

THE  
PARK

---

WARD VILLAGE

Floor Plans



WARD VILLAGE.

## Effortless Island Living

この注目すべきホノルルのコンドミニアムは、バランス、調和、自然との繋がり、そのどれもが欠けることのない至福のライフスタイルをもたらします。The Park Ward Villageでは、豊かなグリーンスペース、ビーチやポートハーバー、ユニークなブティック、グローバルに展開するレストラン、雰囲気の良いカフェ、そして生活に必要なサービスがすべて徒歩圏内に。都会の利便性と小さな街の心地よさ、洗練されたインテリアと素晴らしい眺望、プライバシーに配慮した充実したクラブスタイルの共有空間、数々のレジャーやエンターテインメントをご用意しています。



## The Park Ward Village

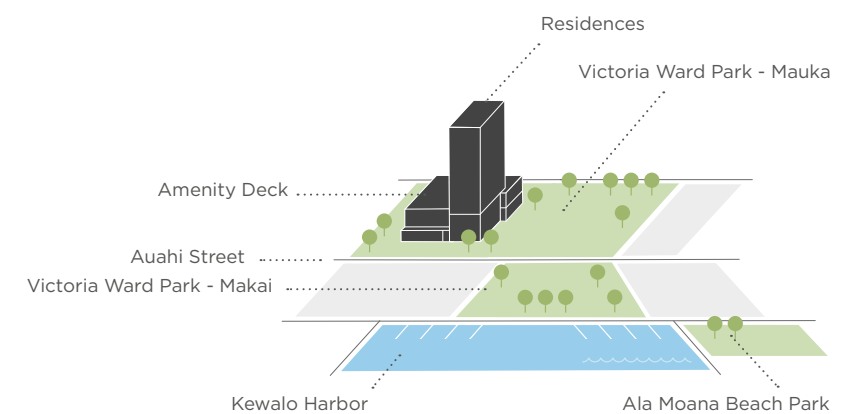
The Park Ward Villageのデザインは、ハワイのミッドセンチュリーモダン建築にインスパイアされています。

建築家だけでなくインテリアデザイナーやランドスケープデザイナーも、建物と環境の関係性について慎重に熟慮を重ねました。

床から天井まで広がる大きな窓がハワイの美しさを住まいに導き、ノスタルジックな心地よさは現代的にアレンジされ、都会的なアイランドライフスタイルを実現しています。

オープンコンセプトのリビングエリアは、住まう人々の多様なニーズに合わせてスペースをカスタマイズすることができます。

ここに、優雅な機能性とエレガンスに満ち溢れた住まいが誕生します。



(上) 太平洋を一望するラッププール、レジャープールとスパ  
 (下) ヴィクトリア・ワード・パークとTHE PARK WARD VILLAGE



コーナーレジデンス 00 / 2ベッドルーム オーシャンビュー & ダイヤモンドヘッドビュー

#### RESIDENTIAL FEATURES

- オープンキッチン、リビング、ダイニングエリア
- タワーレジデンスは約2.6mの天井高
- オークウッドフローリング
- レジデンス 戸別空調システム
- ジュリエットバルコニー (リビングルーム)



レジデンス 06 / 1ベッドルーム キッチン ライトカラープラン



レジデンス00 / キッチン ライトカラープラン / ダークカラープラン

#### KITCHENS

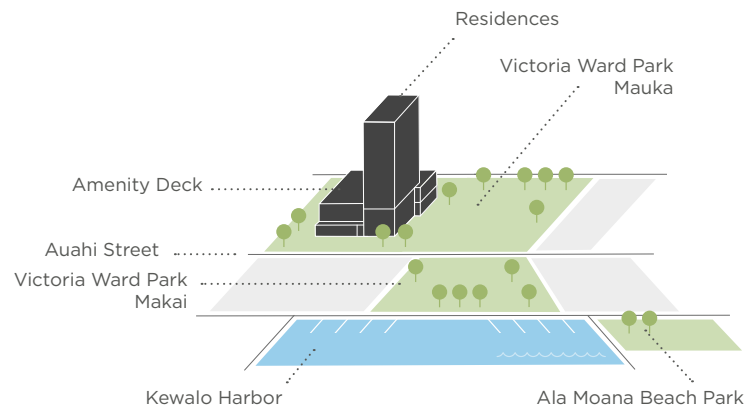
- ライトとダークのカラーセレクション
- サブゼロ製 冷蔵庫、冷凍庫
- ミーレ製 クッキングヒーター、オープン、電子レンジ、食洗機
- スタジオベッカー製ウッドとリブが施されたマットラッカーペイントキャビネット
- クォーツ製カウンターとバックスプラッシュ
- シングル深型 ステンレスシンク
- グローエ製キッチン水栓



#### MASTER BATHROOMS

- ライトとダークのカラーセレクション
- ウェットルームスタイルのマスターバス (一部住戸を除く)
- スタジオベッカー製 リブウッドキャビネット
- 2つのアンダーマウントシンク付洗面化粧台とクォーツ製のカウンター
- グローエ製水栓
- 磁器タイルのフローリング
- ストーンアクセントウォール
- カスタム鏡面のメディスンキャビネット
- 一体化された洗面とフロア照明

レジデンス06 / バスルーム ライトカラープラン / ダークカラープラン



**BUILDING FEATURES**

- 41階建てのレジデンスタワー
- スタジオ、1ベッドルーム、2ベッドルーム、3ベッドルーム
- 精選されたコミュニティアートコレクション
- エレベーター4基、サービスエレベーター1基
- 自転車とサーフボード用ストレージ
- 専属の常駐レジデントマネージャーと24時間体制のビルセキュリティ
- レジデント用駐車場への専用エントリー
- ワードビレッジのパトロールによる警備体制の充実
- 商業施設
- ヴィクトリア・ワード・パークに隣接

- STUDIO
- 1 BED
- 2 BED
- 3 BED



間取りのバリエーションについては、セールスエグゼクティブにお問い合わせください。  
コンドミニアムマップが、この画像の全間取り図・フロアプレートに優先されます。

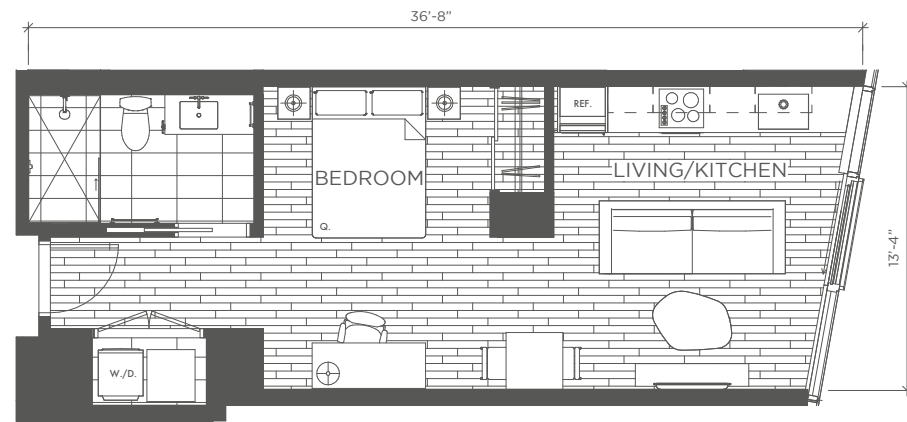


TOWER RESIDENCES

# Studios

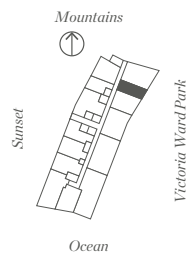
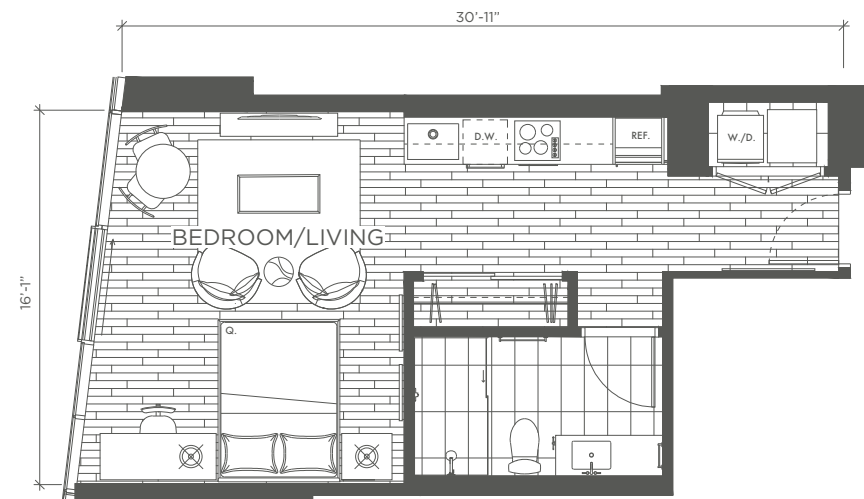
# Residence 08

スタジオ | 1 バスルーム  
454 SQ FT (約42.18㎡)

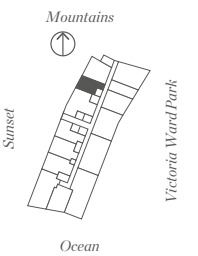


# Residence 13

スタジオ | 1 バスルーム  
436 SQ FT (約40.51㎡)



すべての寸法は概算です。

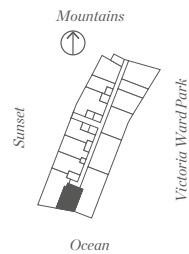
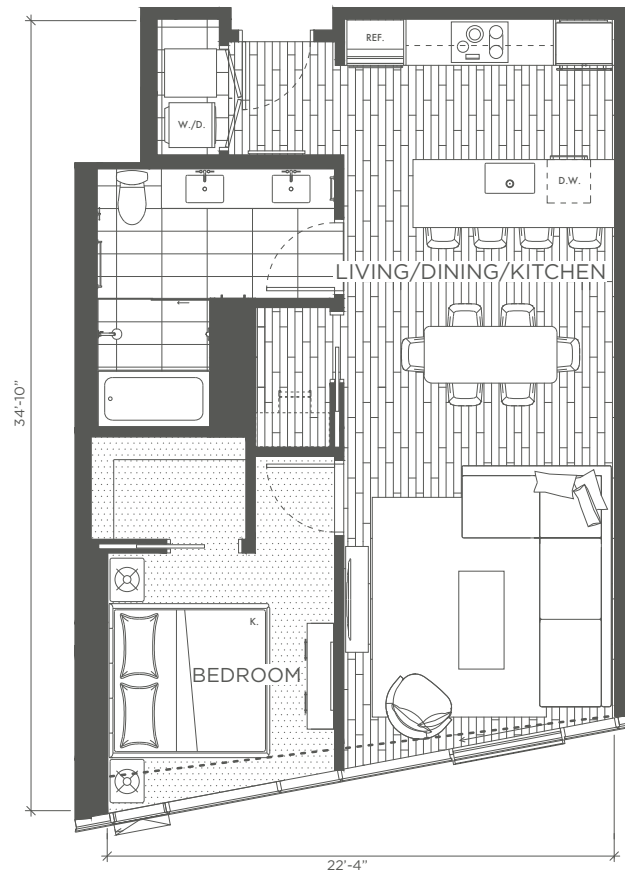


すべての寸法は概算です。

TOWER RESIDENCES  
**One Bedrooms**

# Residence 01

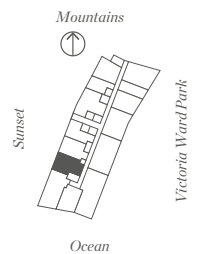
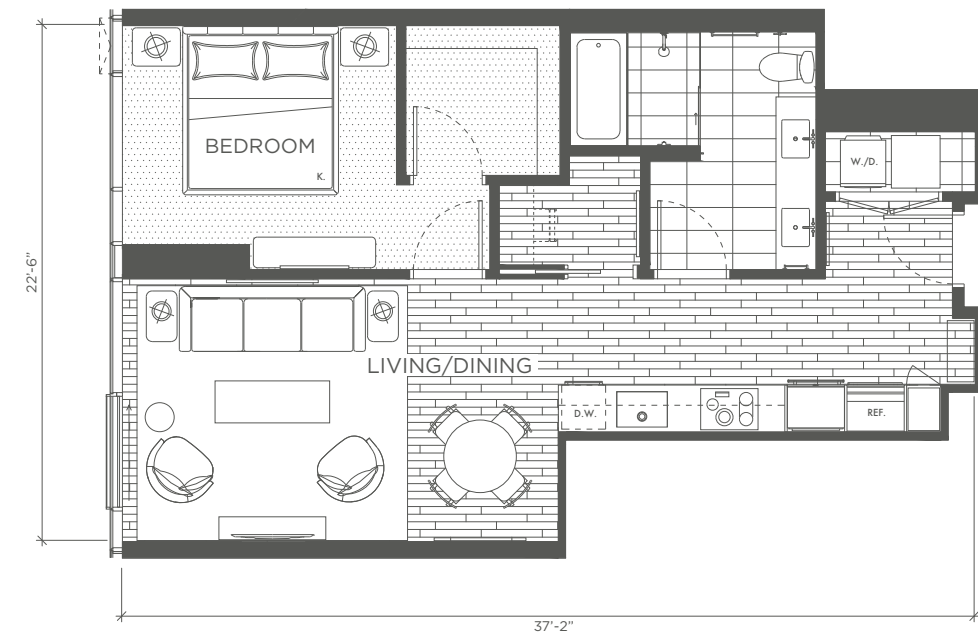
1ベッドルーム | 1バスルーム  
705-733 SQ FT (約65.50-68.10m<sup>2</sup>)



このフロアプランは、タワー階、ポディウム階の両方に存在します。  
すべての寸法は概算です。

# Residence 05

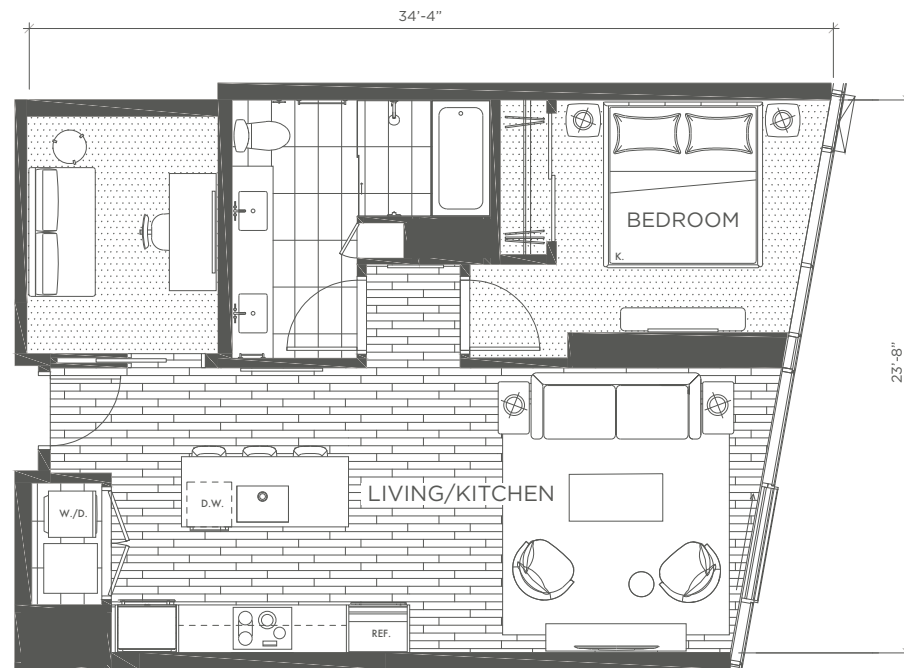
1ベッドルーム | 1バスルーム  
709 SQ FT (約65.87m<sup>2</sup>)



すべての寸法は概算です。

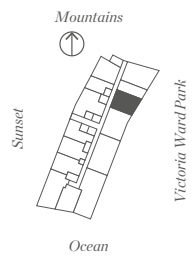
# Residence 06

1ベッドルーム | 1バスルーム  
749 SQ FT (約69.58㎡)

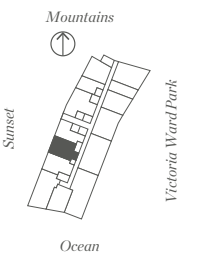


# Residence 07

1ベッドルーム | 1バスルーム  
726 SQ FT (約67.45㎡)



すべての寸法は概算です。



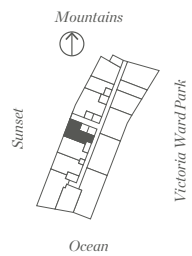
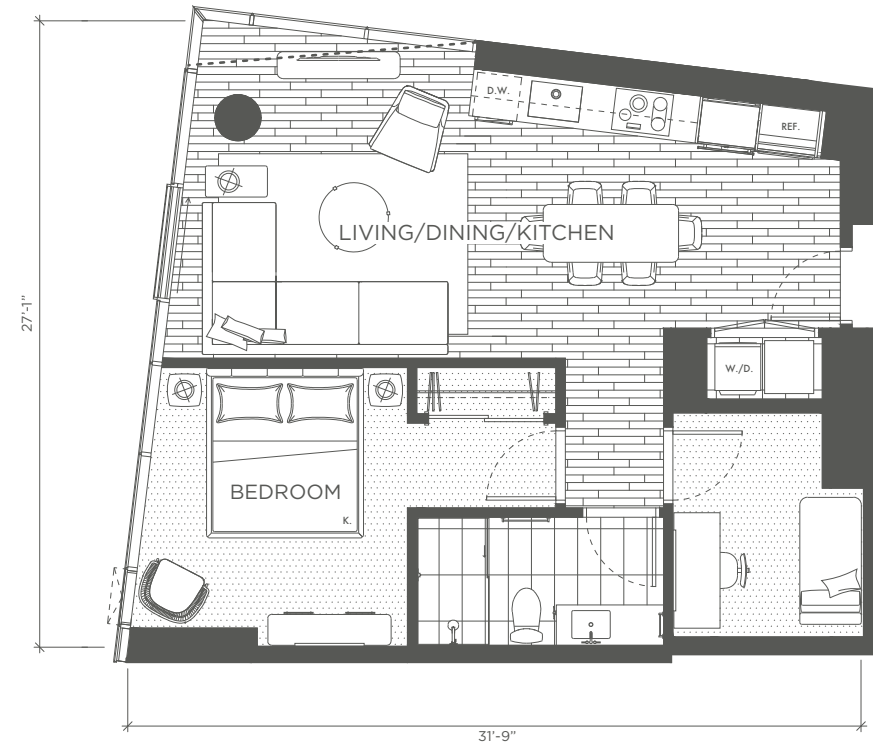
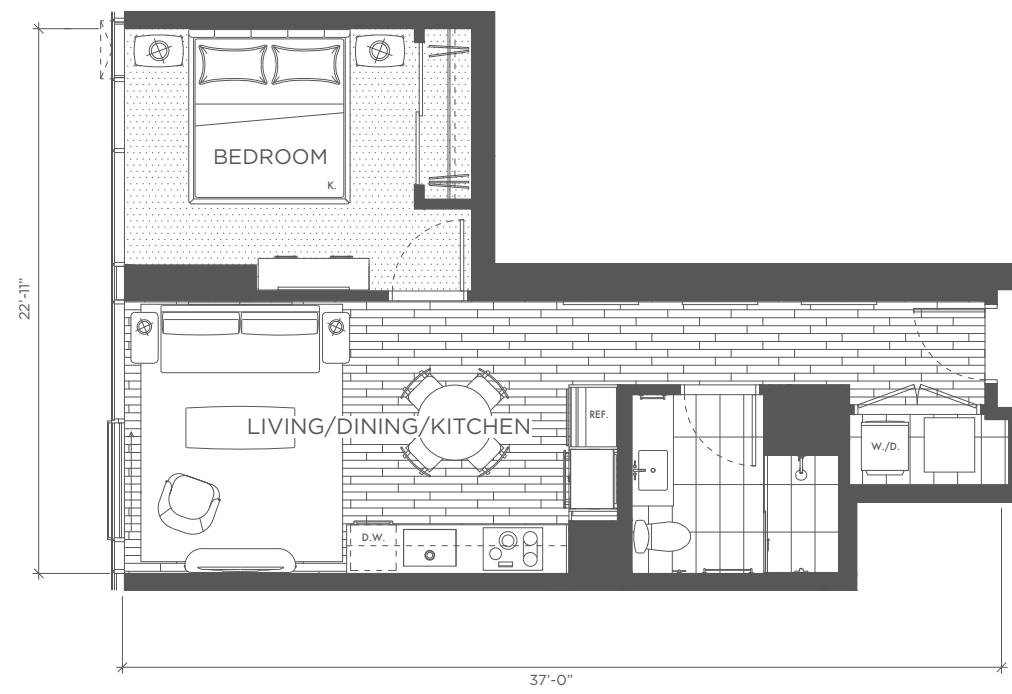
すべての寸法は概算です。

# Residence 09

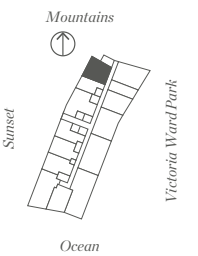
1ベッドルーム | 1バスルーム  
563 SQ FT (約52.30㎡)

# Residence 15

1ベッドルーム | 1バスルーム  
726-740 SQ FT (約67.45-68.75㎡)



すべての寸法は概算です。

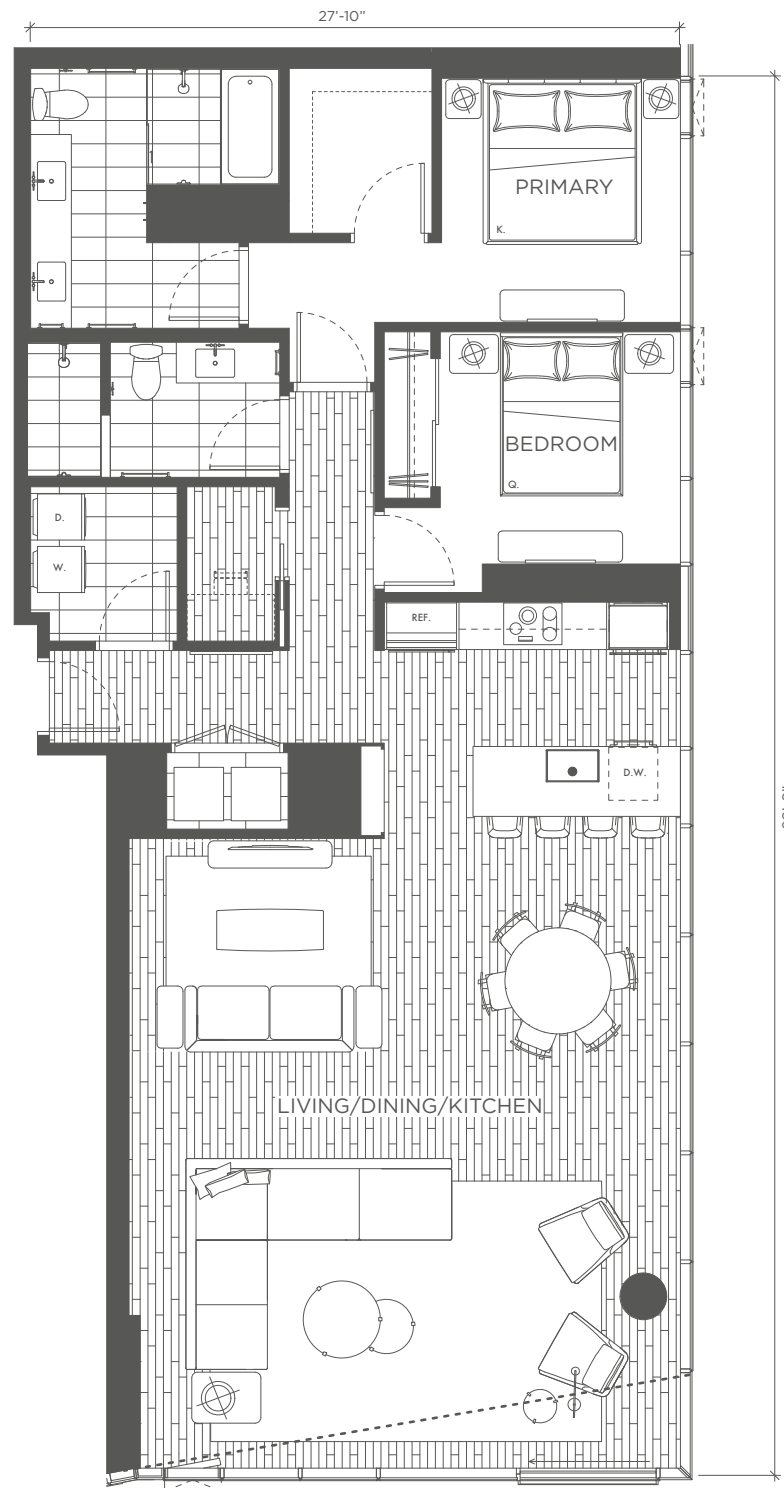


すべての寸法は概算です。

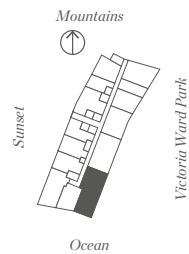
TOWER RESIDENCES  
**Two Bedrooms**

# Residence 00

2 ベッドルーム | 2 バスルーム オプション  
1,502-1,555 SQ FT (約139.54-144.46m<sup>2</sup>)

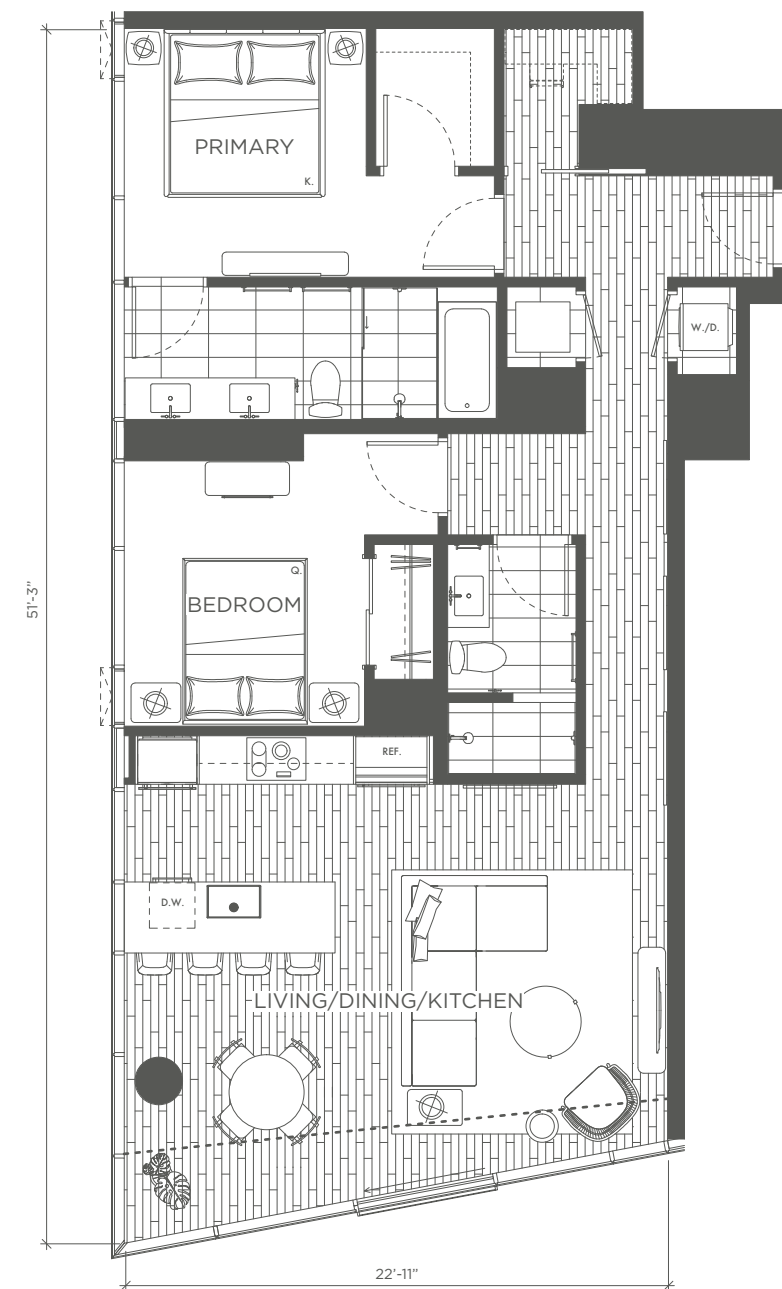


このフロアプランは、タワー階、ポディウム階の両方に存在します。  
すべての寸法は概算です。

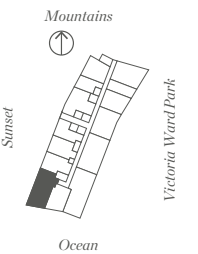


# Residence 03

2 ベッドルーム | 2 バスルーム  
1,086-1,168 SQ FT (約100.89-108.51m<sup>2</sup>)



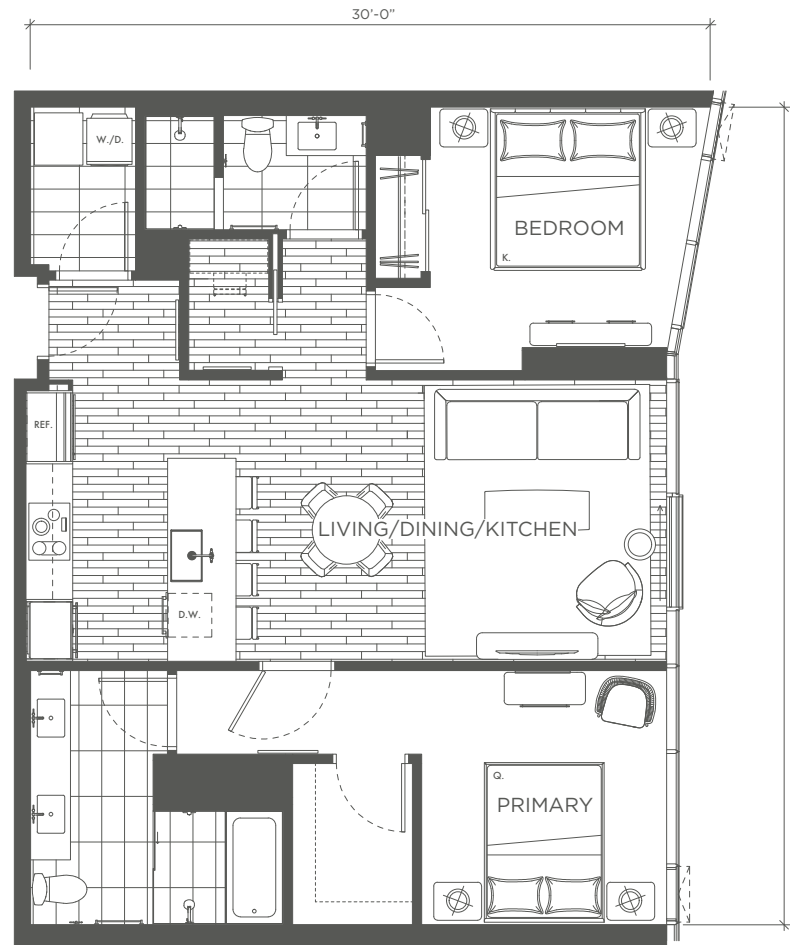
このフロアプランは、タワー階、ポディウム階の両方に存在します。  
すべての寸法は概算です。



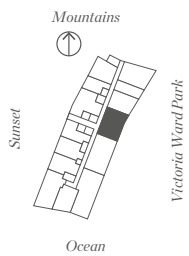


# Residence 04

2 ベッドルーム | 2 バスルーム  
1,008 SQ FT (約93.65㎡)



30



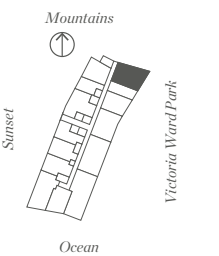
すべての寸法は概算です。

# Residence 10

2 ベッドルーム | 2 バスルーム  
947-1,044 SQ FT (約87.98-96.99㎡)



31

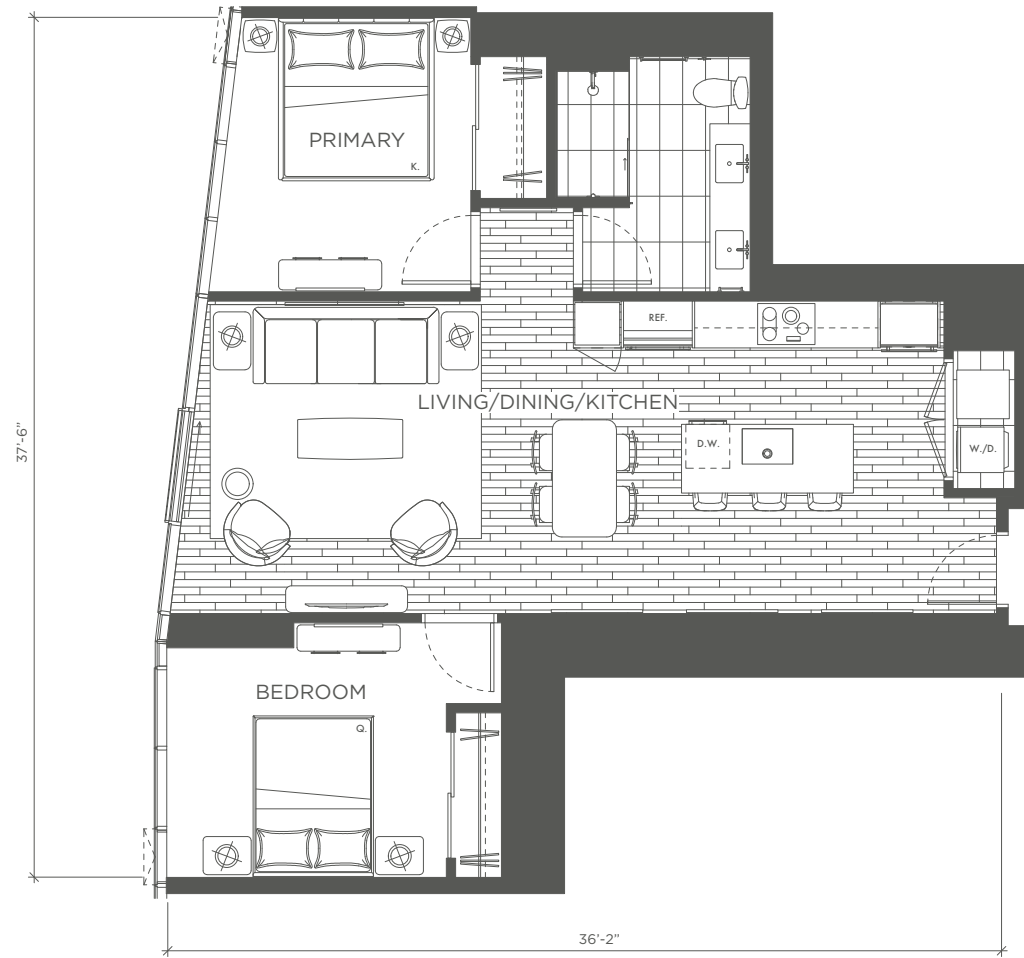


すべての寸法は概算です。

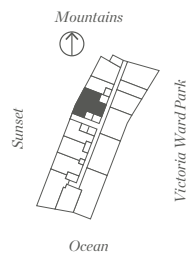
# Residence 11

2 ベッドルーム | 1 バスルーム  
921 SQ FT (約85.56㎡)

32



33

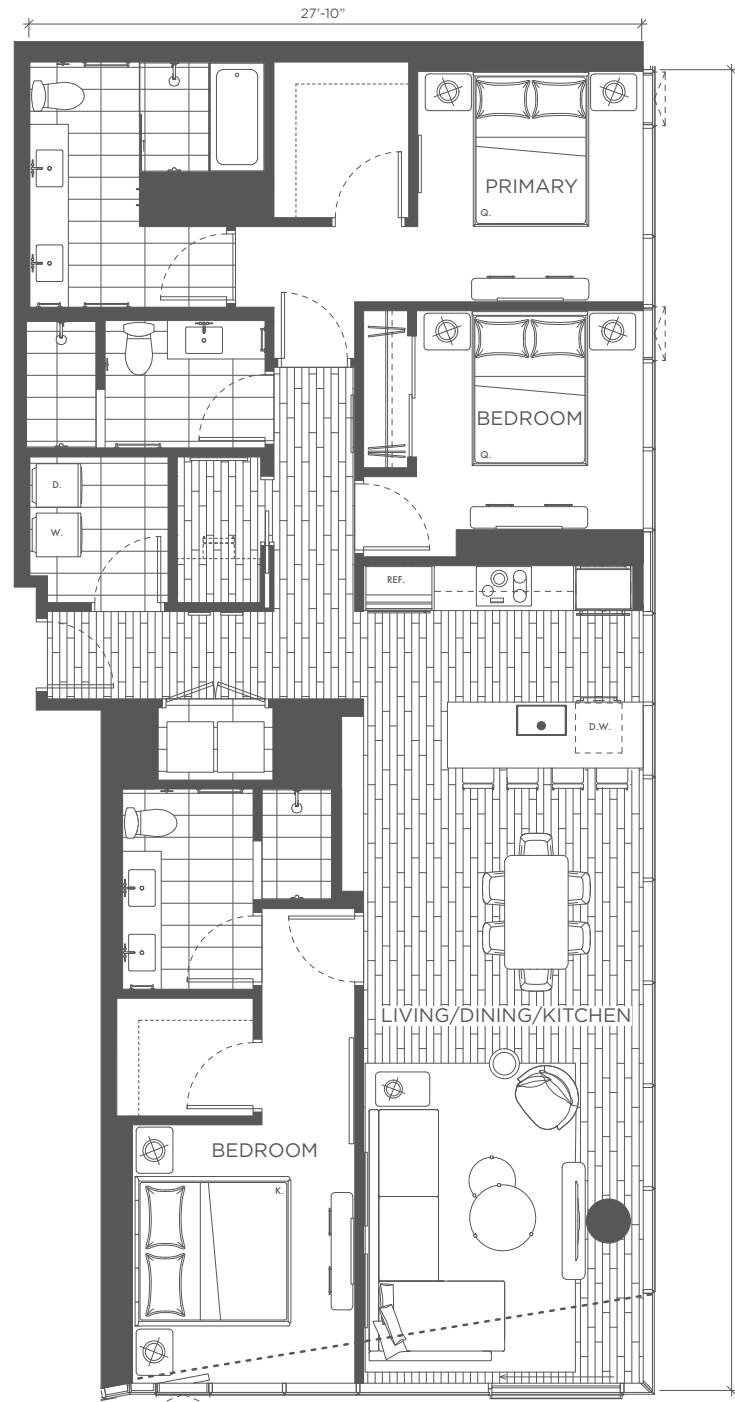


すべての寸法は概算です。

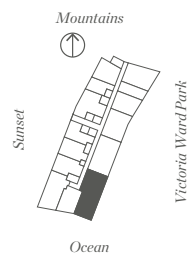
TOWER RESIDENCES  
**Three Bedrooms**

# Residence 00

3 ベッドルーム | 3 バスルーム  
1,502-1,555 SQ FT (約139.54-144.46㎡)

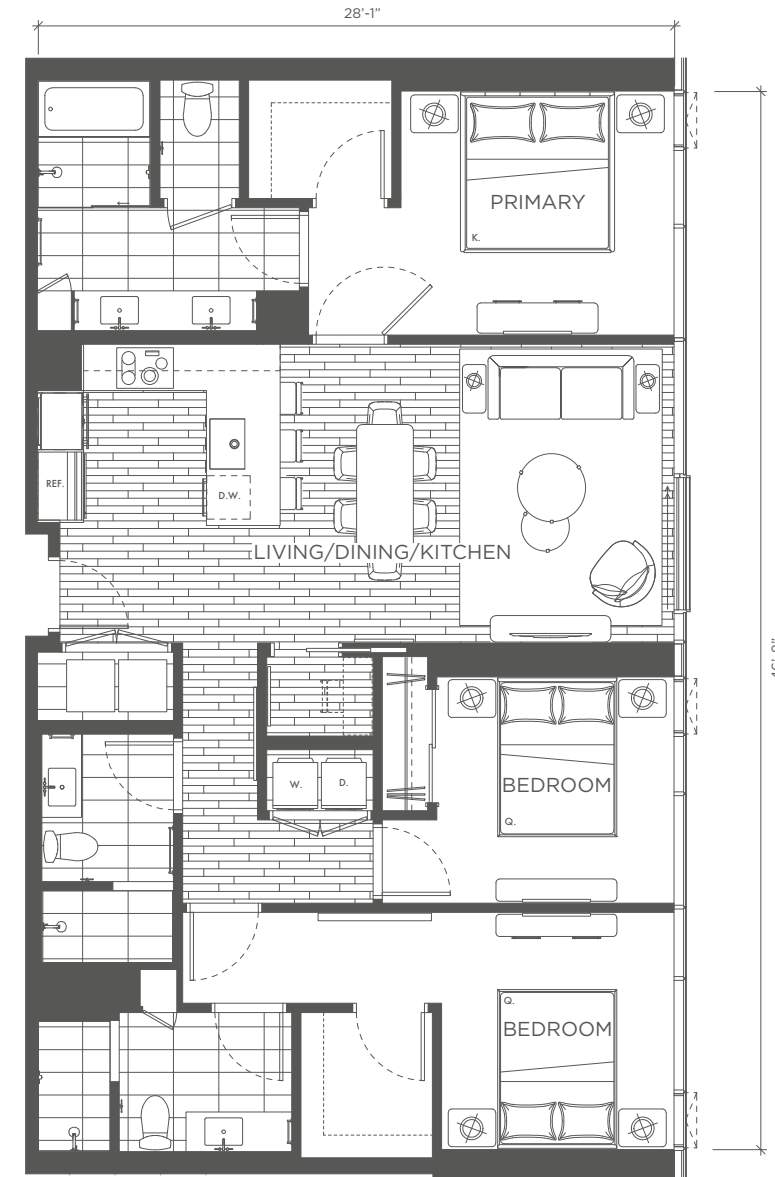


このフロアプランは、タワー階、ポディウム階の両方に存在します。  
すべての寸法は概算です。

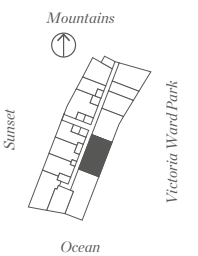


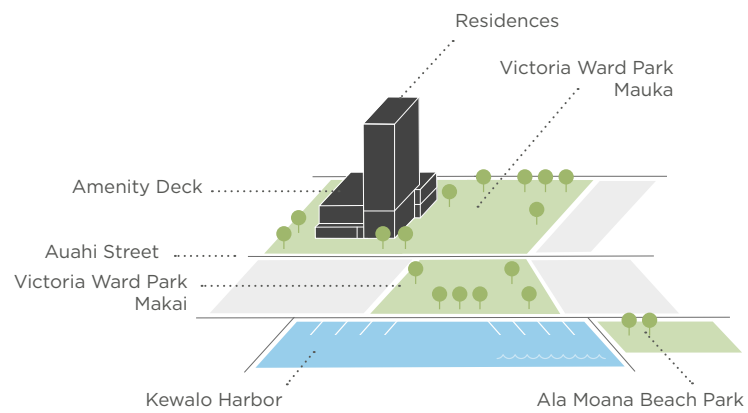
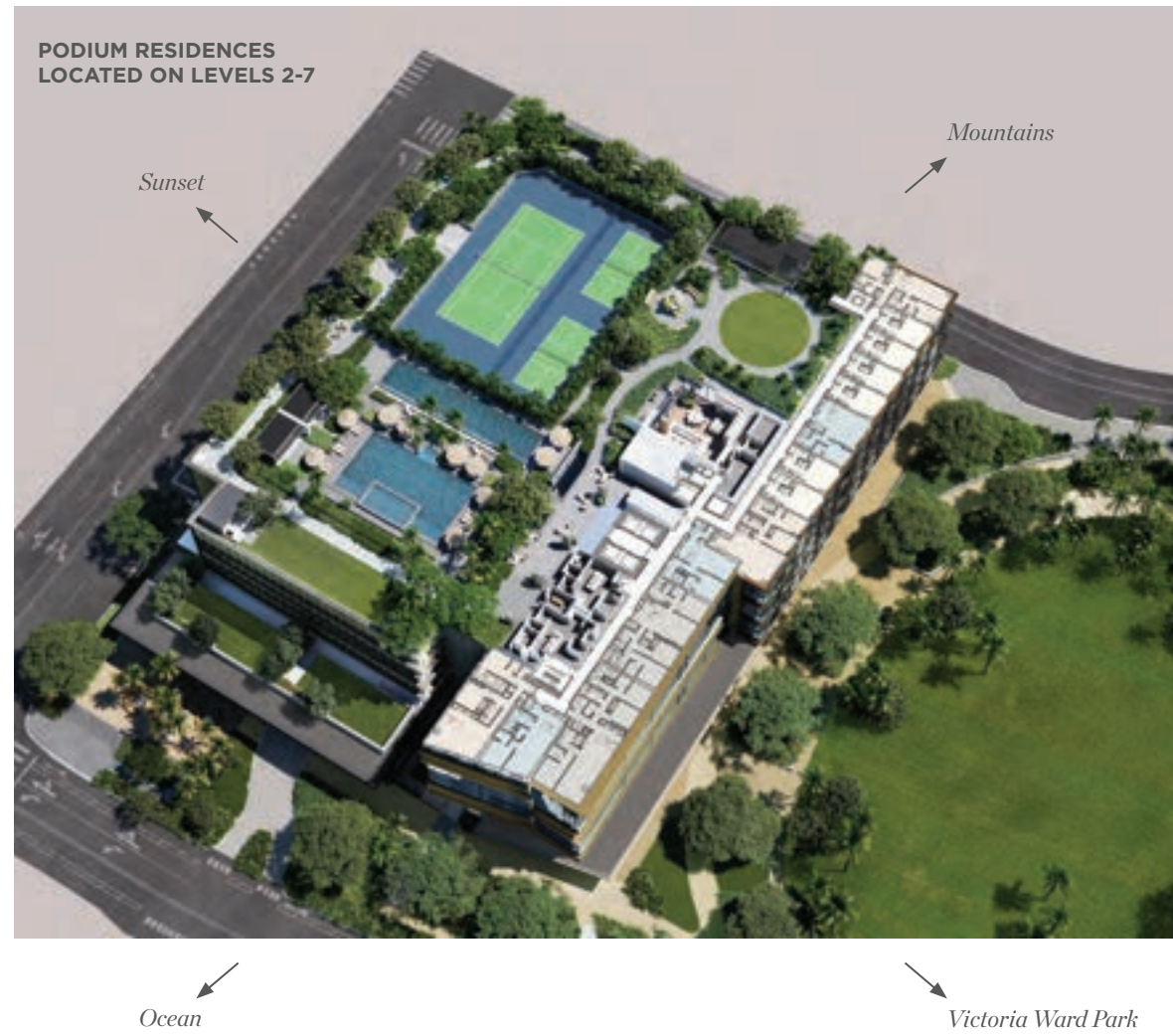
# Residence 02

3 ベッドルーム | 3 バスルーム  
1,313 SQ FT (約121.98㎡)



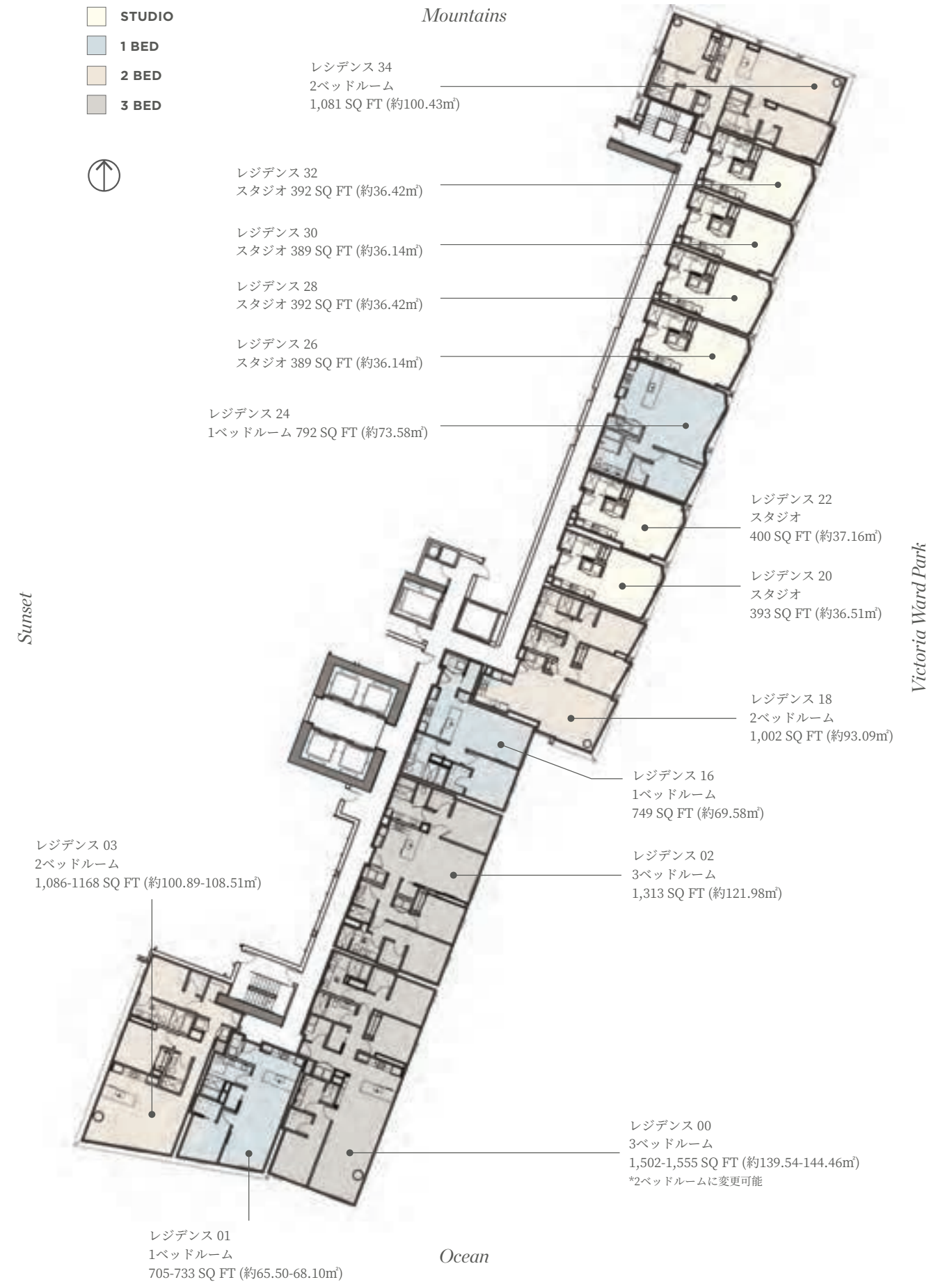
このフロアプランは、タワー階、ポディウム階の両方に存在します。  
すべての寸法は概算です。





**LIVE AMONGST THE TREES**

ポディウム棟のレジデンスは樹々の高さには近い低層階に位置し、見下ろせば穏やかな公園がすぐそこに。自然とのつながりを身近に感じることができます。

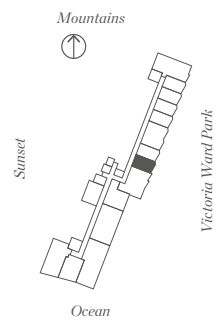
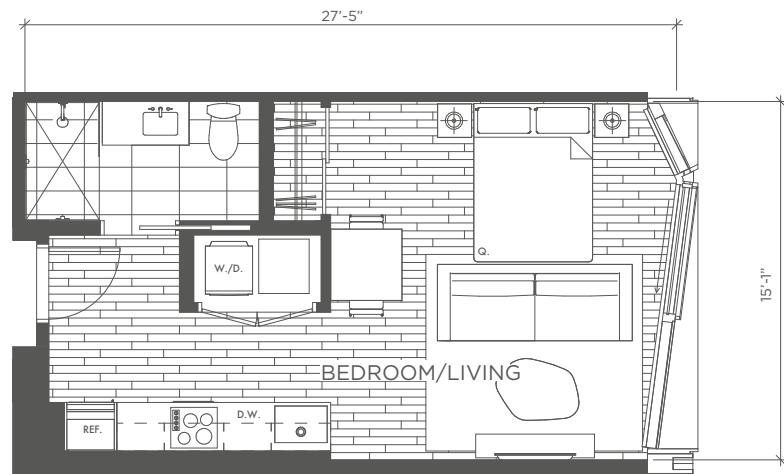


間取りのバリエーションについては、セールスエグゼクティブにお問い合わせください。コンドミニアムマップが、この画像の全間取り図・フロアプレートに優先されます。

# Studios

# Residence 20

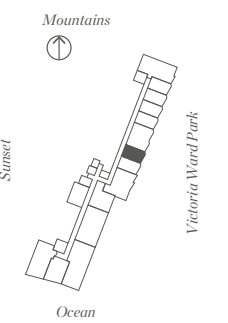
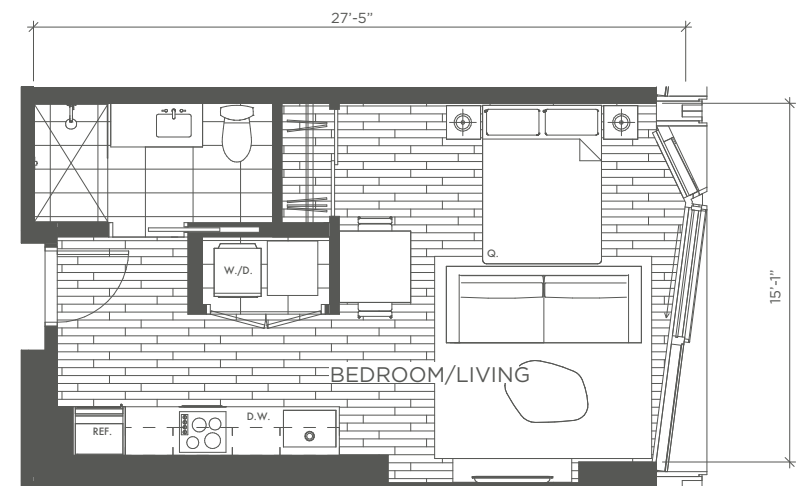
スタジオ | 1 バスルーム  
393 SQ FT (約36.51㎡)



すべての寸法は概算です。

# Residence 22

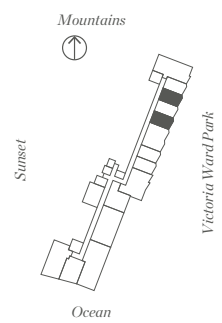
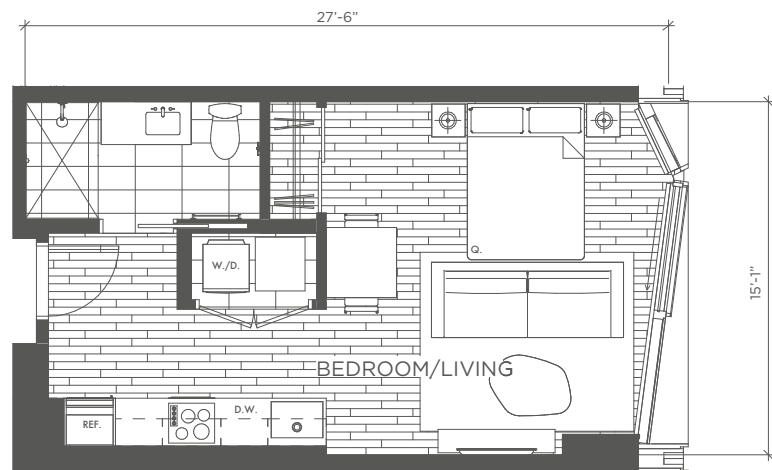
スタジオ | 1 バスルーム  
400 SQ FT (約37.16㎡)



すべての寸法は概算です。

# Residence 26 & 30

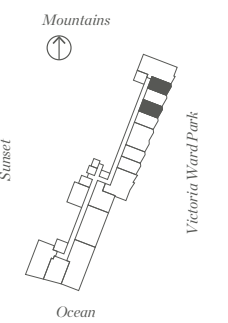
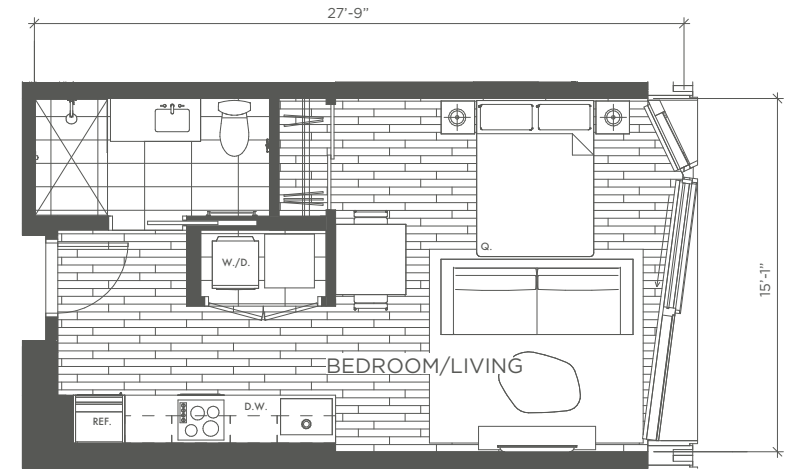
スタジオ | 1 バスルーム  
389 SQ FT (約36.14m<sup>2</sup>)



すべての寸法は概算です。

# Residence 28 & 32

スタジオ | 1 バスルーム  
392 SQ FT (約36.42m<sup>2</sup>)



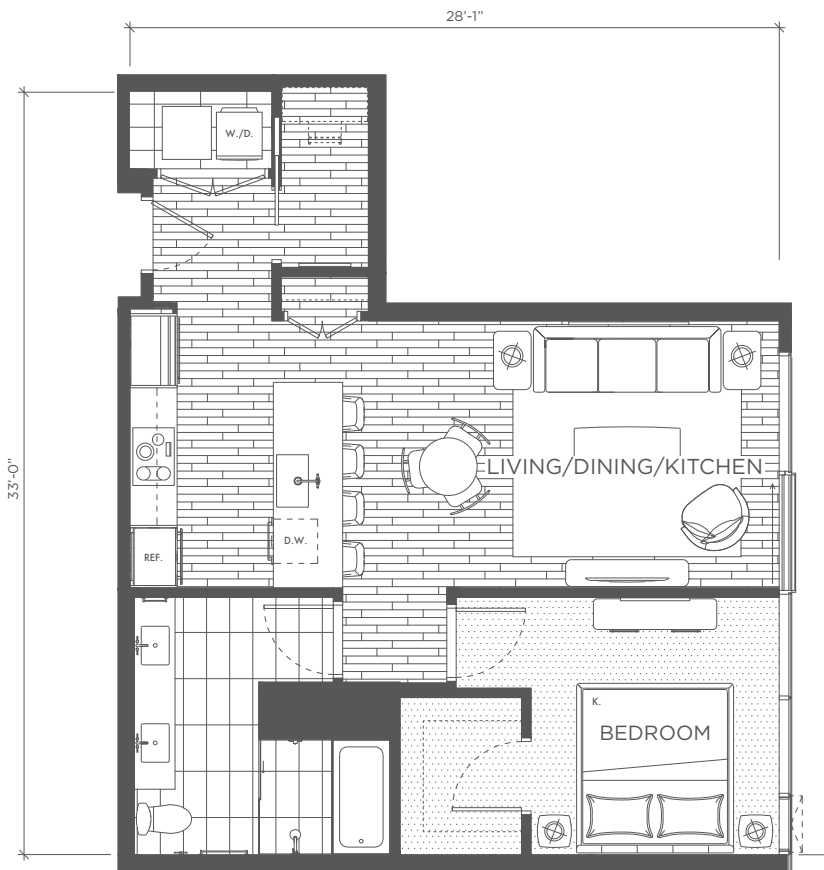
すべての寸法は概算です。



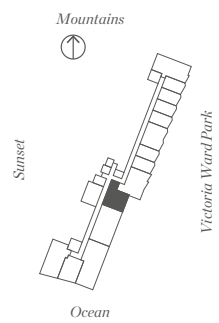
PODIUM RESIDENCES  
**One Bedrooms**

# Residence 16

1ベッドルーム | 1バスルーム  
749 SQ FT (約69.58㎡)



48



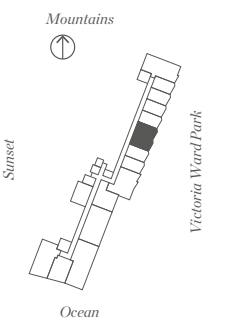
すべての寸法は概算です。

# Residence 24

1ベッドルーム | 1バスルーム  
792 SQ FT (約73.58㎡)



49

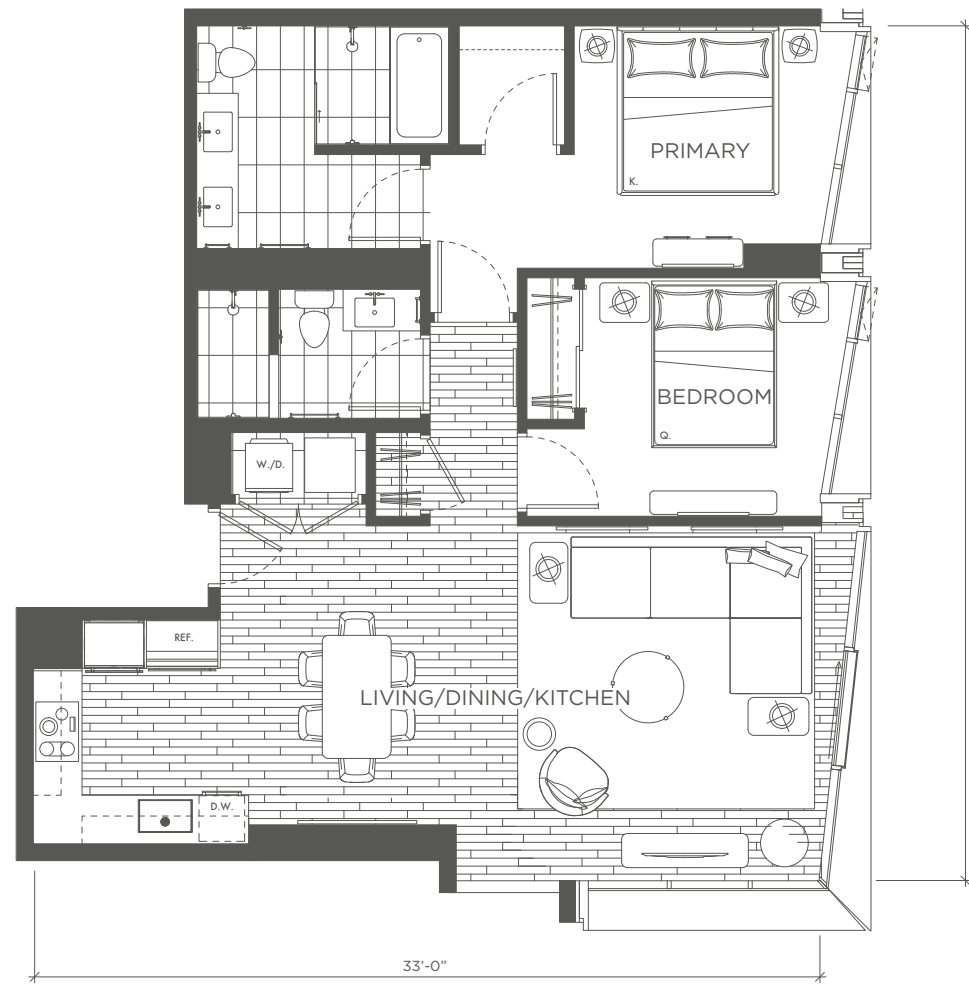


すべての寸法は概算です。

PODIUM RESIDENCES  
**Two Bedrooms**

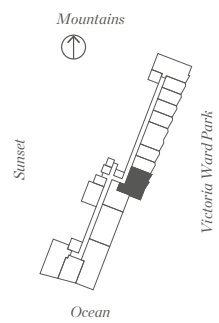
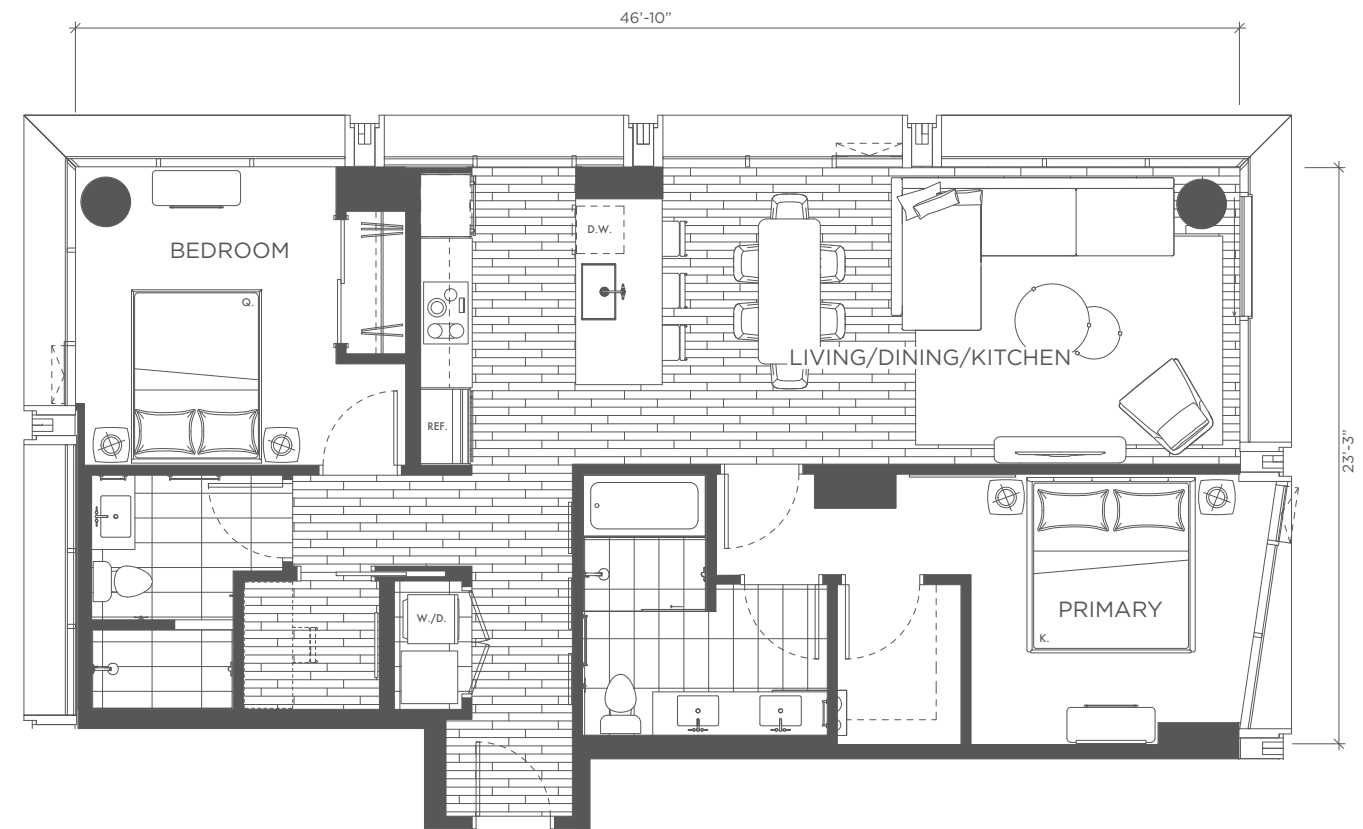
# Residence 18

2 ベッドルーム | 2 バスルーム  
1,002 SQ FT (約93.09㎡)

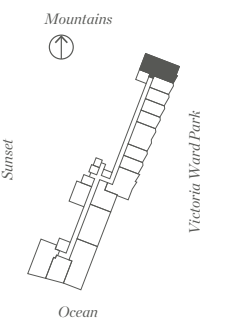


# Residence 34

2 ベッドルーム | 2 バスルーム  
1,081 SQ FT (約100.43㎡)



すべての寸法は概算です。



すべての寸法は概算です。



The Park Ward Villageでの暮らし—それは散歩やショッピング、食事、遊びなどすべて、心の赴くままに愉しむことができるライフスタイル。この躍動に満ちた街には常に新しい風が吹き、また親しみやすさにあふれています。アーバンライフとアイランドリビングが融合し、ドアを開ければそこにはダイナミックな街のエネルギーと楽園の静寂が寄り添う場所。60エーカーに及ぶワードビレッジの街は、ホノルルのダウンタウンとワイキキを絆ぐオアシスとして愛され続けています。  
エフォートレスなアイランドリビングがあなたを待っています。



WARD VILLAGE.



ワードビレッジ セールスギャラリー

1240 Ala Moana Boulevard  
Honolulu, Hawai'i 96814  
808 369 9600

ジャパンギャラリー

〒107-0052 東京都港区赤坂  
9-5-12-202  
0800-800-5355

[WWW.THEPARKWARDVILLAGE.COM](http://WWW.THEPARKWARDVILLAGE.COM)

Offered by  
Ward Village Properties, LLC  
RB-21701

THE PARK WARD VILLAGE IS A PROPOSED CONDOMINIUM PROJECT (THE "PROJECT") TO BE LOCATED IN HONOLULU, HAWAII THAT DOES NOT YET EXIST. THE PROJECT IS LOCATED IN WARD VILLAGE, A PROPOSED MASTER PLANNED DEVELOPMENT THAT IS CURRENTLY BEING DEVELOPED. ALL VISUAL DEPICTIONS OF WARD VILLAGE AND THE PROJECT ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND DO NOT REPRESENT ACTUAL AMENITIES OR FACILITIES IN THE PROJECT AND WARD VILLAGE AND SHOULD NOT BE RELIED UPON IN DECIDING TO PURCHASE OR LEASE AN INTEREST IN THE PROJECT. THE DEVELOPER MAKES NO GUARANTEE, REPRESENTATION OR WARRANTY WHATSOEVER THAT THE RENDERINGS, PHOTOS, DRAWINGS OR OTHER REPRESENTATIONS OF THE PROJECT, INCLUDING THE UNITS, AMENITIES AND OTHER ELEMENTS OF THE PROJECT THAT ARE DELIVERED OR SHOWN TO PROSPECTIVE PURCHASERS WILL ULTIMATELY BE CONSTRUCTED AS SHOWN. THE NAMES OF AMENITY AREAS ARE SUBJECT TO CHANGE. SELLER MAY SUBSTITUTE ANY OR ALL THE BRANDS, MODELS, MATERIALS, FINISHES, FLOOR COVERINGS, COLORS, FIXTURES AND OTHER ITEMS IN THE UNIT AND THE PROJECT WITH ITEMS OF SUBSTANTIALLY EQUAL QUALITY AND UTILITY. THIS IS NOT INTENDED TO BE AN OFFERING OR SOLICITATION OF SALE IN ANY JURISDICTION WHERE THE PROJECT IS NOT REGISTERED IN ACCORDANCE WITH APPLICABLE LAW OR WHERE SUCH OFFERING OR SOLICITATION WOULD OTHERWISE BE PROHIBITED BY LAW.

**WARNING: THE CALIFORNIA DEPARTMENT OF REAL ESTATE HAS NOT INSPECTED, EXAMINED, OR QUALIFIED THIS OFFERING. THIS BROCHURE IS NOT INTENDED TO BE AN OFFER TO SELL NOR A SOLICITATION OF OFFERS TO BUY REAL ESTATE IN THE PARK WARD VILLAGE TO RESIDENTS OF CONNECTICUT, IDAHO, NEW JERSEY, OREGON, PENNSYLVANIA OR SOUTH CAROLINA, OR TO RESIDENTS OF ANY OTHER JURISDICTION WHERE PROHIBITED BY LAW.**

**NOTICE TO NEW YORK RESIDENTS**

THE DEVELOPER OF THE PARK WARD VILLAGE AND ITS PRINCIPALS ARE NOT INCORPORATED IN, LOCATED IN, OR RESIDENT IN THE STATE OF NEW YORK. NO OFFERING IS BEING MADE IN OR DIRECTED TO ANY PERSON OR ENTITY IN THE STATE OF NEW YORK OR TO NEW YORK RESIDENTS BY OR ON BEHALF OF THE DEVELOPER/OFFEROR OR ANYONE ACTING WITH THE DEVELOPER/OFFEROR'S KNOWLEDGE. NO SUCH OFFERING, OR PURCHASE OR SALE OF REAL ESTATE BY OR TO RESIDENTS OF THE STATE OF NEW YORK, SHALL TAKE PLACE UNTIL ALL REGISTRATION AND FILING REQUIREMENTS UNDER THE MARTIN ACT AND THE ATTORNEY GENERAL'S REGULATIONS ARE COMPLIED WITH, A WRITTEN EXEMPTION IS OBTAINED PURSUANT TO AN APPLICATION IS GRANTED PURSUANT TO AND IN ACCORDANCE WITH COOPERATIVE POLICY STATEMENTS #1 OR #7, OR A "NO-ACTION" REQUEST IS GRANTED.

EXCLUSIVE PROJECT BROKER WARD VILLAGE PROPERTIES, LLC (RB-21701) COURTESY TO QUALIFYING BROKERS; SEE PROJECT BROKER FOR DETAILS. COPYRIGHT ©2021. EQUAL HOUSING OPPORTUNITY

