

THE
PARK

WARD VILLAGE

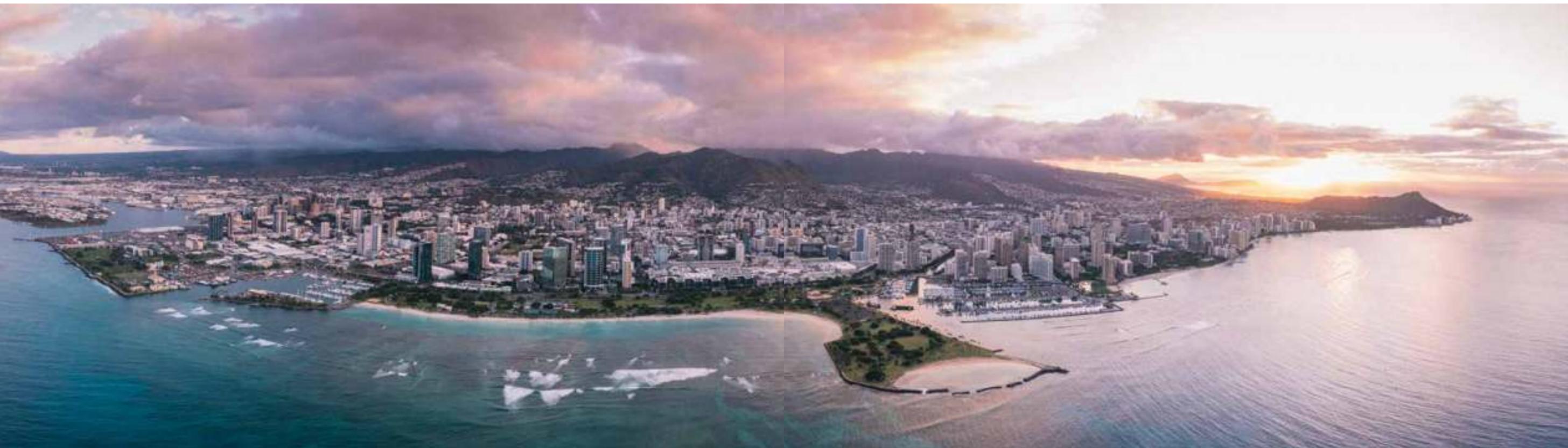
海岛生活, 轻松拥有



WARD VILLAGE.

一座与众不同的城市，
一个独一无二的岛屿

欧胡岛被称为“欢聚之地”，这并非浪得虚名。这座岛屿拥有丰富的历史、灿烂的文化，以及一座散发独特悠闲奢华氛围的现代化城市。超过 200 英里的海岸线、波光粼粼的太平洋、两座雄伟的山脉，这些宛若天堂的美景与现代感十足的海滨城市和谐相融。





风景优美的阿瓦西街人行道

社区

对于居民来说，沃德城在2017年被《建筑文摘》评为“美国最佳规划社区”并不足称奇。美丽而独特的沃德城位

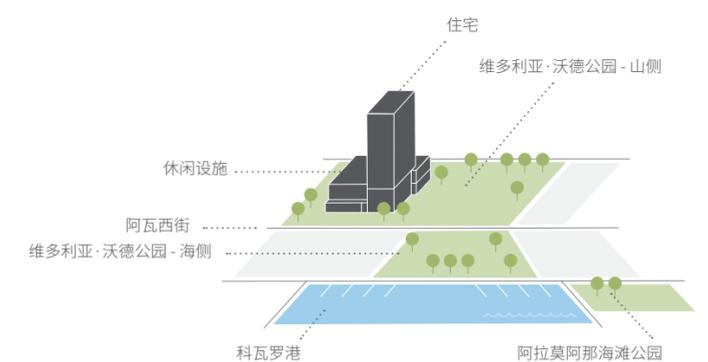
于檀香山，除了小区内的美丽住宅、公园、商店和服务外，居民们的生活也因这座城市所提供的一切而变得更加丰富多彩。



沃德公园高端公寓

7

这座高端公寓的灵感来自世纪中叶的现代设计原则，融合室内空间和室外自然场景，营造出和谐的氛围。沃德公园高端公寓的外墙在阳光的照耀下熠熠生辉，寓所配有全景落地窗，让您在家中就可以将岛上美景尽收眼底。





维多利亚·沃德公园和沃德公园高端公寓

公园

沃德公园高端公寓毗邻维多利亚·沃德公园，距阿拉莫阿那海滩公园仅片刻路程，环绕在大自然中。在这些开阔的绿地和郁郁葱葱的花园中，您可以轻

松地找到心灵的庇护，恢复城市生活的平衡。生活在这美妙的环境之中，您可以更加专注于您热爱的事物。



维多利亚·沃德公园



从阿瓦西街和沃德大道所拍摄的沃德公园高端公寓

社区的新城市广场位于底楼，衔接街区的四个侧面。在这里，与您最喜欢的咖啡师打招呼，或是与新认识的

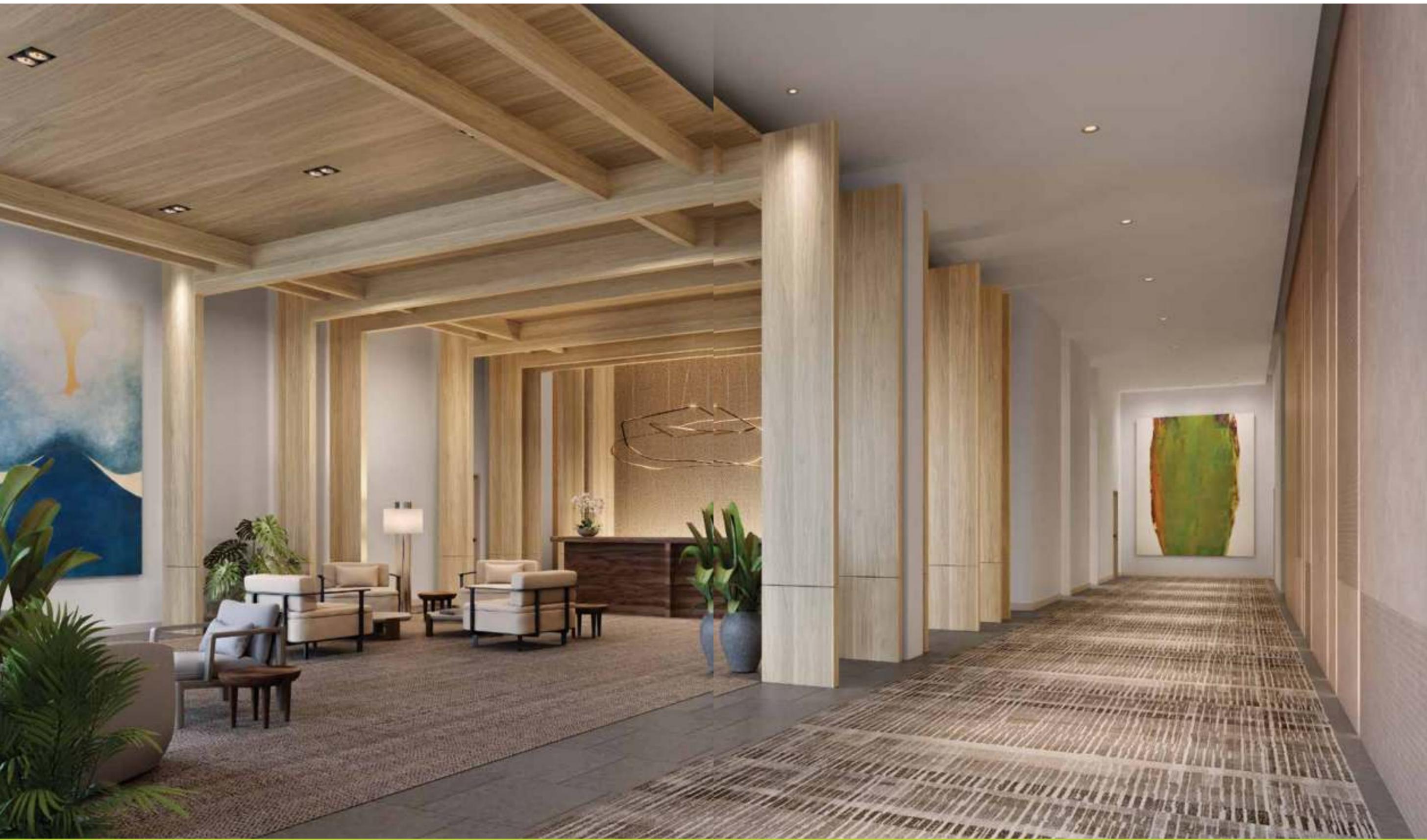
邻居寒暄问好，您会感受到一种独特的社区氛围。夜晚来临，享受户外用餐，或在海滩上欢度时光，欣赏惊艳的日落美景。



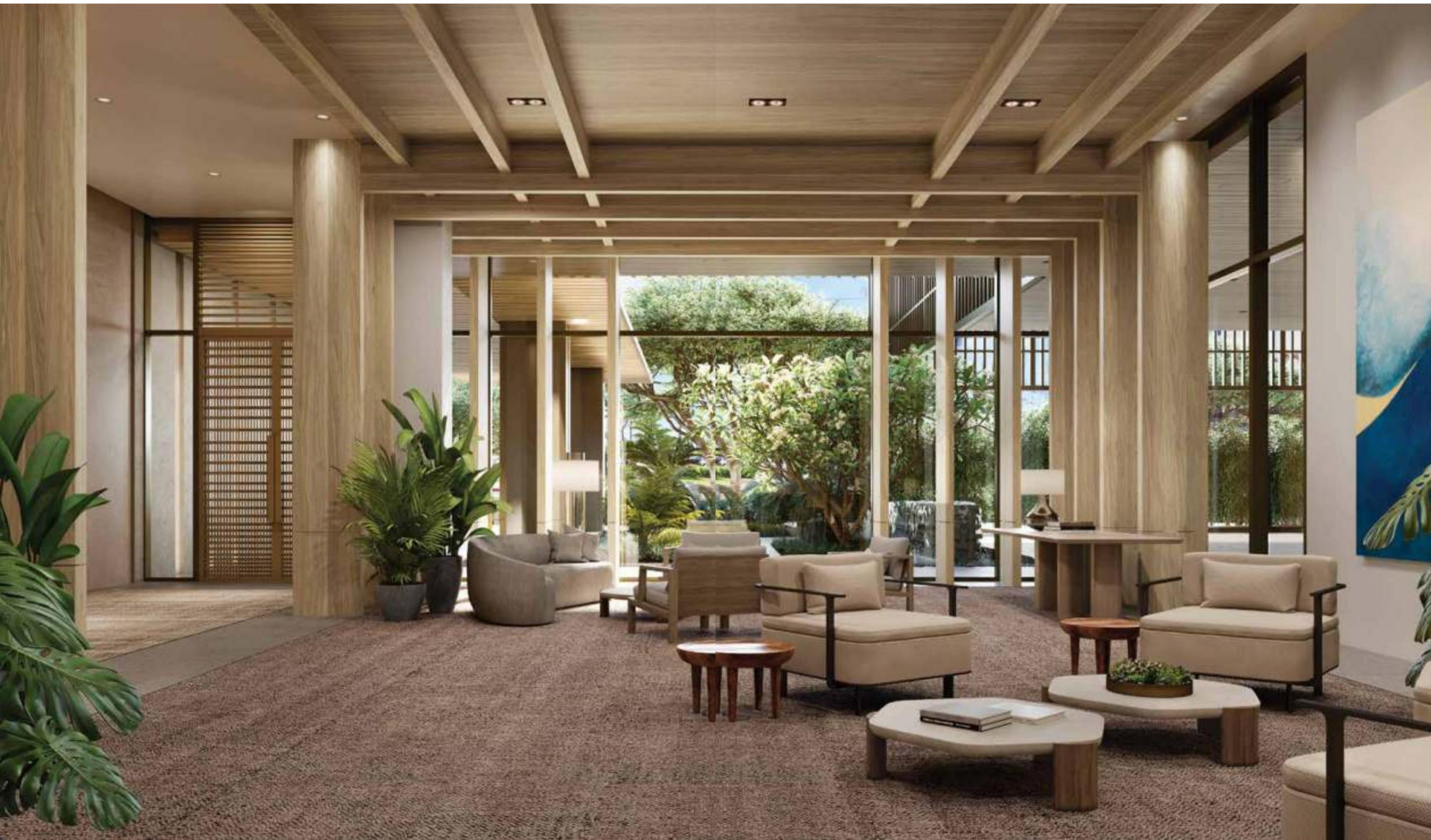
公寓入口

住宅入口

充满活力的街景背后, 入口通道的绿植排列整齐, 池塘波光粼粼, 为居民及其宾客带来温暖亲切的日常问候。



住宅入口大厅



从大堂望向阿瓦西街



休闲设施大堂

设施

广阔的室内外空间，让您既可以享受宁静生活，也可以享受社交乐趣。私人俱乐部风格的休闲设施是您居所客厅的延伸。

这正是您梦寐以求的生活，这里美好的氛围时时提醒着您，“此心安处，唯夏威夷。”



可俯瞰太平洋的直道泳池、休闲泳池和温泉池



俱乐部礼堂

您的户外静养之所

在8层的休闲设施平台上，您可以饱览岛上的绝佳景色，城市的喧嚣、波光粼粼的太平洋和静谧的维多利亚·沃德公园。这里有着宽敞的私人阳台，您既可在这里开展活动，也可在这里放松。在这片布满棕榈树的土地上，创造属于您的美好回忆。



8层设施

- | | | | | | | |
|---------|---------|--------|--------|--------|--------|------------|
| ① 迎宾大厅 | ④ 卫生间 | ⑦ 健身舱 | ⑩ 直道泳池 | ⑬ 步行道 | ⑯ 户外淋浴 | ⑲ 护理室 |
| ② 俱乐部礼堂 | ⑤ 傍山草坪 | ⑧ 匹克球场 | ⑪ 度假泳池 | ⑭ 临海草坪 | ⑰ 健身中心 | ⑳ 客用套间 |
| ③ 烧烤凉亭 | ⑥ 儿童游乐区 | ⑨ 网球场 | ⑫ 温泉池 | ⑮ 烧烤台 | ⑱ 更衣室 | ㉑ 遛狗公园(3层) |



住宅

29

沃德公园高端公寓的设计向夏威夷 20 世纪中叶建筑致敬。这种独特的风格魅力深深融入了您的住宅，将怀旧的舒适感以拥抱岛屿生活方式的现代风格重新演绎。这里既有开放宽敞的空间，也有量身定制的细节和令人向往的岛屿景色。

住宅特色

- 开放式厨房、客厅和餐厅
- 住宅高楼的室内净高约为 8'-8"
- 橡木地板
- 私人住宅中央空调系统
- 客厅配有茱丽叶式阳台



转角户型 03 海景/日落美景两居室



转角户型 10 两居室, 厨房采用深色方案



户型 06 一居室, 厨房采用浅色方案



户型 13, 单间公寓



外形和功能

如果您选择此升级方案，即可利用内置办公桌和搁架单元充分利用空间，畅享灵活的生活方式。专用区域是展示书籍和收藏品的理想场所，助您发挥创意，高效完成工作和学业。



厨房

- 深浅配色搭配得宜
- Sub-Zero 冰箱和冻箱
- 美诺电炉灶、烤箱、微波炉和洗碗机
- Studio Becker 木纹和罗纹哑光漆柜
- 石英台面和防溅挡板
- 不锈钢加深水槽
- 高仪厨房龙头

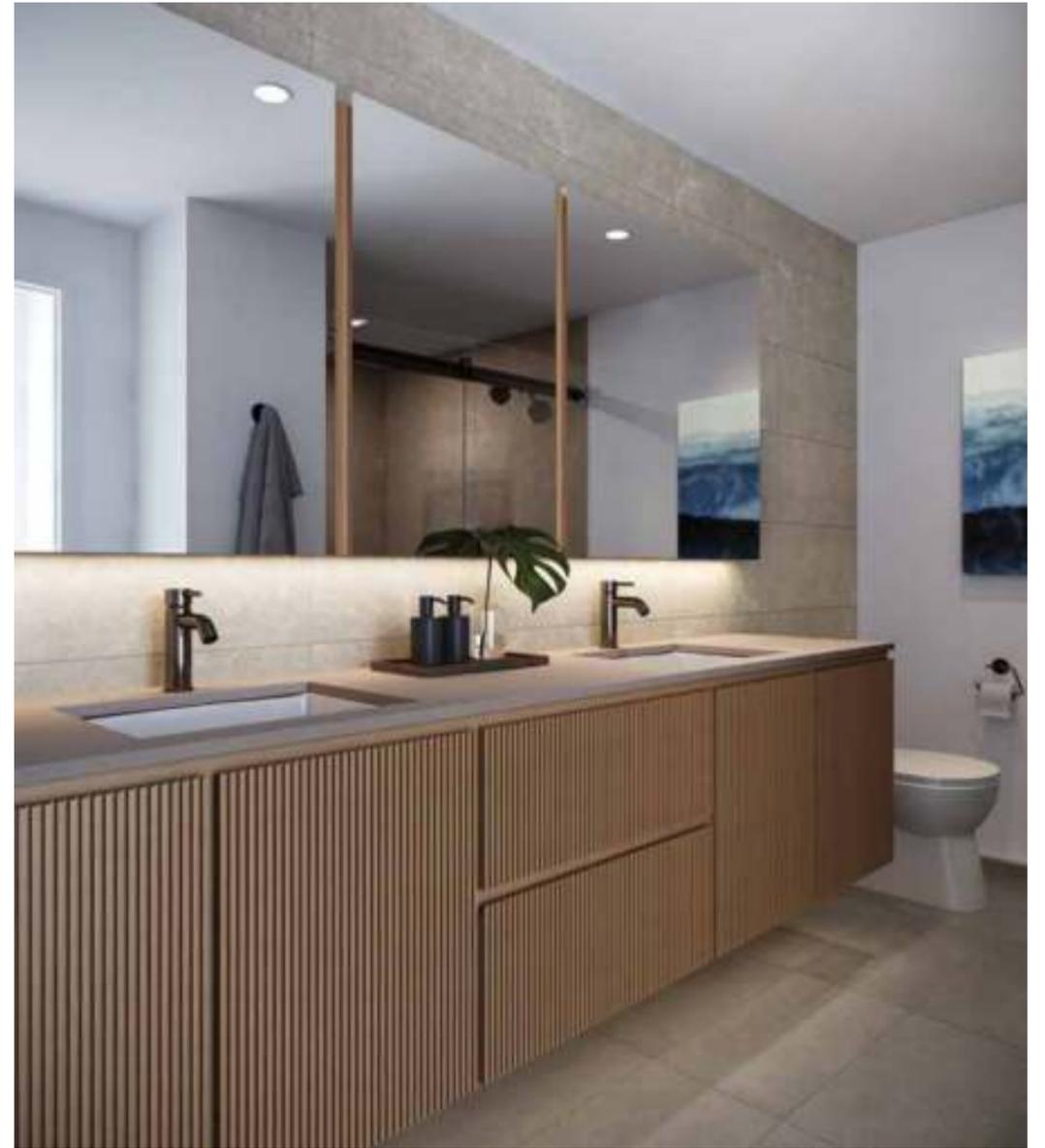
42



户型 06 卫生间, 浅色方案



43



住宅 06 卫生间, 深色方案



主卫生间

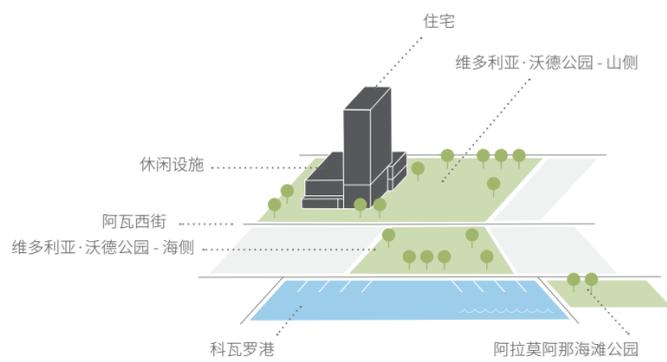
- 深浅配色搭配得宜
- 多数住宅配备五件式主卫生间
- Studio Becker 罗纹木柜
- 配有台下盆和石英台面的双盥洗台
- 高仪水管装置
- 瓷砖地板
- 大理石装饰墙
- 定制镜面储物柜
- 集成盥洗台和地板照明



大海
维多利亚·沃德公园

建筑特色

- 41层住宅高楼
- 单间公寓, 一居室、两居室和三居室
- 精心策划的社区艺术收藏
- 四部电梯以及一部服务电梯
- 自行车和冲浪板存放处
- 驻场经理与24小时大楼安保
- 独立且安全的居民停车入口
- 外加社区安保服务由沃德城礼宾巡逻
- 商业广场
- 毗邻维多利亚·沃德公园



- 单间公寓
- 1居室
- 2居室
- 3居室



夕阳



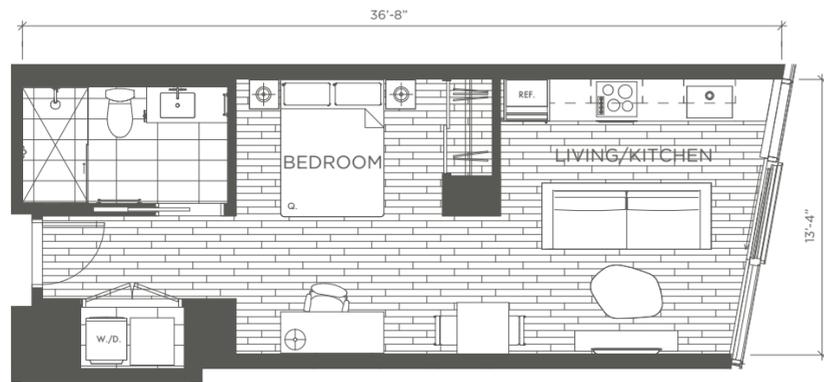
维多利亚·沃德公园

大海

塔楼住宅
单间公寓

住宅 08

单间公寓 | 1卫
454 SQ FT (42.18m²)



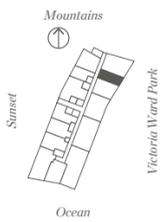
住宅 13

单间公寓 | 1卫
436 SQ FT (40.51m²)

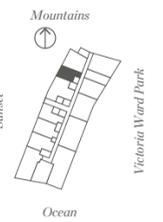


48

49



所有尺寸均为预估。

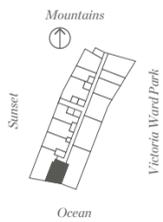
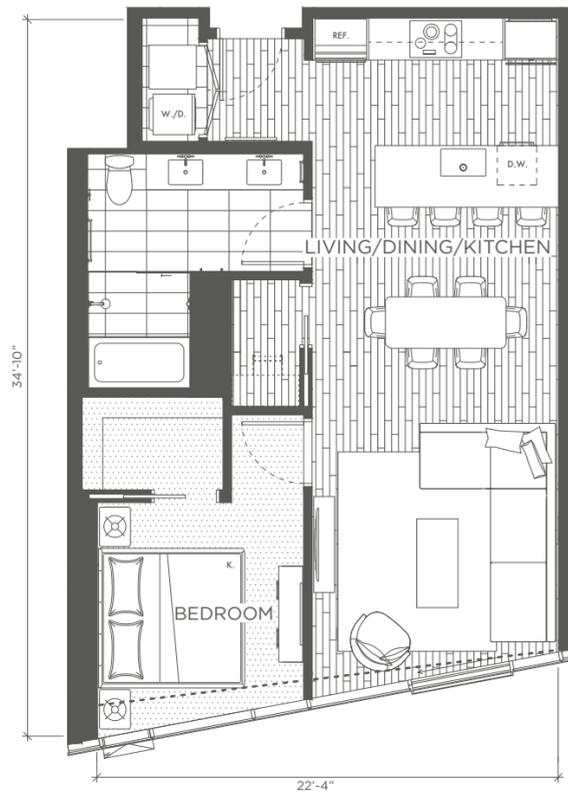


所有尺寸均为预估。

塔楼住宅
一居室

住宅 01

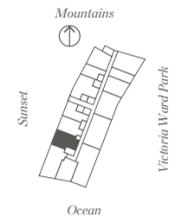
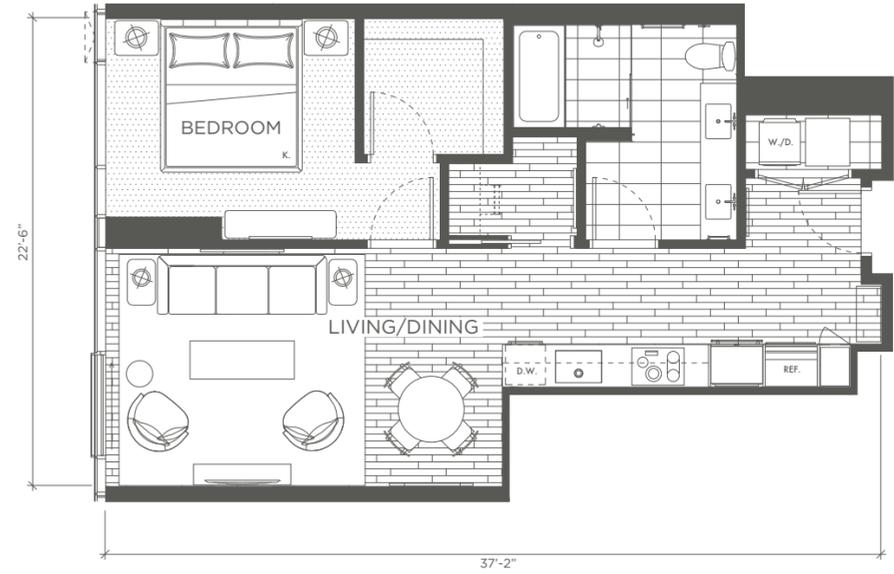
1居室 | 1卫
705-733 SQ FT (65.50-68.10m²)



此楼层平面图包括大厦楼层和裙楼。
所有尺寸均为预估。

住宅 05

1居室 | 1卫
709 SQ FT (65.87m²)



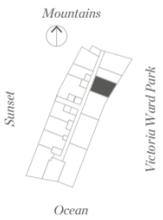
所有尺寸均为预估。

住宅
06

1居室 | 1卫
749 SQ FT (69.58m²)



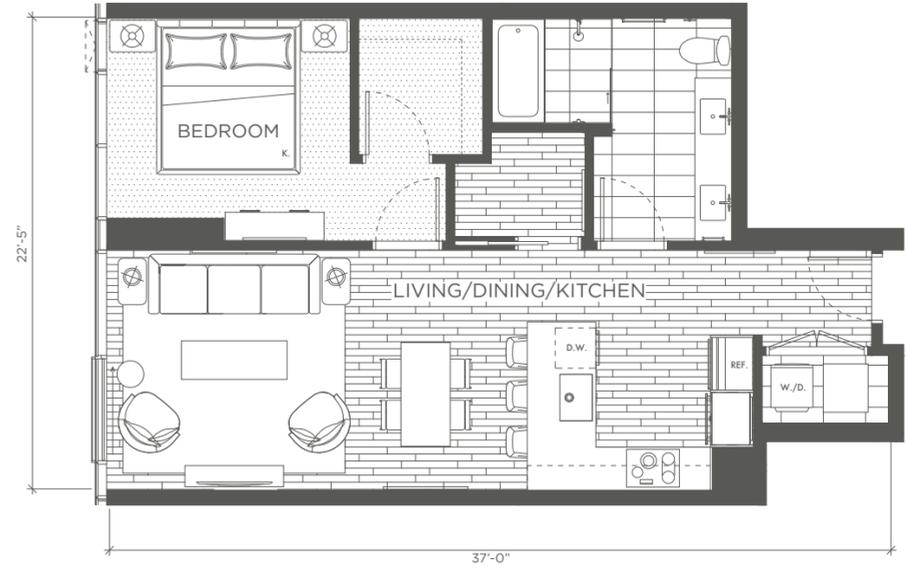
54



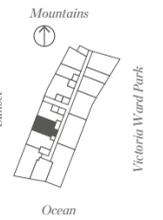
所有尺寸均为预估。

住宅
07

1居室 | 1卫
726 SQ FT (67.45m²)



55



所有尺寸均为预估。

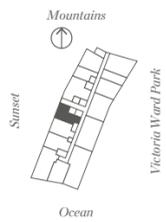
住宅
09

1 居室 | 1 卫
563 SQ FT (52.30m²)

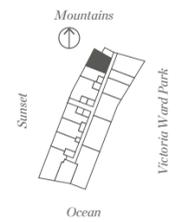


住宅
15

1 居室 | 1 卫
726-740 SQ FT (67.45-68.75m²)



所有尺寸均为预估。

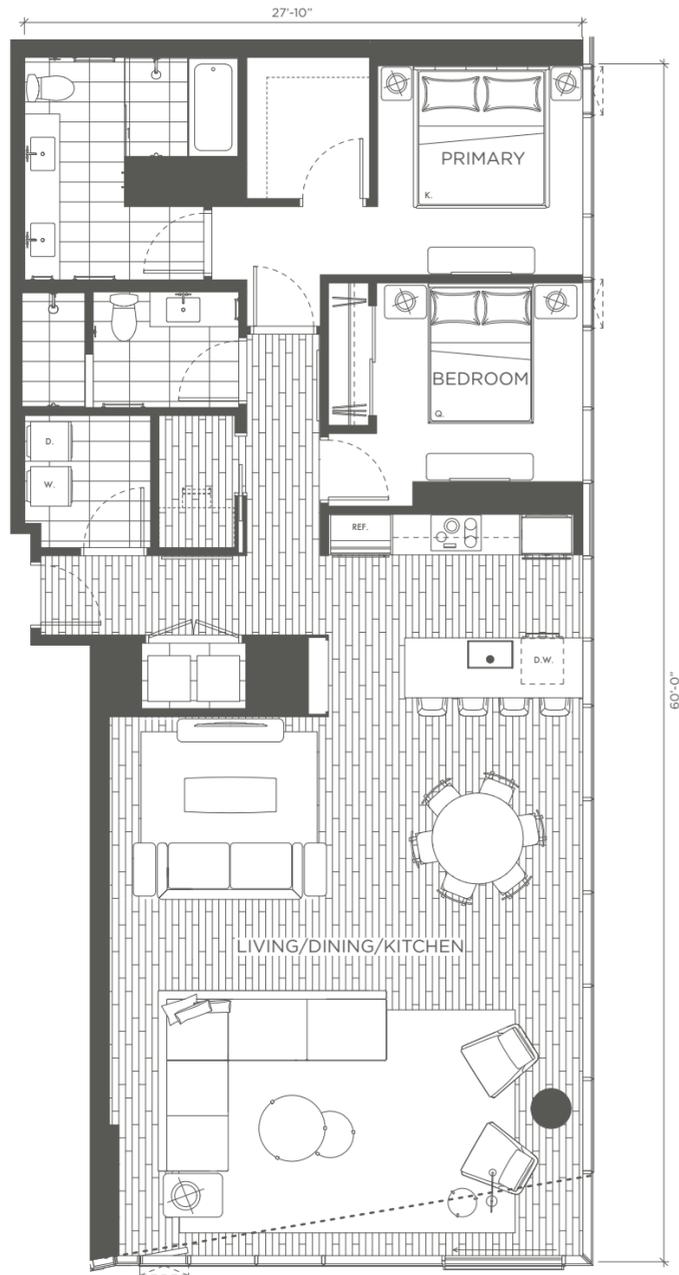


所有尺寸均为预估。

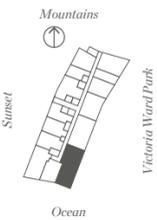
塔楼住宅
两居室

住宅 00

2居室 | 2卫(可选)
1502-1555 SQ FT (139.54-144.46m²)



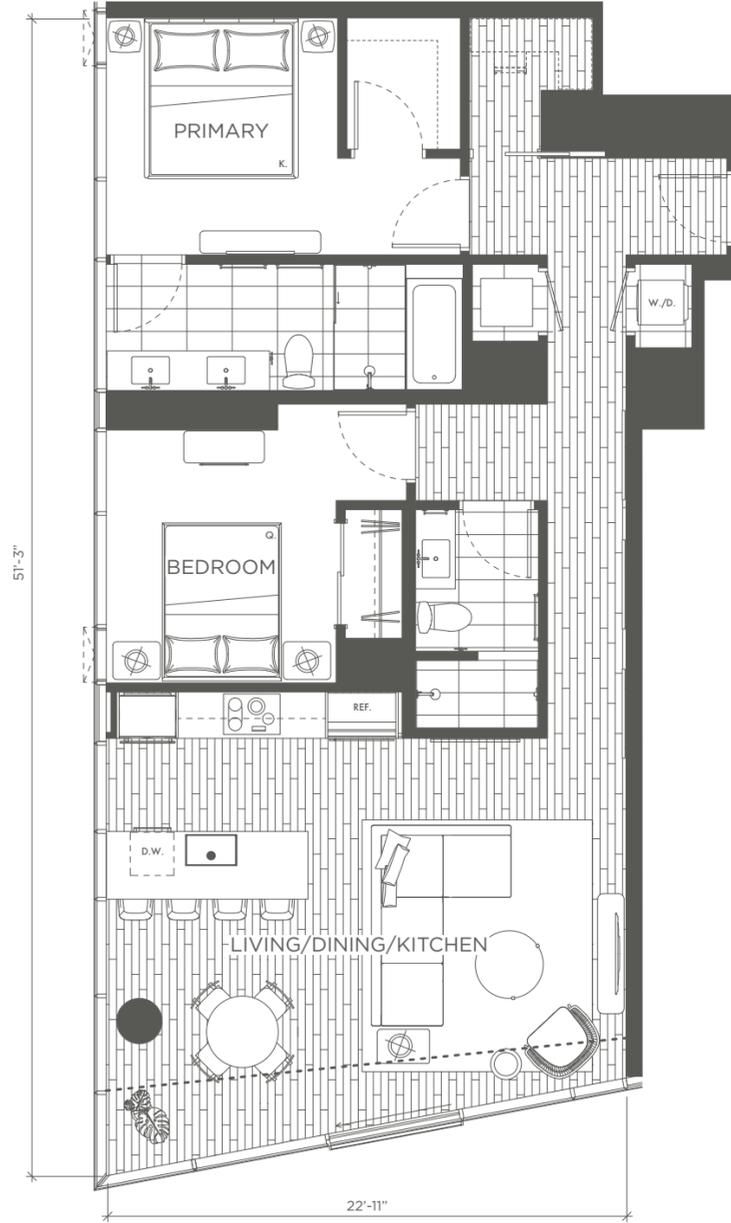
60



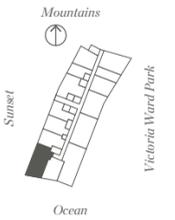
此楼层平面图包括大厦楼层和裙楼。
所有尺寸均为预估。

住宅 03

2居室 | 2卫
1086-1168 SQ FT (100.89-108.51m²)



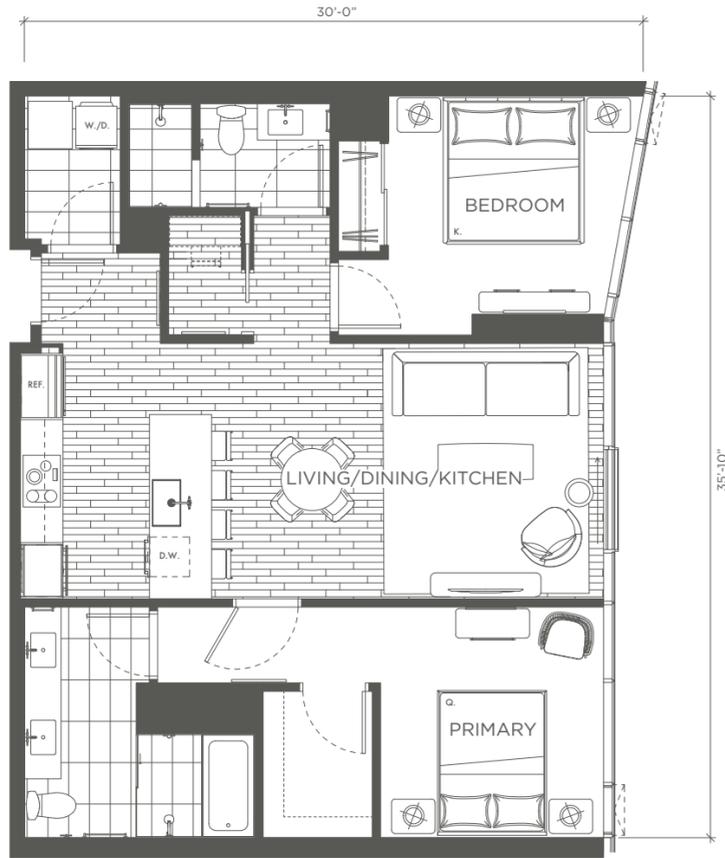
61



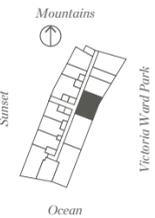
此楼层平面图包括大厦楼层和裙楼。
所有尺寸均为预估。

住宅 04

2居室 | 2卫
1008 SQ FT (93.65m²)



62



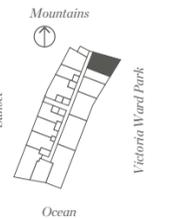
所有尺寸均为预估。

住宅 10

2居室 | 2卫
947-1044 SQ FT (87.98-96.99m²)



63



所有尺寸均为预估。

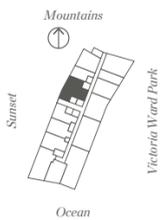
住宅 11

2居室 | 1卫
921 SQ FT (85.56m²)

64



65



所有尺寸均为预估。

塔楼住宅
三居室

住宅 00

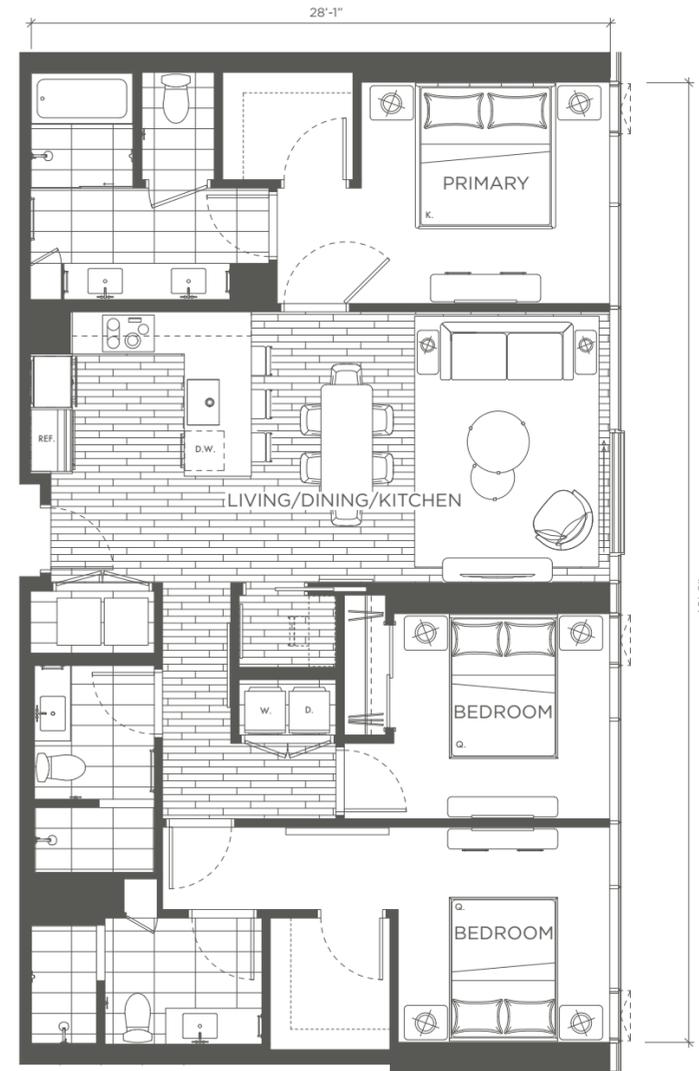
3居室 | 3卫
1502-1555 SQ FT (139.54-144.46m²)



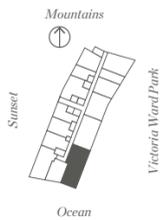
68

住宅 02

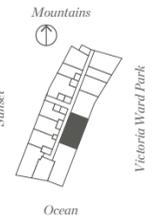
3居室 | 3卫
1313 SQ FT (121.98m²)



69



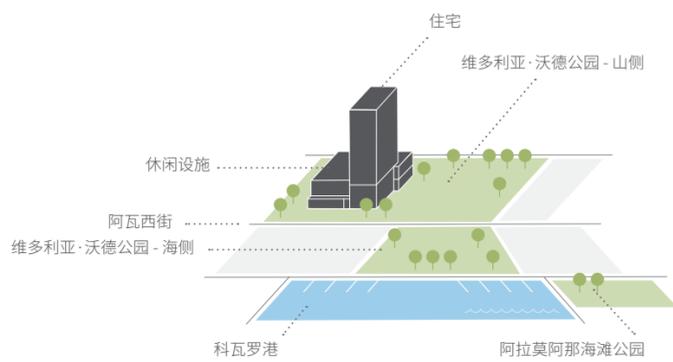
此楼层平面图包括大厦楼层和裙楼。
所有尺寸均为预估。



此楼层平面图包括大厦楼层和裙楼。
所有尺寸均为预估。



大海 (Sea) 维多利亚·沃德公园 (Victoria Ward Park)

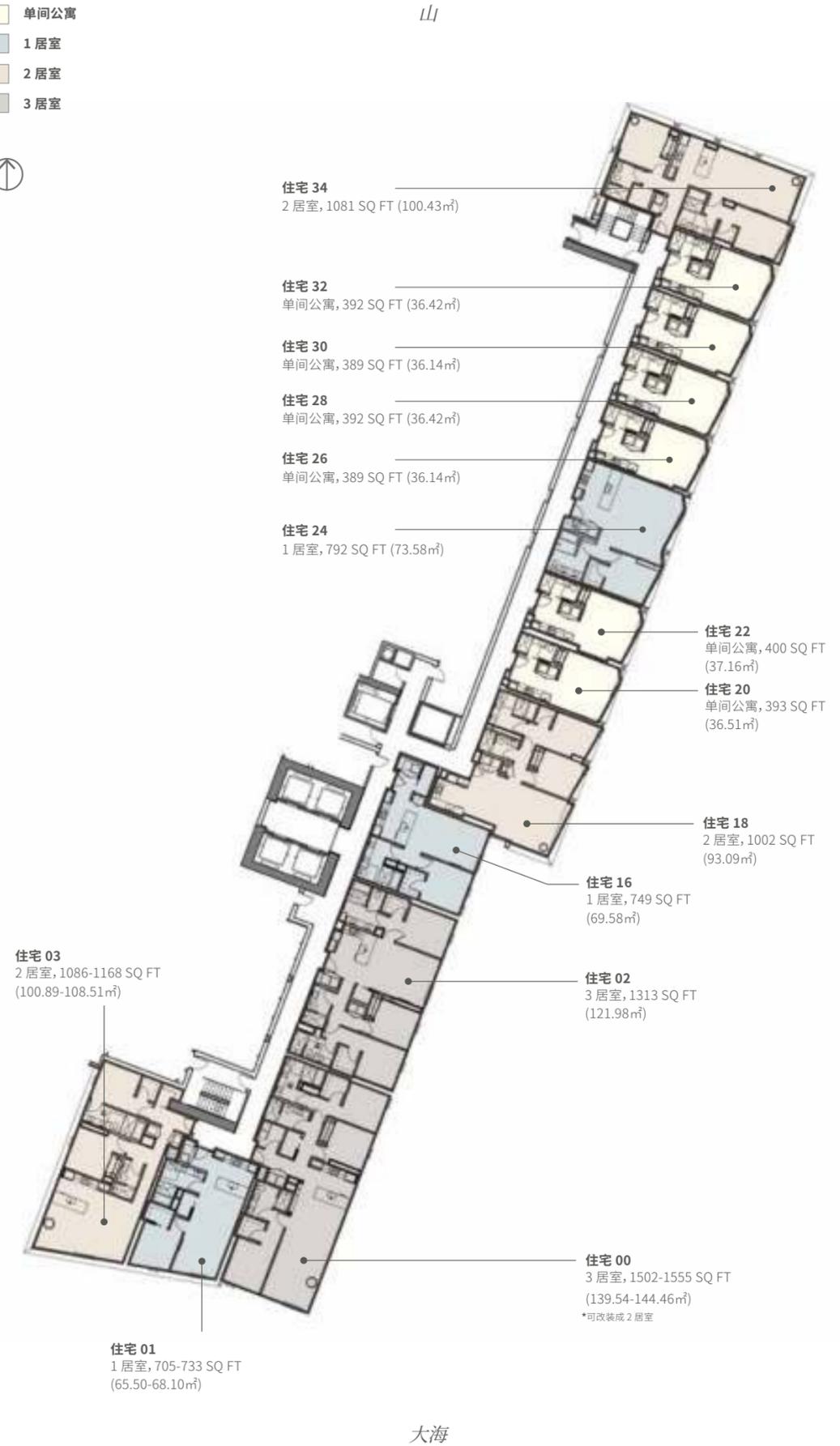


居于林木之间
 入住裙楼可以近距离感受自然。得益于较接地气的高度，您可置身于树木之间，或是堪堪俯瞰树丛，也可更加近距离地欣赏楼下公园的宁静景致。

- 单间公寓
- 1居室
- 2居室
- 3居室



夕阳 (Sunset)



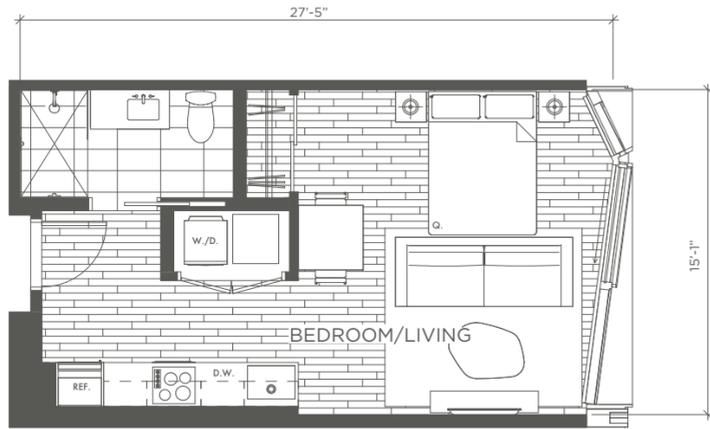
维多利亚·沃德公园 (Victoria Ward Park)

请咨询销售主管了解楼层平面图的异样。如有不同，此楼层方案图像和楼层平面图的图像以公寓地图为准。

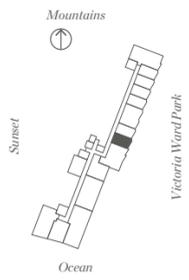
裙楼住宅
单间公寓

住宅 20

单间公寓 | 1卫
393 SQ FT (36.51m²)



所有尺寸均为预估。

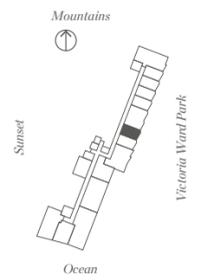


住宅 22

单间公寓 | 1卫
400 SQ FT (37.16m²)

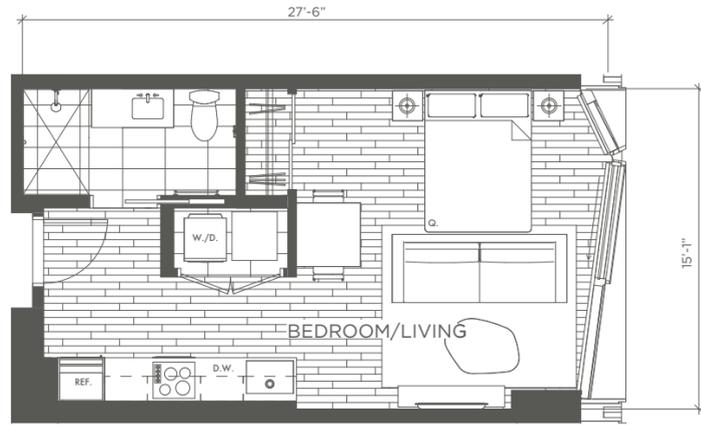


所有尺寸均为预估。

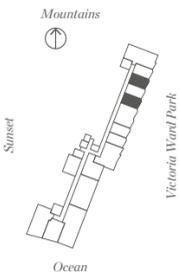


住宅
26 和 30

单间公寓 | 1 卫
389 SQ FT (36.14m²)



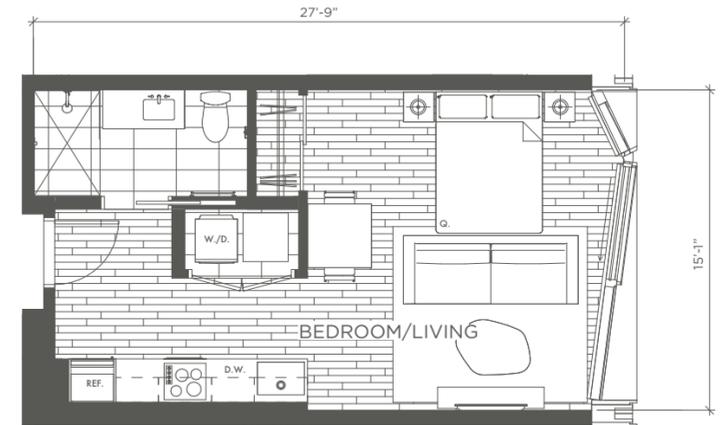
76



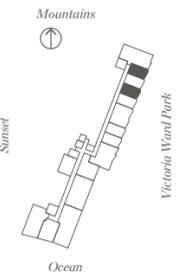
所有尺寸均为预估。

住宅
28 和 32

单间公寓 | 1 卫
392 SQ FT (36.42m²)



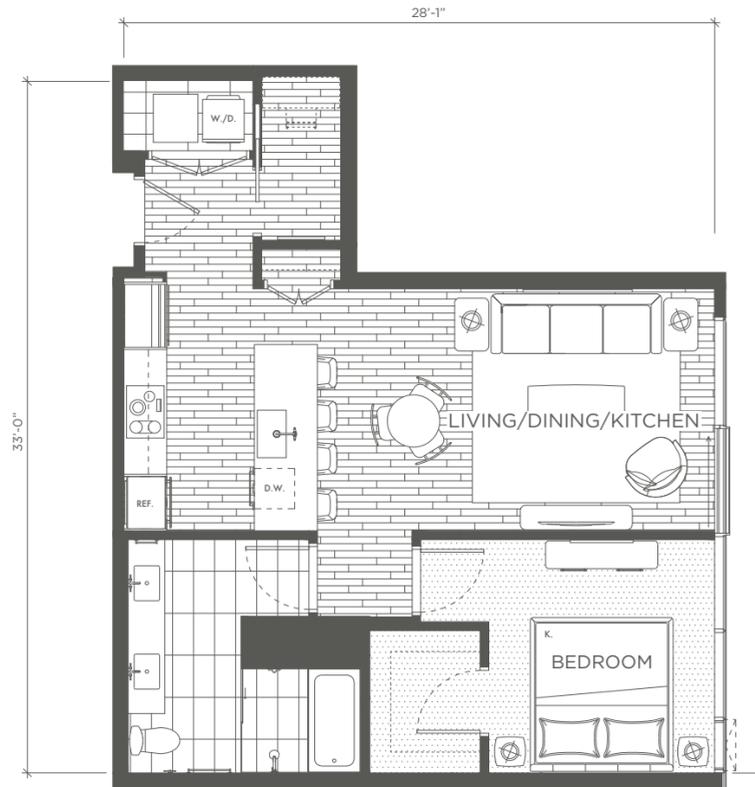
77



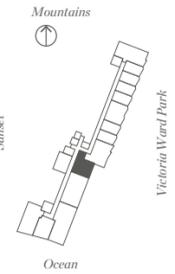
所有尺寸均为预估。

住宅 16

1居室 | 1卫
749 SQ FT (69.58m²)



80



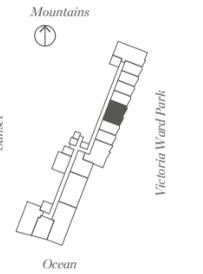
所有尺寸均为预估。

住宅 24

1居室 | 1卫
792 SQ FT (73.58m²)



81



所有尺寸均为预估。

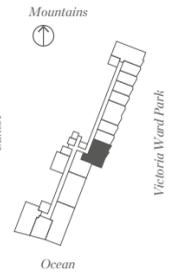
裙楼住宅
两居室

住宅 18

2居室 | 2卫
1002 SQ FT (93.09m²)



84



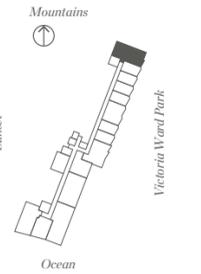
所有尺寸均为预估。

住宅 34

2居室 | 2卫
1081 SQ FT (100.43m²)



85



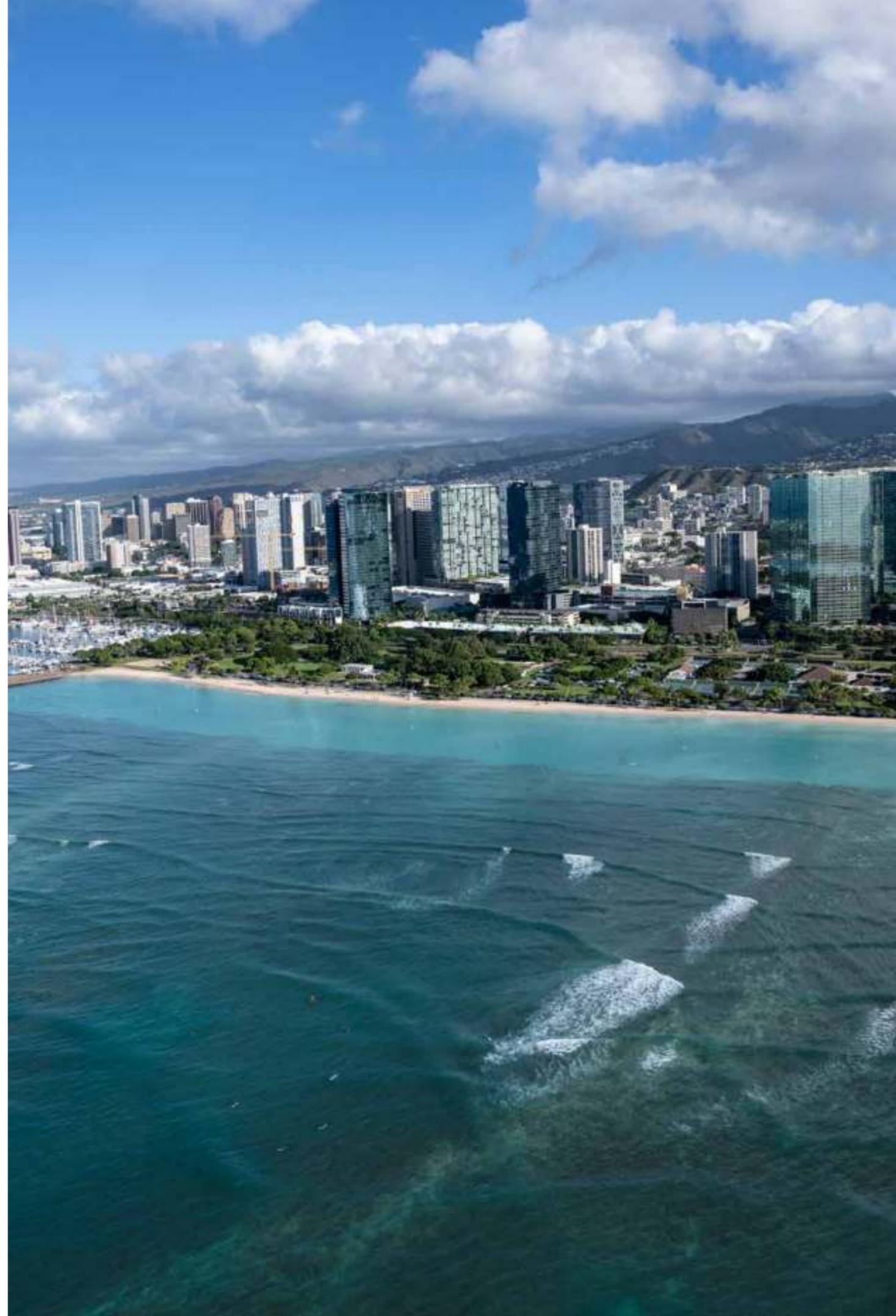
所有尺寸均为预估。

得天独厚的位置

这是一座匠心独运、精心打造的社区，占地 60 英亩，位于太平洋和科奥劳山脉之间，毗邻檀香山市中心和威基基。



沃德城位于檀香山门户城市的中心位置，距檀香山机场仅几分钟路程，可直飞十多个国家的 50 多个目的地，是国内和国际旅行的理想之地。





WARD VILLAGE.

Howard Hughes.

沃德城售楼展厅

1240 Ala Moana Boulevard
Honolulu, Hawai 'i 96814
808 369 9600

日本销售处

9-5-12-202 Akasaka
Minato-ku
Tokyo, Japan
107-0052
+81 (0) 800 800 5355

WWW.THEPARKWARDVILLAGE.COM

提供方:
Ward Village Properties, LLC
RB-21701

THE PARK WARD VILLAGE IS A PROPOSED CONDOMINIUM PROJECT (THE "PROJECT") TO BE LOCATED IN HONOLULU, HAWAI 'I THAT DOES NOT YET EXIST. THE PROJECT IS LOCATED IN WARD VILLAGE, A PROPOSED MASTER PLANNED DEVELOPMENT THAT IS CURRENTLY BEING DEVELOPED. ALL VISUAL DEPICTIONS OF WARD VILLAGE AND THE PROJECT ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND DO NOT REPRESENT ACTUAL AMENITIES OR FACILITIES IN THE PROJECT AND WARD VILLAGE AND SHOULD NOT BE RELIED UPON IN DECIDING TO PURCHASE OR LEASE AN INTEREST IN THE PROJECT. THE DEVELOPER MAKES NO GUARANTEE, REPRESENTATION OR WARRANTY WHATSOEVER THAT THE RENDERINGS, PHOTOS, DRAWINGS OR OTHER REPRESENTATIONS OF THE PROJECT, INCLUDING THE UNITS, AMENITIES AND OTHER ELEMENTS OF THE PROJECT THAT ARE DELIVERED OR SHOWN TO PROSPECTIVE PURCHASERS WILL ULTIMATELY BE CONSTRUCTED AS SHOWN. THE NAMES OF AMENITY AREAS ARE SUBJECT TO CHANGE. SELLER MAY SUBSTITUTE ANY OR ALL THE BRANDS, MODELS, MATERIALS, FINISHES, FLOOR COVERINGS, COLORS, FIXTURES AND OTHER ITEMS IN THE UNIT AND THE PROJECT WITH ITEMS OF SUBSTANTIALLY EQUAL QUALITY AND UTILITY. THIS IS NOT INTENDED TO BE AN OFFERING OR SOLICITATION OF SALE IN ANY JURISDICTION WHERE THE PROJECT IS NOT REGISTERED IN ACCORDANCE WITH APPLICABLE LAW OR WHERE SUCH OFFERING OR SOLICITATION WOULD OTHERWISE BE PROHIBITED BY LAW.

WARNING: THE CALIFORNIA DEPARTMENT OF REAL ESTATE HAS NOT INSPECTED, EXAMINED, OR QUALIFIED THIS OFFERING. THIS BROCHURE IS NOT INTENDED TO BE AN OFFER TO SELL NOR A SOLICITATION OF OFFERS TO BUY REAL ESTATE IN THE PARK WARD VILLAGE TO RESIDENTS OF CONNECTICUT, IDAHO, NEW JERSEY, OREGON, PENNSYLVANIA OR SOUTH CAROLINA, OR TO RESIDENTS OF ANY OTHER JURISDICTION WHERE PROHIBITED BY LAW.

NOTICE TO NEW YORK RESIDENTS

THE DEVELOPER OF THE PARK WARD VILLAGE AND ITS PRINCIPALS ARE NOT INCORPORATED IN, LOCATED IN, OR RESIDENT IN THE STATE OF NEW YORK. NO OFFERING IS BEING MADE IN OR DIRECTED TO ANY PERSON OR ENTITY IN THE STATE OF NEW YORK OR TO NEW YORK RESIDENTS BY OR ON BEHALF OF THE DEVELOPER/OFFEROR OR ANYONE ACTING WITH THE DEVELOPER/OFFEROR' S KNOWLEDGE. NO SUCH OFFERING, OR PURCHASE OR SALE OF REAL ESTATE BY OR TO RESIDENTS OF THE STATE OF NEW YORK, SHALL TAKE PLACE UNTIL ALL REGISTRATION AND FILING REQUIREMENTS UNDER THE MARTIN ACT AND THE ATTORNEY GENERAL' S REGULATIONS ARE COMPLIED WITH, A WRITTEN EXEMPTION IS OBTAINED PURSUANT TO AN APPLICATION IS GRANTED PURSUANT TO AND IN ACCORDANCE WITH COOPERATIVE POLICY STATEMENTS #1 OR #7, OR A "NO-ACTION" REQUEST IS GRANTED.

EXCLUSIVE PROJECT BROKER WARD VILLAGE PROPERTIES, LLC (RB-21701) COURTESY TO QUALIFYING BROKERS; SEE PROJECT BROKER FOR DETAILS. COPYRIGHT ©2021. EQUAL HOUSING OPPORTUNITY 

