



VICTORIA PLACE

1100 ALA MOANA

전통 계승



WARD VILLAGE

“미래의 꿈을 이루려면 과거를 공부하라”

공자

워드 빌리지안의 공공시설, 상권, 예술 전시품, 다양한 디자인의 빌딩들은 디테일을 고려하여 섬세하게 설계 디자인하였습니다. 각기 다른 개성의 빌딩들이 어우러진 워드 빌리지는 고품격 주거 지역입니다.

오아후 남쪽 해안 초입에 자리 잡은 7번째 빌딩 빅토리아 플레이스는 과거 고찰을 통해 터득한 장기적 안목의 시공으로 미래 번영에 이바지할 것입니다. 지역사회의 선구자였던 빅토리아 워드의 정신을 통찰하고 본받아 아름다운 하와이에 걸맞은 풍요롭고 세련된 전원생활을 누릴 수 있는 최적의 주거 환경을 조성하였습니다. 단순한 자택의 역할을 넘어서 거주 빌딩 안팎에서 외식, 쇼핑은 물론 다양한 문화생활을 즐길 수 있는 주거 지역을 개발하여 워드 빌리지라 명명했습니다.

호놀룰루의 명문 프라이빗 클럽을 능가하는 빅토리아 플레이스의 부대시설은 최첨단 럭셔리 라이프 스타일을 지향합니다. 주택에서 즐기시던 가족, 친지와의 모임을 워드 빌리지의 고품격 부대시설에서 즐기실 수 있습니다.

빅토리아 워드의 업적을 통해 본사가 추구하는 고품격 주거지에 대한 열정과 진심이 전해지기를 바랍니다.





VICTORIA PLACE

1100 ALA MOANA

과거 행적의 통찰로 미래를 유추하는 장기적 안목은 개발업체의 필수 덕목입니다. 빅토리아 위드는 변두리 지역을 훌륭한 주거 지역으로 변신시키는데 성공합니다. 100년이 넘는 세월이 흐른 오늘날, 빅토리아 위드 정신을 이어가고자 하는 존경과 감사의 마음을 담아 빅토리아 플레이스가 탄생시키게 되었습니다.

땅을 향한 애정을 바탕으로 한 빅토리아 플레이스의 건축 이념은 가족 구성원이 함께 즐길 수 있는 고품격 아일랜드 라이프 스타일을 지향하는 진심이 담겨있습니다. 후세대가 추구하는 자연주의 라이프 스타일이 빅토리아 플레이스에서 시작됩니다. 선라이즈 풀에서 아름다운 일출을 즐기고 선셋 라나이 풀에서 사랑하는 사람과 소중한 추억을 만들며 자연과 호흡하실 수 있습니다.



전통 계승

‘O Ke‘alekūpuna
ke kilo, nāna nō
e kuhikuhi nei i
ke ala e naue aku ai.

선조들의 발자취를 따라가보면 성공의 길이 보인다.

하와이 속담

의미있는 이름과 자연

빅토리아 워드의 땅을 향한 열정과 애정은
빅토리아 플레이스의 모티브가 되었습니다.

빅토리아 워드는 땅을 가꾸어 풍요롭게
한다는 뜻의 말라마 아이나 (Ma-lama 'A-ina)
정신에 입각하여 하와이의 연못을 복원하고,
알라 모아나 인근에 6,000 그루 이상의 코코넛
나무를 심으며 고향땅을 가꾸어나갔습니다.



자료 제공: FRANK HUSTACE III



자료 제공: BISHOP MUSEUM ARCHIVES



사진: RAY JEROME BAKER,
BISHOP MUSEUM ARCHIVES

배려하고 함께하는 아일랜드 라이프 스타일

빅토리아 워드는 하와이 현지 문화유산의 명맥을 잇기 위해 본인 소유의 "올드 플랜테이션"을 개장하여 하와이안 음악회와 전통 모임 등을 개최하고 하와이안 공예와 언어를 지속적으로 공부할 수 있도록 배려했습니다.

배려하고 함께하는 마음을 본받은 빅토리아 플레이스에는 넓은 모임공간과 라우할라 풀 하우스가 마련되어 있어 크고 작은 모임과 행사를 즐기실 수 있도록 설계되었습니다.



사진: VANDIS EXPEDITION,
BISHOP MUSEUM ARCHIVES



자료 제공: FRANK HUSTACE III



전통 계승

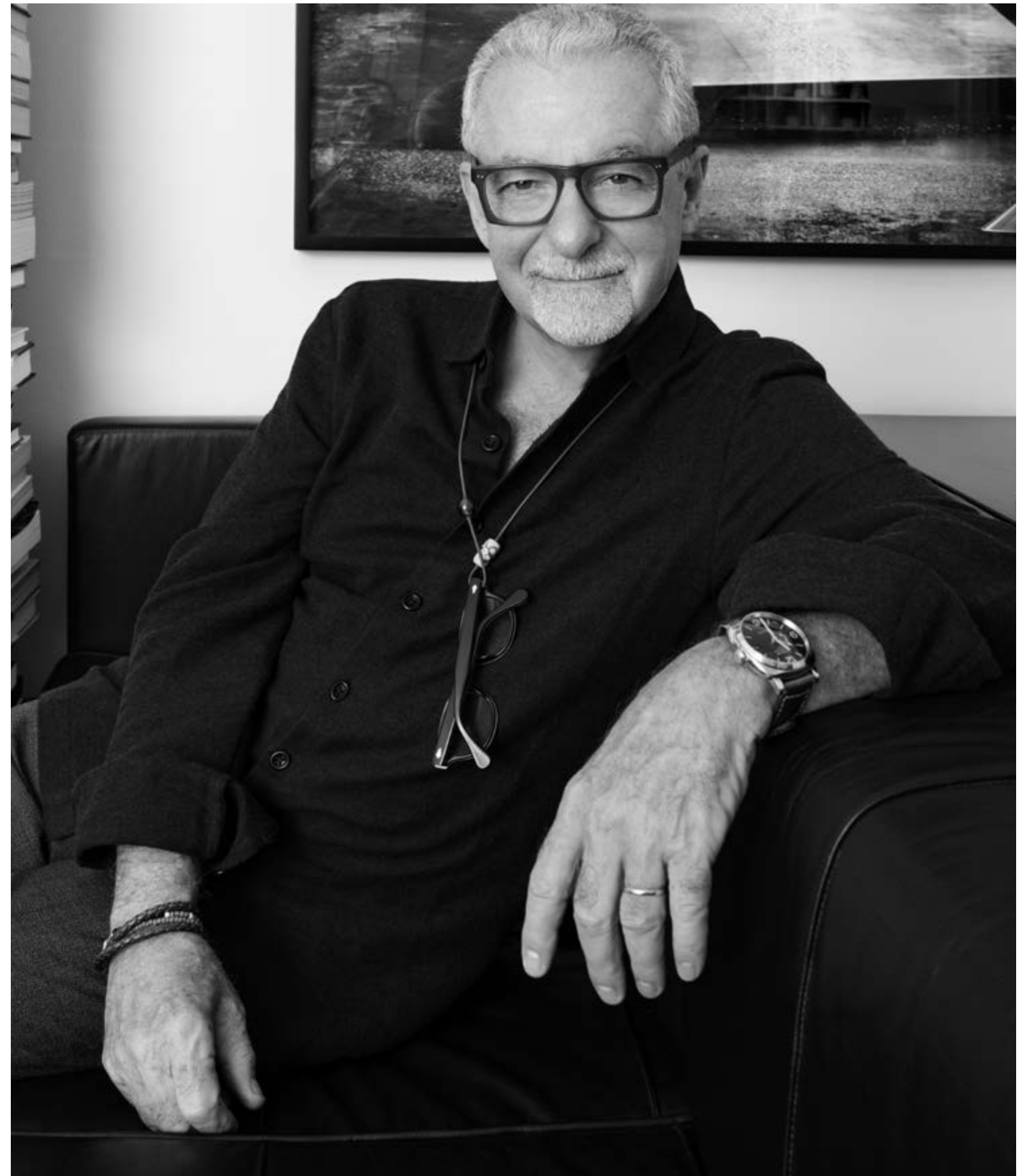
자연과의
호흡



ALESSIA GENOVA
 인테리어 디자인

“빅토리아 플레이스는 럭셔리 공간의 편안함과 자연의 싱그러움을 아름답게 조화하여 디자인하였습니다. 수작업으로 제작하여 디테일이 돋보이는 주방 중앙의 아름다운 아일랜드 식탁부터 예술적 감각이 돋보이는 욕실 세면대에 이르기까지 세계적 명성을 자랑하는 아름다운 주거지의 품격을 두루 갖추었습니다“

TIHANY DESIGN 수석 디자이너 & 스튜디오 디렉터



ADAM D. TIHANY
 인테리어 디자인

"빅토리아 플레이스는 최고급 천연 자재 사용을 원칙으로 전통 하와이안 디자인의 영향을 받아 설계된 고품격 주거지입니다. 쾌적한 로비, 독특하고 세련된 감각의 공용 공간, 우아하고 현대적인 디자인의 사유 자택 등 모든 공간에 워드 빌리지가 지향하는 격이 다른 최첨단 럭셔리 품격을 담았습니다"

TIHANY DESIGN 대표



BEN WRIGLEY

건축 디자인

"빅토리아 플레이스는 20세기 중반에 성행했던 최고급 클럽과 저택의 클래식한 건축 디자인의 영향을 받았습니다. 특히 섬세한 금속공예, 목공예, 건물 외관의 필터 라이트 형식과 모양에서 영감을 얻었습니다"

SCB 대표



DON VITA

조경 디자인

"나무 문을 열고 정원에 들어서는 순간 호놀룰루 최고급 고택의 비밀 정원에 들어선 느낌을 줍니다. 커다란 나무그늘 사이로 비치는 한줄기 빛, 영롱한 물소리, 따사로운 하와이 바람이 전해오는 향긋한 열대 꽃향기가 어우러져 아름다움에 극치를 이룹니다"

VITA PLANNING & LANDSCAPE ARCHITECTURE, INC. 대표



전통 계승

고품격 환경이 제공하는
고품격 라이프 스타일



워드 빌리지 & 케알로 하버
Architectural Digest의 "최고의 개발 지역"으로 선정된 세련되고 고급스러운
워드 빌리지는 입주민과 방문자 모두를 배려하고 새로운 비전을 제시하는 디자인으로
격이 다른 품격을 자랑합니다.



고품격 라이프 스타일을 위한 선택
최고급 레스토랑, 다양한 맛집,
예술 전시품, 공원 요가, 파머스 마켓,
하와이 최고의 홀푸드 마켓 등을
두루 갖춘 워드 빌리지의 주변 환경은
활기찬 생활을 영위하고 삶의 질을 높여
라이프 스타일의 품격을 높여줍니다.



삶의 균형
해 뜨는 순간부터 땅거미 질 때까지
신비롭고 아름다운 아일랜드 라이프
스타일의 묘미를 즐기실 수 있습니다.
균형 있는 삶의 여유로운 순간이
즐거운 미래로 이어질 것입니다.





살아있는 유산

자연으로의 복귀



파라다이스의 생활

워드 빌리지는 자연주의 생활을 지향합니다.
아름다운 현지의 꽃나무로 가득한 공원의
산책로에서 자연과 호흡하고 힐링 하실 수 있습니다.
고품격 부대시설에서 소중한 사람과의 추억을 만들며
실내외를 아우르는 생활을 영위해
나가실 수 있습니다.



웰컴 홈
새로운 삶을 영위하기 위한 한걸음.



개인적 휴식공간
실내외를 이어주는 아름다운 정원을 드나들며 자연 호흡하게 됩니다.



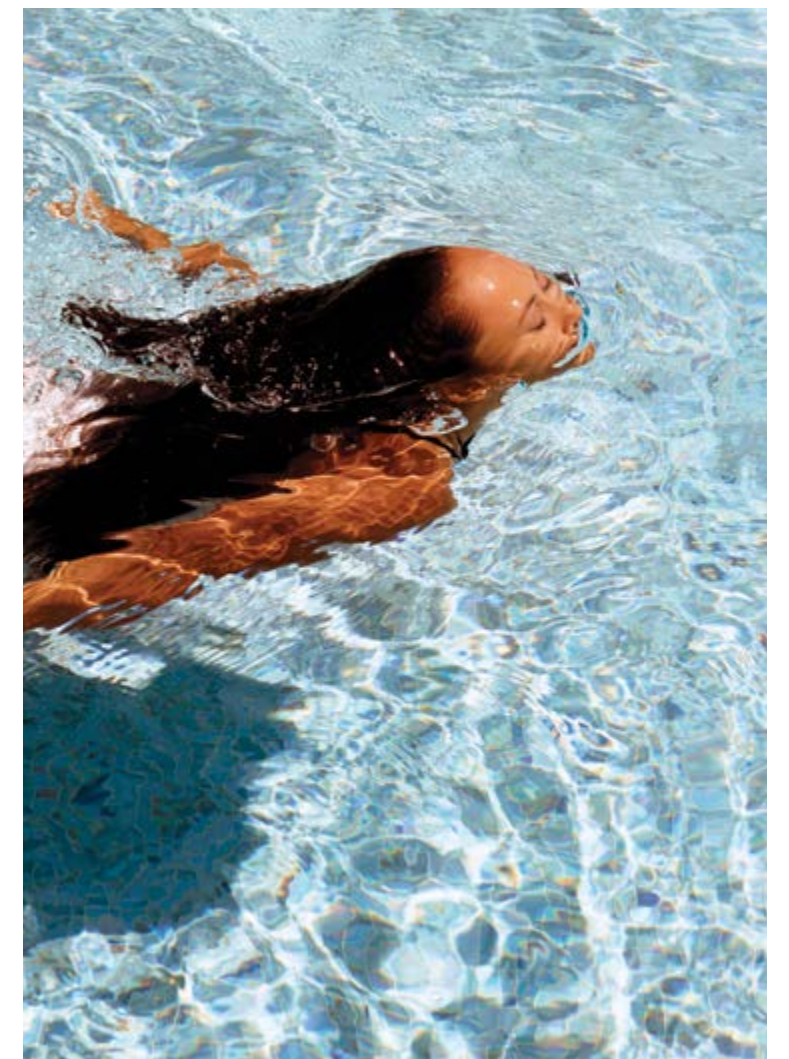
고품격 로비
따뜻하게 반겨주는 집처럼 좋은 곳은 없습니다. 하와이의 최고급 저택을
방불케하는 고급스럽고 아름다운 로비가 반겨줍니다.



라우할라 풀 하우스
프라이빗 파티를 위한 실내외 고품격 부대시설은 특별한 날을 기념하기 위한
세련된 파티 공간으로 손색이 없습니다.



기쁨과 즐거움
기념일, 가족모임, 공식행사,
파티 등을 빌딩 내 고품격
부대시설에서 즐기실 수
있습니다. 즐겁고 편안한
생활의 여유로움과 행복을
느끼실 겁니다.





전통 계승

정원
클럽
자택



선라이즈 랩 풀
눈부시게 아름다운 바다와 시원한 바닷바람이 어우러진 야외 수영장에서
하루를 활기차게 시작하실 수 있습니다.



스파 라운지
심신과 영혼의 힐링을 돕는 열대의 오아시스.



선셋 라운

새벽녘부터 노을이 질 때까지의 아름답고 신비로운 아일랜드 스타일 라이프를 만끽할 수 있습니다.



선셋 라나이
아름다운 노을이 끝없는 바다로 이어지는 장관이 펼쳐지는 수영장 전망을
즐기며 여유로운 휴식을 만끽하실 수 있습니다.

배려하는 전통, 영원한 추억
가족, 친구들과 함께하는 시간은 생활의
활력을 줍니다. 빅토리아 플레이스에서는
주택 앞 엘리베이터를 타고 나가는
것만으로 크고 작은 모임을 위한 공간을
찾으실 수 있습니다.





와인 룸
긴 하루를 마치고 좋은 친구와 함께하는 시간은 마음의 여유와 안정을 줍니다.



프라이빗 다이닝 룸
내 집같이 편안하게 사용할 수 있는 모임공간이 빅토리아 플레이스의 부대시설로 마련되어 있어 언제라도 가족, 친구들과 함께 좋은 시간을 보낼 수 있습니다.



전통 계승

럭셔리 자연주의



목표 이상

아름다운 바다가 내려다보이는 전망과
격이 다른 환경이 제공하는 새로운
라이프 스타일을 만끽하실수 있습니다.



아름다운 수평선
아름다운 바다를 배경으로 일상의 소중한 순간이 추억으로 남겨집니다.



시대를 초월한 디자인, 탁월한 디테일

맞춤형 주방 디자인
훌륭한 주방 기구와 마감은 잠재된 요리 실력을
깨워주기에 부족함이 없습니다



일상속의 영향
 섬세한 디테일이 더해진 절제 미가 돋보이는 우아한 디자인의 침실은
 생활의 활력을 북돋아줍니다.



프라이빗 엔클레이브

스파 레벨의 마스터 스위트
천연 자재와 유기농 자재로 제작된 대리석 세면대,
목재 캐비닛, 유리 캐비닛, 은은한 조명등은
안락하고 평온한 분위기를 연출합니다.





전통 계승

푸르른 정원과 광활한 태평양 바다가 보이는
최고급 클럽에 버금가는 생활을 즐길 수 있도록
설계된 빅토리아 플레یس는 소중한 전통과
보장된 미래가 공존하는 최고의 주거지입니다.

워드 빌리지 세일즈 갤러리

1240 Ala Moana Boulevard
Honolulu, Hawai'i
96814
808 369 9600

일본 갤러리

9-5-12-202 Akasaka Minato-ku
Tokyo, Japan
107-0052
+81 (0) 800 800 5355

victoriaplaceward.com

제공: WARD VILLAGE PROPERTIES, LLC RB-21701



VICTORIA PLACE IS A PROPOSED CONDOMINIUM PROJECT (THE "PROJECT") TO BE LOCATED IN HONOLULU, HAWAI'I THAT DOES NOT YET EXIST. THE PROJECT IS LOCATED IN WARD VILLAGE, A PROPOSED MASTER PLANNED DEVELOPMENT THAT IS CURRENTLY BEING DEVELOPED. ALL VISUAL DEPICTIONS OF WARD VILLAGE AND THE PROJECT ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND DO NOT REPRESENT ACTUAL AMENITIES OR FACILITIES IN THE PROJECT AND WARD VILLAGE AND SHOULD NOT BE RELIED UPON IN DECIDING TO PURCHASE OR LEASE AN INTEREST IN THE PROJECT. THE DEVELOPER MAKES NO GUARANTEE, REPRESENTATION OR WARRANTY WHATSOEVER THAT THE RENDERINGS, PHOTOS, DRAWINGS OR OTHER REPRESENTATIONS OF THE PROJECT, INCLUDING THE UNITS, AMENITIES AND OTHER ELEMENTS OF THE PROJECT THAT ARE DELIVERED OR SHOWN TO PROSPECTIVE PURCHASERS WILL ULTIMATELY BE CONSTRUCTED AS SHOWN. THE NAMES OF AMENITY AREAS ARE SUBJECT TO CHANGE. SELLER MAY SUBSTITUTE ANY OR ALL THE BRANDS, MODELS, MATERIALS, FINISHES, FLOOR COVERINGS, COLORS, FIXTURES AND OTHER ITEMS IN THE UNIT AND THE PROJECT WITH ITEMS OF SUBSTANTIALLY EQUAL QUALITY AND UTILITY. THIS IS NOT INTENDED TO BE AN OFFERING OR SOLICITATION OF SALE IN ANY JURISDICTION WHERE THE PROJECT IS NOT REGISTERED IN ACCORDANCE WITH APPLICABLE LAW OR WHERE SUCH OFFERING OR SOLICITATION WOULD OTHERWISE BE PROHIBITED BY LAW.

WARNING: THE CALIFORNIA DEPARTMENT OF REAL ESTATE HAS NOT INSPECTED, EXAMINED, OR QUALIFIED THIS OFFERING. THIS BROCHURE IS NOT INTENDED TO BE AN OFFER TO SELL NOR A SOLICITATION OF OFFERS TO BUY REAL ESTATE IN THE VICTORIA PLACE TO RESIDENTS OF CONNECTICUT, IDAHO, NEW JERSEY, OREGON, PENNSYLVANIA OR SOUTH CAROLINA, OR TO RESIDENTS OF ANY OTHER JURISDICTION WHERE PROHIBITED BY LAW.

NOTICE TO NEW YORK RESIDENTS

THE DEVELOPER OF VICTORIA PLACE AND ITS PRINCIPALS ARE NOT INCORPORATED IN, LOCATED IN, OR RESIDENT IN THE STATE OF NEW YORK. NO OFFERING IS BEING MADE IN OR DIRECTED TO ANY PERSON OR ENTITY IN THE STATE OF NEW YORK OR TO NEW YORK RESIDENTS BY OR ON BEHALF OF THE DEVELOPER/OFFEROR OR ANYONE ACTING WITH THE DEVELOPER/OFFEROR'S KNOWLEDGE. NO SUCH OFFERING, OR PURCHASE OR SALE OF REAL ESTATE BY OR TO RESIDENTS OF THE STATE OF NEW YORK, SHALL TAKE PLACE UNTIL ALL REGISTRATION AND FILING REQUIREMENTS UNDER THE MARTIN ACT AND THE ATTORNEY GENERAL'S REGULATIONS ARE COMPLIED WITH, A WRITTEN EXEMPTION IS OBTAINED PURSUANT TO AN APPLICATION IS GRANTED PURSUANT TO AND IN ACCORDANCE WITH COOPERATIVE POLICY STATEMENTS #1 OR #7, OR A "NO-ACTION" REQUEST IS GRANTED.

EXCLUSIVE PROJECT BROKER WARD VILLAGE PROPERTIES, LLC (RB-21701) COURTESY TO QUALIFYING BROKERS; SEE PROJECT BROKER FOR DETAILS.
COPYRIGHT ©2019. EQUAL HOUSING OPPORTUNITY



Howard Hughes.