

ILIMA

WARD VILLAGE

LIKE
NEVER
BEFORE





WELCOME TO ‘ILIMA

오아후 O’ahu 섬 남쪽 해안, 웅장한 대저택을 닮은 한정판 레지던스를 소개합니다. 어디서도 볼 수 없던 특별한 입주 경험은 다이아몬드 헤드 Diamond Head와 태평양이 함께 보이는 탁 트인 뷰를 자랑합니다. 이곳에서 가족과 함께 삶의 소소한 즐거움을 만끽하고, 자연과 교감하며, 전통에 대해 알아보고, 각자 관심사에 대해 탐구해보는 시간을 가질 수 있습니다.



THE INSPIRATION

A NEW CLASSIC

호놀룰루의 건축 유산을 그대로 반영한 일리마 Ilima는 오아후 O'ahu 자연의 아름다움에 섬의 고급스러움을 더해 하와이의 정수를 담아냈으며 이곳만의 독특한 라이프스타일을 경험하게 해줍니다.

GRAND VISION, GRAND DESIGN



고전적인 건축과 거장의 장인 정신이 결합되어 지난 시대의
매혹적인 고급스러움을 현대적으로 재구성하였습니다.



ROBERT A.M. STERN
ROBERT A.M. STERN ARCHITECTS

“딱딱하지 않은 고전주의에 지역의 독특한 주택양식을 접목하는 것으로 유명한 버트럼 굿휴 Bertram Goodhue의 작품에서 영감을 받았습니다. 지역의 전통과 자재를 재해석하여 현대적인 스타일로 지은 지붕이 있는 통로를 통해 하와이 특유의 장소성을 부여했습니다.”



PAUL WHALEN
ROBERT A.M. STERN ARCHITECTS

로버트 스타 건축사무소 ROBERT A.M. STERN ARCHITECTS
“단독 창호, 발코니, 회랑을 통해 건축이 풍경처럼 느껴지게 하고, 위대한 전통을 연상시키려고 했습니다. 큰 창을 통해 바다와 산, 다이아몬드 헤드 Diamond Head까지 모든 것이 한 눈에 들어옵니다.”



WINSTON KONG
CHAMPALIMAUD DESIGN

“일리마 Ilima는 여러가지 특색을 담으면서도 절제된 고급스러움을 가지고 있습니다. 전망에 중점을 두었기 때문에 아름다운 전망, 푸른 녹음, 풍경이 계속해서 조화롭게 어우러지는 흐름을 유지했습니다.”



DON VITA
VITA PLANNING & LANDSCAPE ARCHITECTURE

비타 플래닝 & 랜스케이프 건축사무소 VITA PLANNING & LANDSCAPE ARCHITECTURE
“집으로 향하는 길엔 나뭇잎 사이로 햇살이 드리운 나무들이 펼쳐집니다. 1층, 5층, 6층의 어메니티 공간에서는 열대 정원과 다채로운 휴식 공간을 통해 여유로운 일상을 즐길 수 있습니다.”



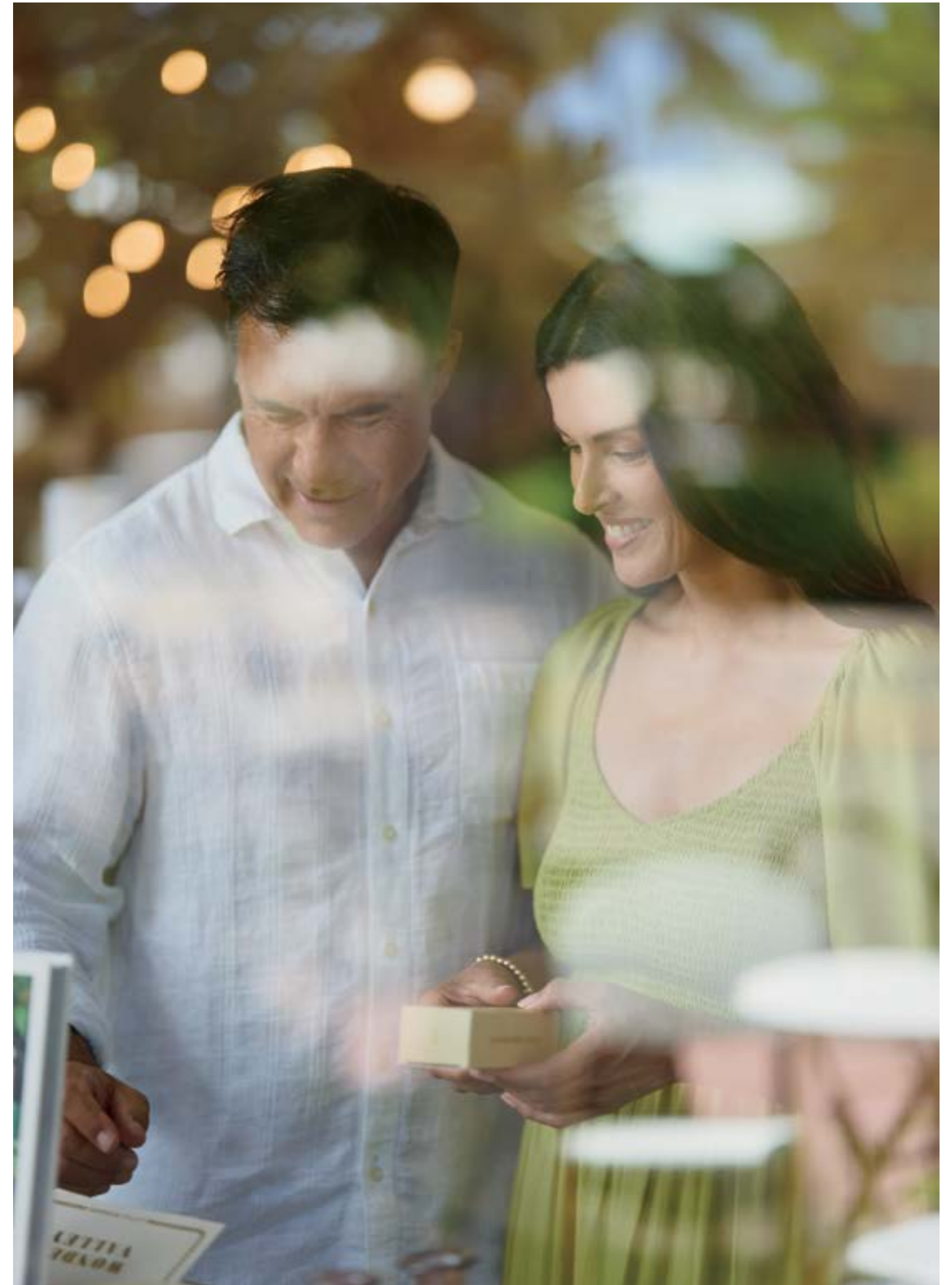
하와이 최고의 입지 중 하나에 자리한 일리마 Ilima는 그림 같은 남쪽 해안을 따라
펼쳐진 국제도시 호놀룰루 Honolulu의 정수를 담고 있습니다.

THE NEIGHBORHOOD

EXPERIENCE THE WONDERS OF O‘AHU



하와이 최고의 입지 중 하나에 자리한 일리마 Ilima는 그림 같은 남쪽 해안을 따라 펼쳐진 국제도시 호놀룰루 Honolulu의 정수를 담고 있습니다.



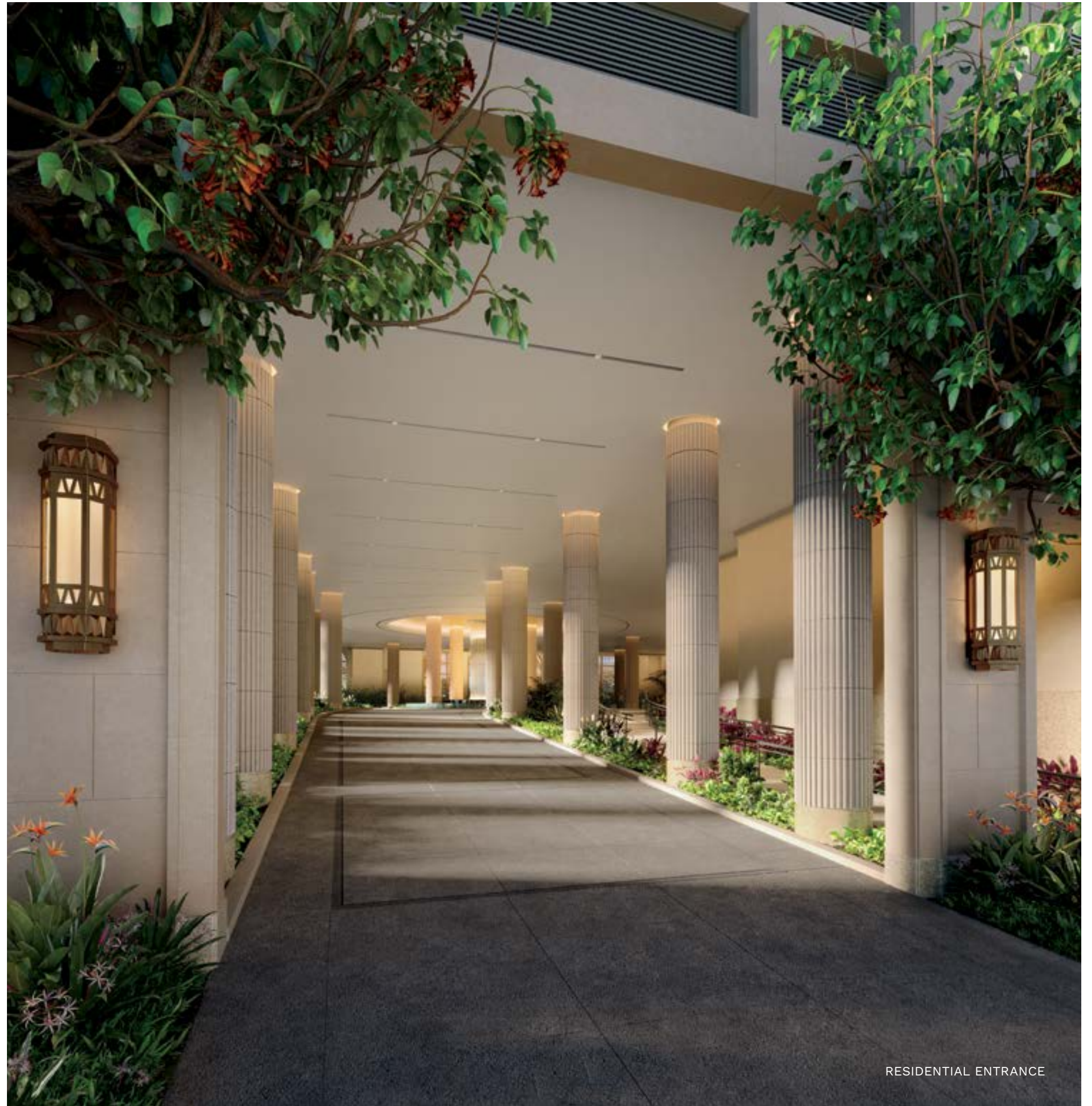


RESIDENTIAL ENTRANCE

A GRAND ENTRANCE



UPON ARRIVAL,
'ILIMA SEAMLESSLY
INTEGRATES
THE NATURAL
WORLD INTO ITS
CLASSICAL DESIGN.



RESIDENTIAL ENTRANCE





PORTE COCHÈRE





RESIDENTIAL LOBBY ENTRANCE





EXCEPTIONAL
EXPERIENCES





WELCOME TO MOHALA

집에서 엘리베이터만 타면 바로 만끽할 수 있는 프라이빗 오너스 클럽을 경험해보세요.
 디스커버리 랜드 컴퍼니 Discovery Land Company만의 직관적인 서비스와 탁월한
 환대는 넓은 어메니티 공간과 맞춤형 컨시어지 프로그램을 통해 모할라 Mohala에 활기를
 불어넣습니다. 일리마 Ilima에서만 독점적으로 누릴 수 있는 모할라 Mohala는 가장
 사랑하는 사람들과 잊히지 않는 추억을 만들기 좋은 곳입니다. 야외활동 맞춤 프로그램에서
 오아후 O'ahu의 놀라운 자연경관 속에서 스릴 넘치는 모험을 즐기고, 고급 요리를
 음미하고, 세계 최상급 피트니스 센터에서 건강 프로그램과 함께 웰빙도 챙겨보세요.



호놀룰루에서 새로운 차원의 럭셔리를 경험해보세요. 빈틈없는 맞춤형 서비스가 세심하게 엄선된 라이프스타일
 어메니티에 활력을 불어넣어, 당신과 가족이 오랫동안 즐길 수 있는 평화로운 휴식처를 제공합니다.



BEYOND EXPECTATION





DIAMOND HEAD LOUNGE

IMMERSIVE AMENITIES

세계 최상급 리조트나 프라이빗 클럽보다 뛰어난 어메니티와 서비스를 누리보세요. 가장 사랑하는 사람들과 함께 시간을 보내며, 일상의 순간들이 평생 잊지 못할 추억이 되는 곳입니다.







RESORT POOL





세심하게 엄선된 다이닝 공간, 스파 경험, 피트니스 시설, 가족 친화적인 프로그램 등을 통해, 지역만의 특별함을 담아 정교하게 설계되고 세련된 맞춤형 시그니처 환대를 누리보세요.



RESORT POOL



AMENITY DECK



AMENITY DECK







일리마 Ilima에서는 3층 규모의 어메니티 공간을 통해 호놀룰루의 활기를 느끼며 휴식과 사색을 가능케 합니다. 이곳은 진정으로 중요한 가치를 누릴 수 있는 삶을 선사합니다.





FITNESS POOL AND SPA GROTTO



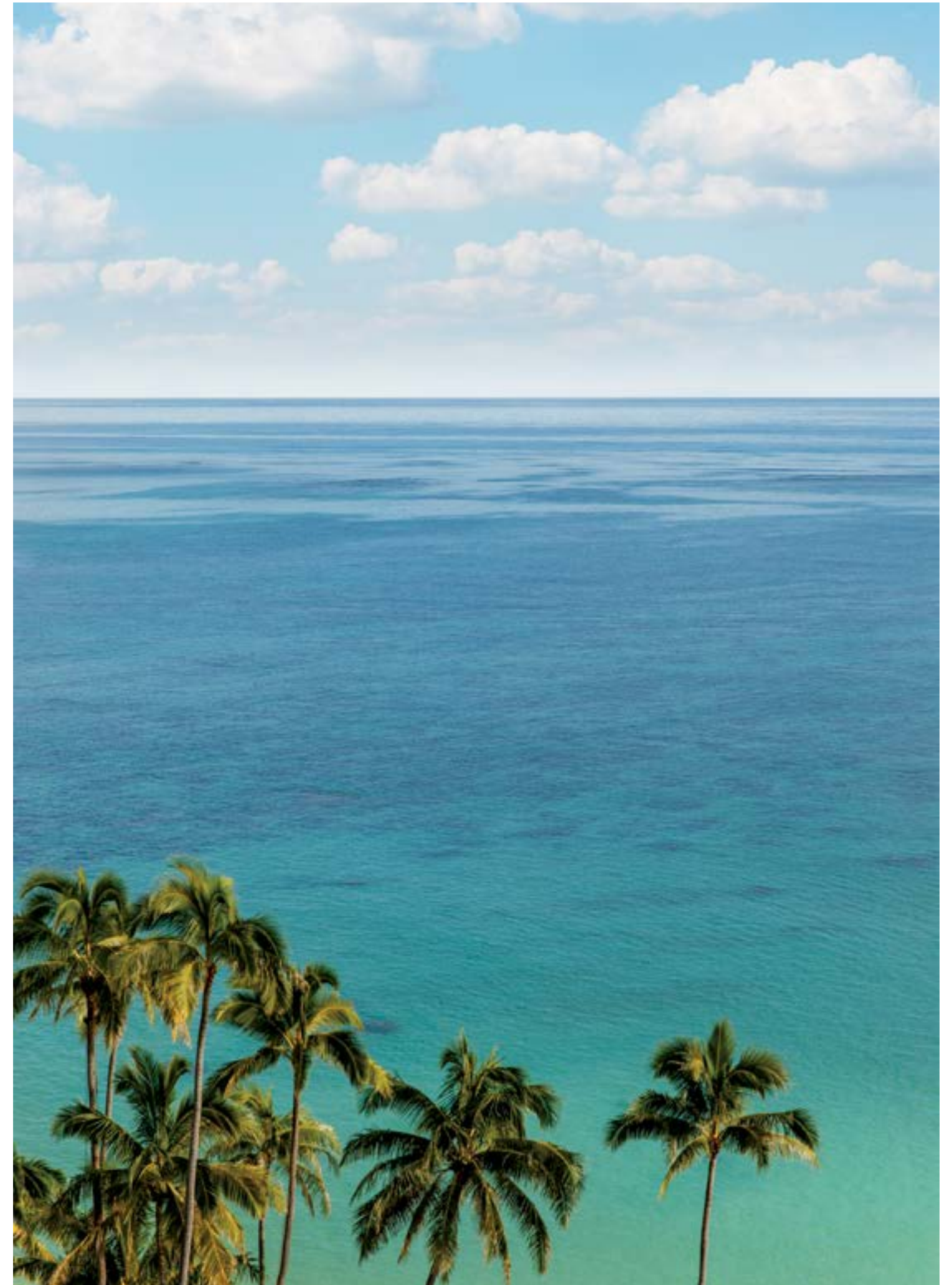














LIFE
WELL LIVED,
TIME
WELL SPENT









PRIVATE DINING ROOM



A LANDMARK, A LEGACY



일리마 Ilima는 사랑하는 사람들과 유대를 돈독히 하고 자연을 더 가까이 느끼고 싶은 이들을 위해 새로운 주거 경험을 제공합니다. 이곳의 집은 단순한 주거 공간을 넘어, 가족과 소중한 이들과의 추억을 쌓아가는 특별한 장소이자 현대적인 유산이 됩니다. 호놀룰루 특유의 도심과 자연이 공존하는 분위기 속에서 삶의 소중한 순간들이 펼쳐집니다.



CONTACT

Ward Village Properties, LLC RB-21701
1240 Ala Moana Boulevard, Suite 100
Honolulu, Hawai'i 96814
808 369 9600

Japan Gallery
9-5-12-202 Akasaka
Minato-ku
Tokyo, Japan
107-0052
+81 (0) 800 800 5355

Discovery Mākena Realty, LLC RB-21654-2
1240 Ala Moana Boulevard, Suite 540
Honolulu, Hawai'i 96814
808 829 4900

mohalahonolulu.com



‘ILIMA WARD VILLAGE IS A PROPOSED CONDOMINIUM PROJECT (THE “PROJECT”) TO BE LOCATED IN HONOLULU, HAWAI‘I THAT DOES NOT YET EXIST. THE PROJECT IS LOCATED IN WARD VILLAGE, A PROPOSED MASTER PLANNED DEVELOPMENT THAT IS CURRENTLY BEING DEVELOPED. ALL VISUAL DEPICTIONS OF WARD VILLAGE AND THE PROJECT ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND MAY NOT REPRESENT ACTUAL AMENITIES OR FACILITIES IN THE PROJECT AND WARD VILLAGE AND SHOULD NOT BE RELIED UPON IN DECIDING TO PURCHASE OR LEASE AN INTEREST IN THE PROJECT. THE DEVELOPER MAKES NO GUARANTEE, REPRESENTATION OR WARRANTY WHATSOEVER THAT THE RENDERINGS, PHOTOS, DRAWINGS OR OTHER REPRESENTATIONS OF THE PROJECT, INCLUDING THE UNITS, UNIT DIMENSIONS, FLOOR PLANS, FIXTURES, FURNISHING, AMENITIES AND OTHER ELEMENTS OF THE PROJECT THAT ARE DELIVERED OR SHOWN TO PROSPECTIVE PURCHASERS WILL ULTIMATELY BE CONSTRUCTED OR DELIVERED AS SHOWN. VIEWS ARE ILLUSTRATIVE ONLY AND SHOULD NOT BE RELIED ON IN PURCHASING A UNIT IN THE PROJECT. ALL AMENITIES OF THE PROJECT ARE SUBJECT TO CHANGE, AND ACCESS TO AMENITIES MAY BE SUBJECT TO MEMBERSHIP REQUIREMENTS. SELLER RESERVES THE RIGHT TO INSTALL SAFETY AND OTHER EQUIPMENT FOR THE BENEFIT OF THE PROJECT. SELLER MAY SUBSTITUTE ANY OR ALL THE BRANDS, MODELS, MATERIALS, FINISHES, FLOOR COVERINGS, COLORS, FIXTURES AND OTHER ITEMS IN THE UNIT AND THE PROJECT WITH ITEMS OF SUBSTANTIALLY EQUAL QUALITY AND UTILITY. THIS IS NOT INTENDED TO BE AN OFFERING OR SOLICITATION OF SALE IN ANY JURISDICTION WHERE THE PROJECT IS NOT REGISTERED IN ACCORDANCE WITH APPLICABLE LAW OR WHERE SUCH OFFERING OR SOLICITATION WOULD OTHERWISE BE PROHIBITED BY LAW. FLOOR PLANS, AREAS, UNIT LAYOUT AND DIMENSIONS ARE NOT DRAWN TO SCALE AND ARE SUBJECT TO CHANGE. RECONFIGURATION OPTIONS OR UPGRADE OPTIONS WHICH MAY BE DEPICTED ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND MAY OR MAY NOT BE OFFERED BY DEVELOPER. PURCHASE OF A PRIVATE RESIDENCE AT THE PROJECT CONFERS NO RIGHT TO USE MOHALA FACILITIES AND DOES NOT GUARANTEE MEMBERSHIP REQUIRED TO ACCESS MOHALA. MOHALA IS A FOR-PROFIT INSTITUTION WHERE ACCESS TO FACILITIES MAY BE SUBJECT TO THE PAYMENT OF FEES, MEMBERSHIP REQUIREMENTS AND OTHER RESTRICTIONS.

WARNING: THE CALIFORNIA DEPARTMENT OF REAL ESTATE HAS NOT INSPECTED, EXAMINED, OR QUALIFIED THIS OFFERING.

THIS BROCHURE IS NOT INTENDED TO BE AN OFFER TO SELL NOR A SOLICITATION OF OFFERS TO BUY REAL ESTATE IN ‘ILIMA WARD VILLAGE TO RESIDENTS OF CONNECTICUT, IDAHO, NEW JERSEY, OREGON, PENNSYLVANIA OR SOUTH CAROLINA, OR TO RESIDENTS OF ANY OTHER JURISDICTION WHERE PROHIBITED BY LAW.

NOTICE TO NEW YORK RESIDENTS

THE DEVELOPER OF ‘ILIMA WARD VILLAGE AND ITS PRINCIPALS ARE NOT INCORPORATED IN, LOCATED IN, OR RESIDENT IN THE STATE OF NEW YORK. NO OFFERING IS BEING MADE IN OR DIRECTED TO ANY PERSON OR ENTITY IN THE STATE OF NEW YORK OR TO NEW YORK RESIDENTS BY OR ON BEHALF OF THE DEVELOPER/OFFERER OR ANYONE ACTING WITH THE DEVELOPER/OFFERER’S KNOWLEDGE. NO SUCH OFFERING, OR PURCHASE OR SALE OF REAL ESTATE BY OR TO RESIDENTS OF THE STATE OF NEW YORK, SHALL TAKE PLACE UNTIL ALL REGISTRATION AND FILING REQUIREMENTS UNDER THE MARTIN ACT AND THE ATTORNEY GENERAL’S REGULATIONS ARE COMPLIED WITH, A WRITTEN EXEMPTION IS OBTAINED PURSUANT TO AN APPLICATION IS GRANTED PURSUANT TO AND IN ACCORDANCE WITH COOPERATIVE POLICY STATEMENTS #1 OR #7, OR A “NO-ACTION” REQUEST IS GRANTED.

EXCLUSIVE PROJECT BROKERS WARD VILLAGE PROPERTIES, LLC (RB-21701) AND DISCOVERY MĀKENA REALTY, LLC (RB-21654-2) COURTESY TO QUALIFYING BROKERS; SEE PROJECT BROKERS FOR DETAILS. COPYRIGHT ©2025 WARD VILLAGE. EQUAL HOUSING OPPORTUNITY 

