

A NEW VANTAGE POINT

オアフ島・サウスショア、その羨望の地にいよいよ誕生する「Melia」。オーシャンビューとダイヤモンドヘッドの景観を最大限に活かし、ハワイならではの魅力と快適性に満ちたデザインを纏った、かつてないレジデンス。



BUILDING FEATURES

地上35階建タワー

総戸数：221戸（1～4ベッドルーム、およびペントハウス）

全23タイプの住戸プラン

6階：アメニティフロア

1階：外構広場、車寄せ、エントランスギャラリー

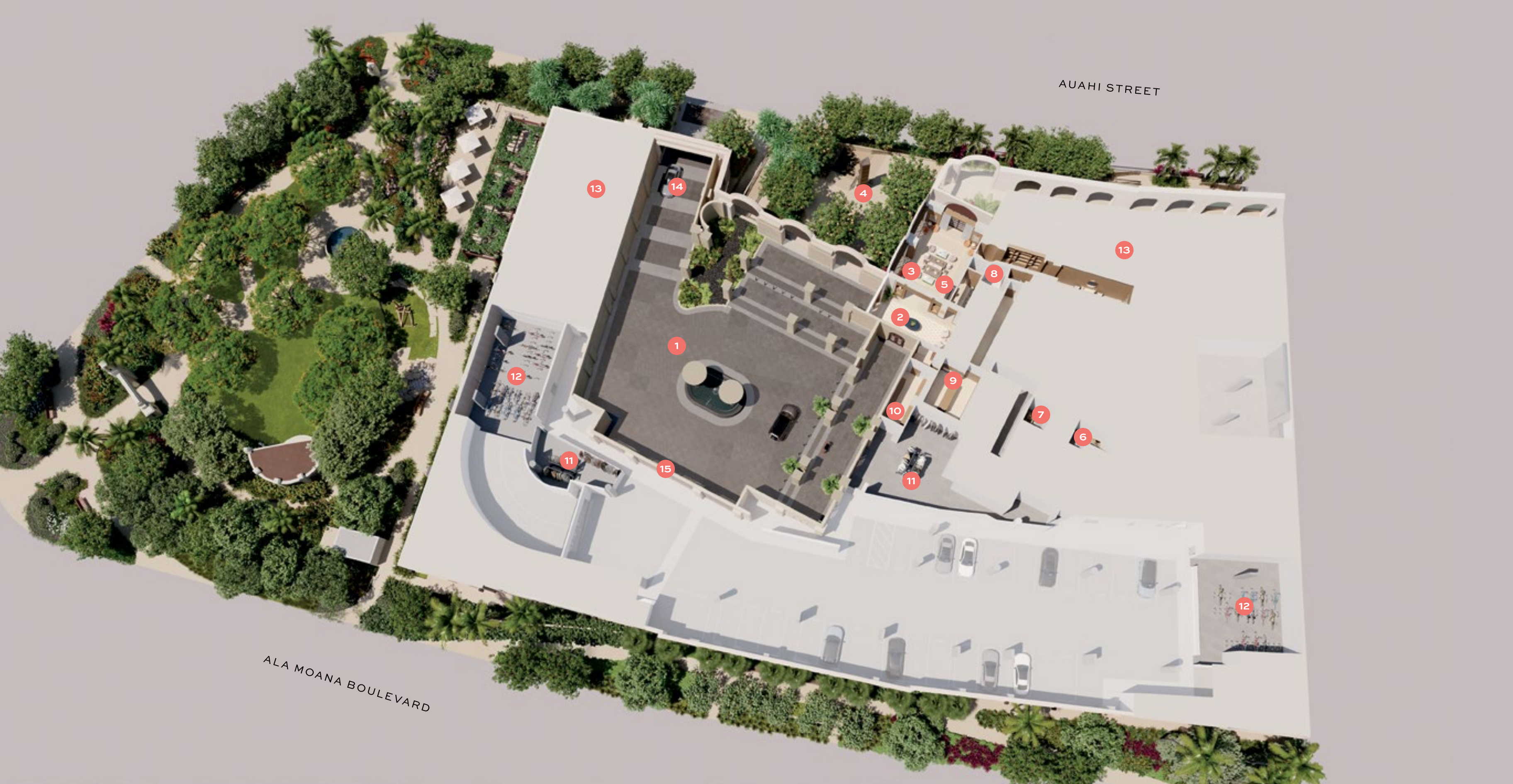
レジデントマネージャー常駐

アウアヒ・ストリート沿いのリテールスペース

Ka Lei Park に隣接







AMENITIES

LEVEL 1

- | | | | |
|----------------|---------------------|----------------------|----------------------------|
| 1. 車寄せ | 5. フロントデスク | 9. メールルーム | 13. リテールスペース（アウアヒ・ストリート沿い） |
| 2. エントランスギャラリー | 6. セキュリティオフィス | 10. パーセル・ストレージ | 14. 車両用エントランス |
| 3. ロビー | 7. レジデント・マネージャーオフィス | 11. セキュリティ付きサーフボード置場 | 15. セキュリティ付き居住者専用駐車場 |
| 4. エクステリア・プラザ | 8. レストルーム | 12. セキュリティ付き自転車置場 | |



AMENITY DECK



AMENITIES

LEVEL 6

- | | | | |
|--------------|---------------|----------------|----------------|
| 1. レアヒ・ラウンジ | 6. マカイ・パビリオン | 11. フィットネススタジオ | 16. 男性用ロッカールーム |
| 2. リゾートプール | 7. マウカ・パビリオン | 12. ムーブメントスタジオ | 17. ゲストスイート |
| 3. スパ | 8. BBQクイックグリル | 13. トリートメントルーム | 18. ドッグラン |
| 4. フィットネスプール | 9. エステートルーム | 14. レストラン | |
| 5. グレート・ローン | 10. ライブラリー | 15. 女性用ロッカールーム | |

ESTATE-STYLE HOMES



ゆとりある空間美と精巧なデザインが調和する、洗練されたインテリア。空高く佇むそのレジデンスは、物理的な境界を超越し、島、街並み、そして眼前に広がるパノラミックな眺望を実現する。



自然光に包まれる、ゆとりのリビング・ダイニング。その窓の
向こうには、目を奪われるドラマティックな眺望。

RESIDENCE FEATURES

オープンキッチン、リビング、ダイニングエリア

天井高10フィートのメインリビング

天井高10フィート6インチのペントハウス

ワイド幅のオーク材フローリング

一部住戸にジュリエットウィンドウとバルコニー、ラナイを設置





RESIDENCE 00 LIVING ROOM, FLOOR PLAN 3A













KITCHEN FEATURES

ナチュラルとクラシック、2つのカラスキーム

Studio Becker製のモダンなシェーカーキャビネット

ガラス製のアップパー・キャビネット（オプション）

ブッシュハンマー仕上げのメタル製レンジフードパネル

クォーツアイトのアイランドキッチン、カウンタートップ、バックスブラッシュ

Wolf製IHクッキングヒーター、オーブン、電子レンジ

Sub-Zero製冷蔵庫・冷凍庫、ワインセラー

一部住戸にビルトイン・ドライ・バーを設置







RESIDENCE 00 CLASSIC KITCHEN, FLOOR PLAN 3A



FLUTED GLASS UPPER CABINETS WITH CLASSIC COLOR PALETTE

KITCHEN FINISH SELECTIONS

シェフ・スタイルのキッチンには、Studio Becker製特注キャビネット、鮮やかな天然石で仕上げられたカウンタートップ、厳選されたアプライアンスや設備を採用。



FLUTED GLASS UPPER CABINETS WITH NATURAL COLOR PALETTE

BATHROOM FEATURES

ナチュラルとクラシック、2つのカラスキーム

Studio Becker製オーク材キャビネット

大理石カウンタートップ

プライマリー・バスルームにはパターン装飾を施したライムストーンを採用

デザイナーによるアクセント照明





RESIDENCE 00
Classic Primary Bathroom Vanity
Floor Plan 3A



RESIDENCE 00 NATURAL PRIMARY BATHROOM VANITY, FLOOR PLAN 3A



RESIDENCE 00 PRIMARY BATHROOM, FLOOR PLAN 3A





RESIDENCE 00
Classic Secondary Bathroom
Floor Plan 3A



RESIDENCE 00 NATURAL SECONDARY BATHROOM, FLOOR PLAN 3A



RESIDENCE 01 NATURAL POWDER ROOM, FLOOR PLAN 3B



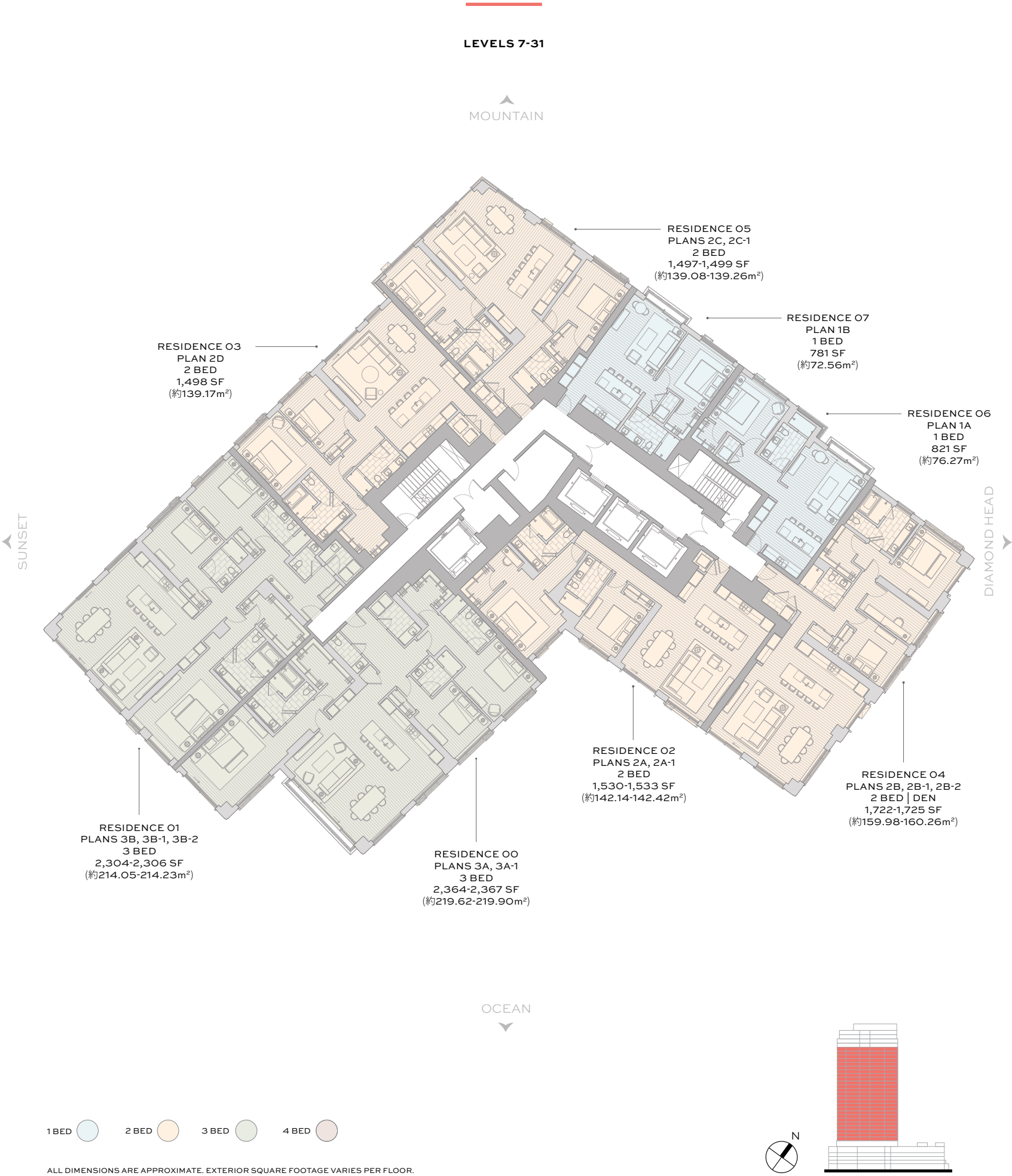
RESIDENCE 01
Classic Powder Room
Floor Plan 3B

FLOOR PLATES



ライフスタイルに寄り添う、多彩なフロアプラン。

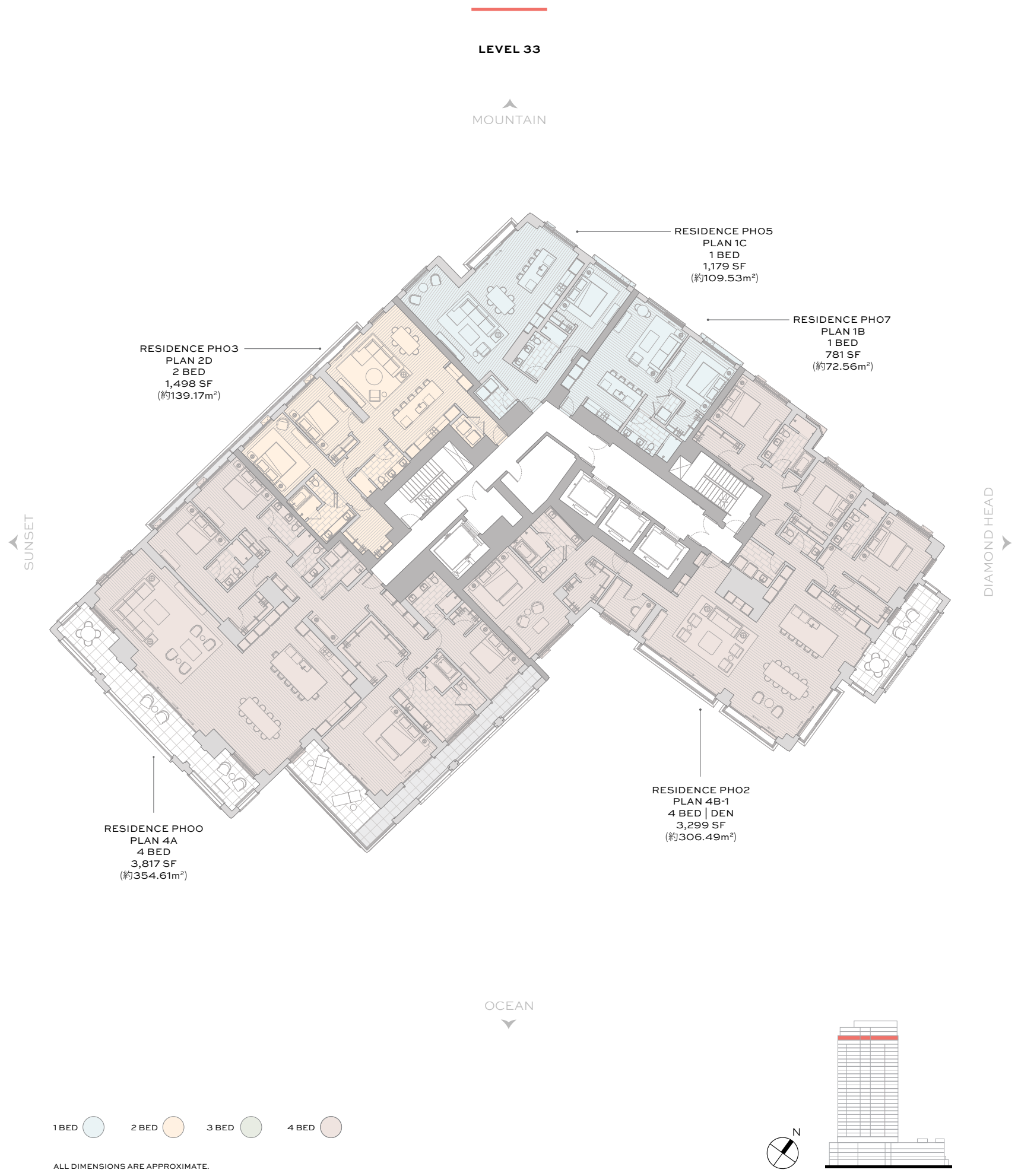
SUMMARIZED FLOOR PLATE



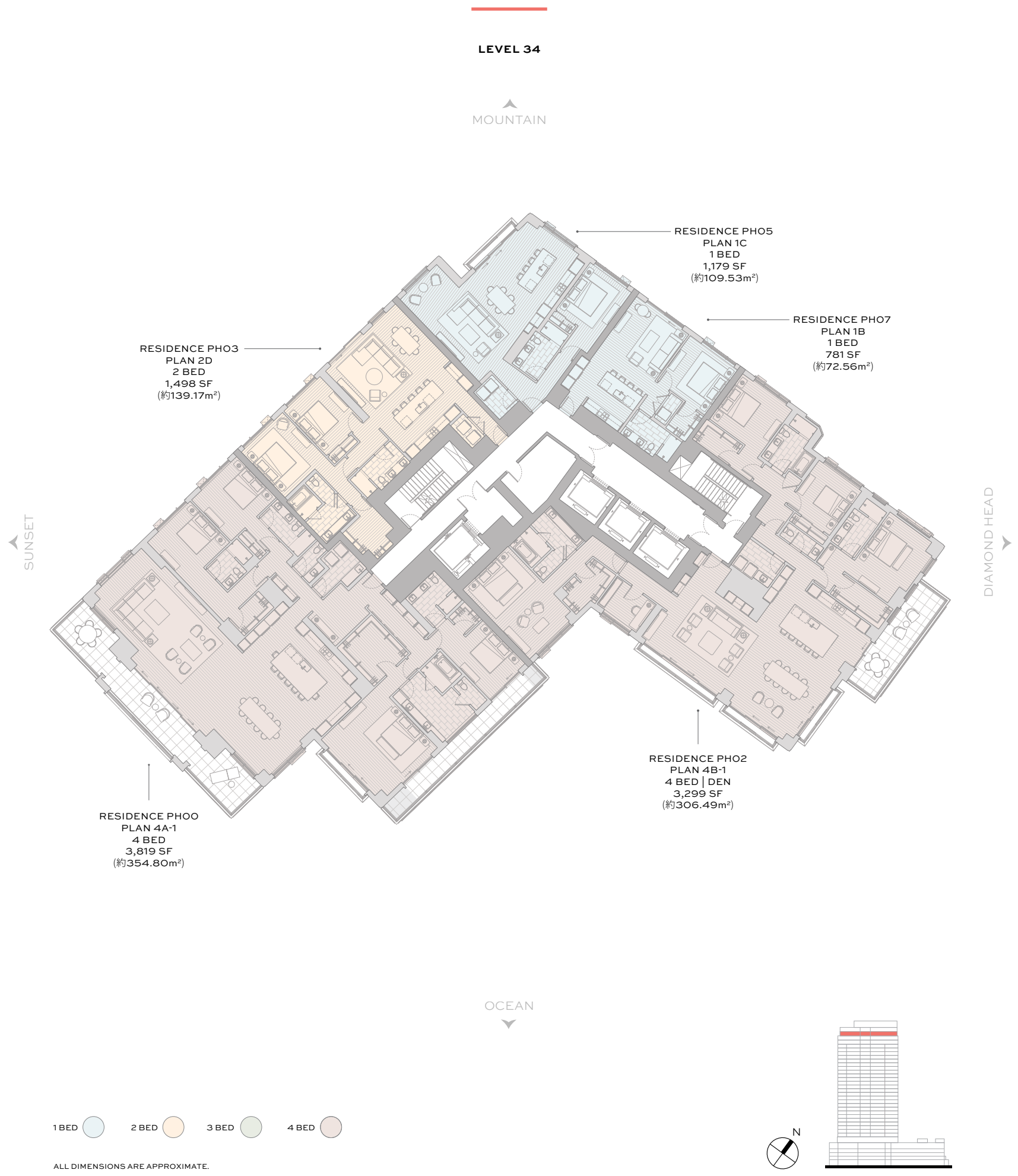
PENTHOUSE FLOOR PLATE



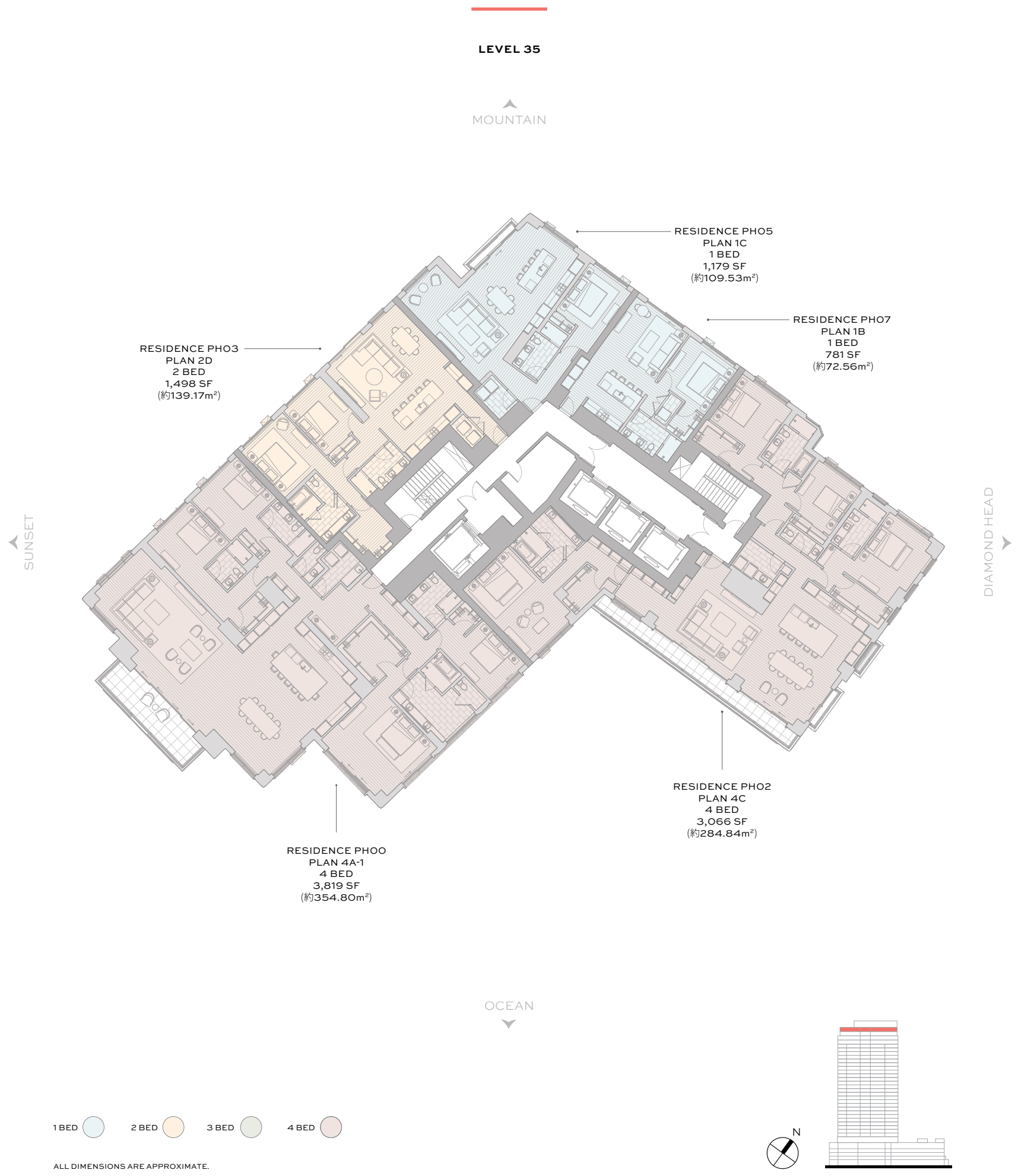
PENTHOUSE FLOOR PLATE



PENTHOUSE FLOOR PLATE

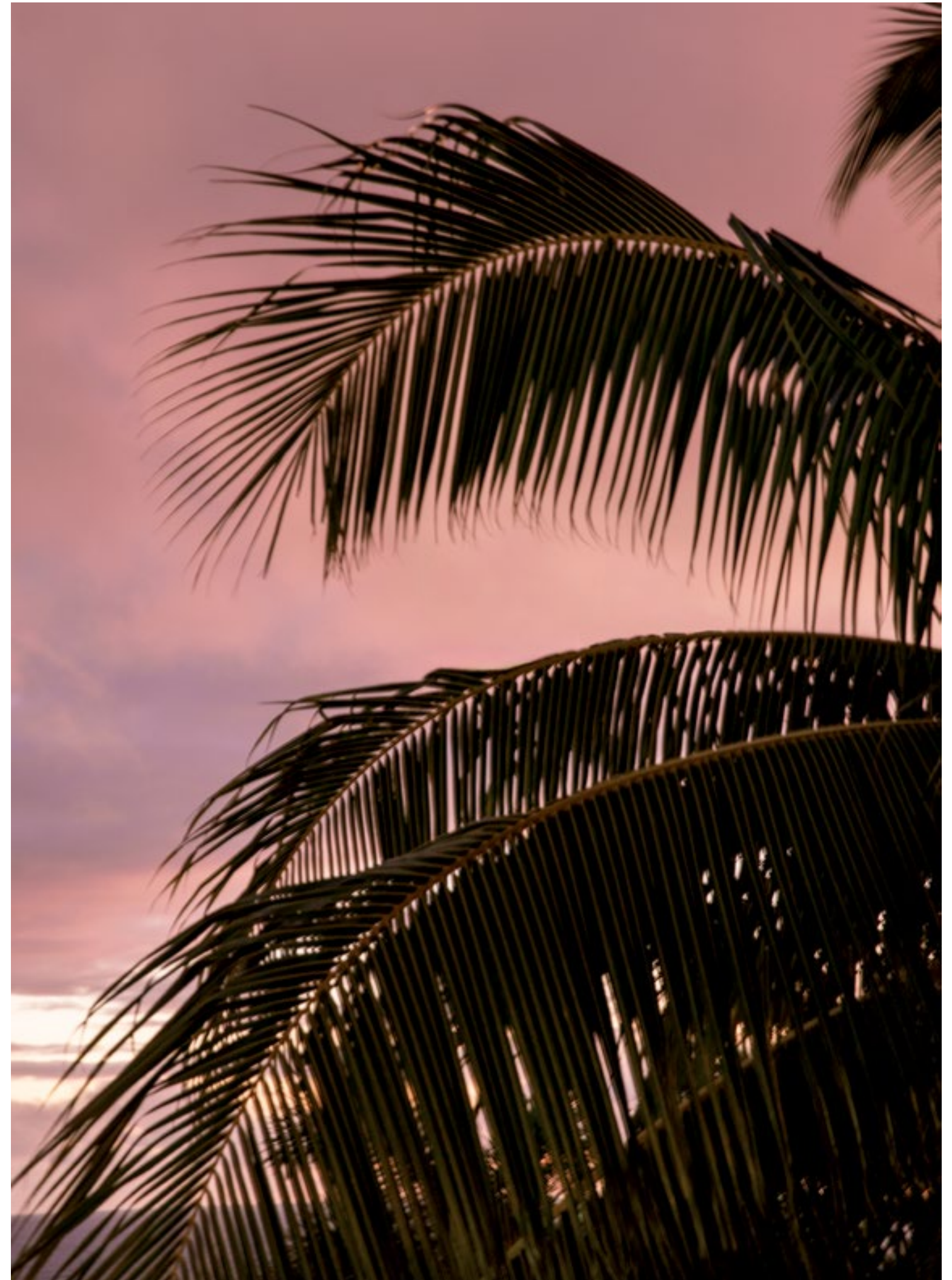


PENTHOUSE FLOOR PLATE

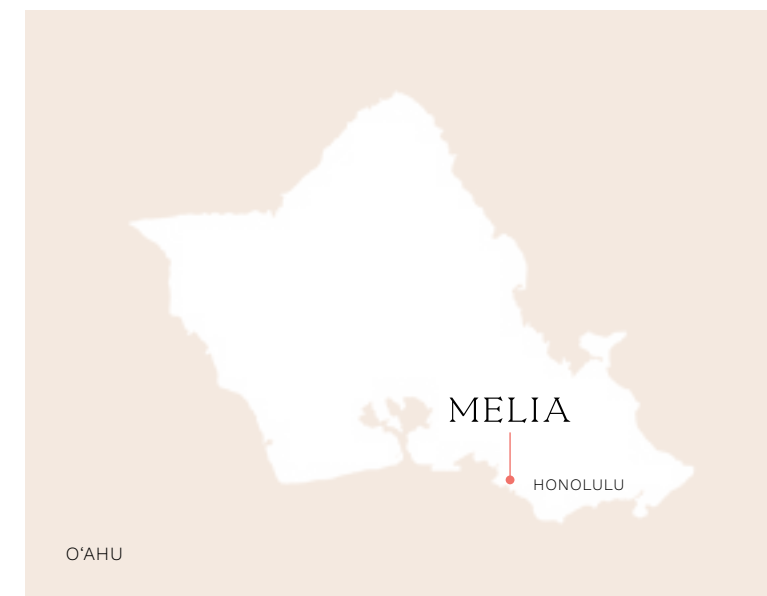


MELIA

クラシカルなデザインとアイランド・ラグジュアリーが
調和し、モダンに昇華した「Melia」。オアフに新たな
スタンダードを刻む、唯一無二のレジデンス。







ホノルル中心部に位置する「Ward Village」は、ダニエル・K・イノウエ国際空港から車でわずか十数分。空港からは北米・アジア・南太平洋各地へ直行便が運航しており、国内外への移動にも快適な立地を誇る。

CONTACT

Ward Village Properties, LLC RB-21701
1240 Ala Moana Boulevard, Suite 100
Honolulu, Hawai'i 96814
808 369 9600

Japan Gallery
9-5-12-202 Akasaka
Minato-ku
Tokyo, Japan
107-0052
+81 (0) 800 800 5355

Discovery Mākena Realty, LLC RB-21654-2
1240 Ala Moana Boulevard, Suite 540
Honolulu, Hawai'i 96814
808 829 4900

mohalahonolulu.com



MELIA WARD VILLAGE IS A PROPOSED CONDOMINIUM PROJECT (THE “PROJECT”) TO BE LOCATED IN HONOLULU, HAWAI'I THAT DOES NOT YET EXIST. THE PROJECT IS LOCATED IN WARD VILLAGE, A PROPOSED MASTER PLANNED DEVELOPMENT THAT IS CURRENTLY BEING DEVELOPED. ALL VISUAL DEPICTIONS OF WARD VILLAGE AND THE PROJECT ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND MAY NOT REPRESENT ACTUAL AMENITIES OR FACILITIES IN THE PROJECT AND WARD VILLAGE AND SHOULD NOT BE RELIED UPON IN DECIDING TO PURCHASE OR LEASE AN INTEREST IN THE PROJECT. THE DEVELOPER MAKES NO GUARANTEE, REPRESENTATION OR WARRANTY WHATSOEVER THAT THE RENDERINGS, PHOTOS, DRAWINGS OR OTHER REPRESENTATIONS OF THE PROJECT, INCLUDING THE UNITS, UNIT DIMENSIONS, FLOOR PLANS, FIXTURES, FURNISHING, AMENITIES AND OTHER ELEMENTS OF THE PROJECT THAT ARE DELIVERED OR SHOWN TO PROSPECTIVE PURCHASERS WILL ULTIMATELY BE CONSTRUCTED OR DELIVERED AS SHOWN. VIEWS ARE ILLUSTRATIVE ONLY AND SHOULD NOT BE RELIED ON IN PURCHASING A UNIT IN THE PROJECT. THE NAMES OF AMENITY AREAS ARE SUBJECT TO CHANGE. SELLER MAY SUBSTITUTE ANY OR ALL THE BRANDS, MODELS, MATERIALS, FINISHES, FLOOR COVERINGS, COLORS, FIXTURES AND OTHER ITEMS IN THE UNIT AND THE PROJECT WITH ITEMS OF SUBSTANTIALLY EQUAL QUALITY AND UTILITY. SELLER RESERVES THE RIGHT TO INSTALL SAFETY AND OTHER EQUIPMENT FOR THE BENEFIT OF THE PROJECT. THIS IS NOT INTENDED TO BE AN OFFERING OR SOLICITATION OF SALE IN ANY JURISDICTION WHERE THE PROJECT IS NOT REGISTERED IN ACCORDANCE WITH APPLICABLE LAW OR WHERE SUCH OFFERING OR SOLICITATION WOULD OTHERWISE BE PROHIBITED BY LAW.

FLOOR PLANS, AREAS, UNIT LAYOUT AND DIMENSIONS ARE NOT DRAWN TO SCALE AND ARE SUBJECT TO CHANGE. RECONFIGURATION OPTIONS OR UPGRADE OPTIONS WHICH MAY BE DEPICTED ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND MAY OR MAY NOT BE OFFERED BY DEVELOPER.

WARNING: THE CALIFORNIA DEPARTMENT OF REAL ESTATE HAS NOT INSPECTED, EXAMINED, OR QUALIFIED THIS OFFERING.

THIS BROCHURE IS NOT INTENDED TO BE AN OFFER TO SELL NOR A SOLICITATION OF OFFERS TO BUY REAL ESTATE IN MELIA WARD VILLAGE TO RESIDENTS OF CONNECTICUT, IDAHO, NEW JERSEY, OREGON, PENNSYLVANIA OR SOUTH CAROLINA, OR TO RESIDENTS OF ANY OTHER JURISDICTION WHERE PROHIBITED BY LAW.

NOTICE TO NEW YORK RESIDENTS

THE DEVELOPER OF MELIA WARD VILLAGE AND ITS PRINCIPALS ARE NOT INCORPORATED IN, LOCATED IN, OR RESIDENT IN THE STATE OF NEW YORK. NO OFFERING IS BEING MADE IN OR DIRECTED TO ANY PERSON OR ENTITY IN THE STATE OF NEW YORK OR TO NEW YORK RESIDENTS BY OR ON BEHALF OF THE DEVELOPER/OFFERER OR ANYONE ACTING WITH THE DEVELOPER/OFFERER'S KNOWLEDGE. NO SUCH OFFERING, OR PURCHASE OR SALE OF REAL ESTATE BY OR TO RESIDENTS OF THE STATE OF NEW YORK, SHALL TAKE PLACE UNTIL ALL REGISTRATION AND FILING REQUIREMENTS UNDER THE MARTIN ACT AND THE ATTORNEY GENERAL'S REGULATIONS ARE COMPLIED WITH, A WRITTEN EXEMPTION IS OBTAINED PURSUANT TO AN APPLICATION IS GRANTED PURSUANT TO AND IN ACCORDANCE WITH COOPERATIVE POLICY STATEMENTS #1 OR #7, OR A “NO-ACTION” REQUEST IS GRANTED.

EXCLUSIVE PROJECT BROKERS WARD VILLAGE PROPERTIES, LLC (RB-21701) AND DISCOVERY MĀKENA REALTY, LLC (RB-21654-2) COURTESY TO QUALIFYING BROKERS; SEE PROJECT BROKERS FOR DETAILS. COPYRIGHT ©2025 WARD VILLAGE. EQUAL HOUSING OPPORTUNITY 

