

A MODERN MASTERPIECE

최고의 건축, 인테리어, 조경을 갖춘 일리마 Ilima는 오아후 O'ahu에서 가장
사랑받는 지역에 위치해 있습니다. 세계적으로 유명한 로버트 A.M. 스타인 건축사무소
ROBERT A.M. STERN Architects가 하와이에서 최초로 설계한 이 특별한
레지던스는 모든 면에서 비교불가한 라이프스타일의 새로운 기준을 제시합니다.



BUILDING FEATURES

33층 타워

148개의 2 베드룸, 3 베드룸, 4 베드룸, 5 베드룸, 6
베드룸 그리고 펜트하우스 레지던스

30개의 독특한 평면도

넓은 라나이 (테라스)

높은 천장

디스커버리 랜드 컴퍼니 Discovery Land Company
가 운영하는 모할라 클럽 Mohala Club

(1층, 5층, 6층)







AMENITIES

LEVEL 1

1. 포르테 코세
2. 안내 데스크
3. 로비
4. 프런트 데스크
5. 아웃도어 프로그램 Outdoor Pursuits

6. 잡화점
7. 차량 입구
8. 입주자 전용 주차장
9. 경비실

10. 총지배인 사무실
11. 화장실
12. 우편실
13. 소포 보관소

14. 자전거 전용 보관소
15. 자전거, 서핑보드 및 야외 활동 장비를 안전하게 보관할 수 있는 공간
16. 아우아히 거리의 리테일 공간





AMENITIES

LEVEL 5

- | | | | |
|---------------|------------|------------------|------------------------|
| 1. 리조트 풀 | 6. 피트니스 센터 | 11. 남성 휴게실 | 16. 6층 어메니티 데크로 이어진 계단 |
| 2. 리조트 풀 스파 | 7. 피트니스 풀 | 12. 휴게실 (남녀공용) | 17. 카페 |
| 3. 풀 바 | 8. 스파 그로토 | 13. 스파 트리트먼트 룸 | 18. 화장실 |
| 4. 케이키 (키즈) 풀 | 9. 스파 리셉션 | 14. 스파 코트야드 | 19. 케이키 (키즈) 클럽 |
| 5. 이벤트 광장 | 10. 여성 휴게실 | 15. 다이아몬드 헤드 라운지 | 20. 케이키 (키즈) 놀이터 |



AMENITY DECK



AMENITIES

LEVEL 6

- | | |
|---------------|------------------|
| 1. 파인 다이닝 | 4. 편의 시설 |
| 2. 프라이빗 다이닝 룸 | 5. 가든 The Garden |
| 3. 골프 시뮬레이터 | 6. 화장실 |

MODERN
COMFORTS,
ISLAND
AESTHETIC



RESIDENCE FEATURES

주방, 거실, 다이닝 공간이 유기적으로 연결된 오픈 플로어

개방감 있는 메인 거실 천장

더 높은 펜트하우스 천장

넓은 오크 원목 마루

거실과 현관에 적용된 크라운 몰딩 마감

라나이 (발코니)와 줄리엣 발코니 (평면도에 따라 다름)

프라이빗 욕실을 갖춘 침실

파우더 룸

로키 마운틴 Rocky Mountain 하드웨어 사용

거실 창문 자연광 은은하게 비추는 쉬어 (속커튼)

침실 창문 쉬어 (속커튼) & 암막 커튼 이중 설치



RESIDENCE 00 LIVING ROOM, FLOOR PLAN 3A



















KITCHEN FEATURES

내추럴하고 클래식한 컬러 팔레트 구성

스튜디오 베커 Studio Becker 탬버 우드 캐비닛

유리 상부장 옵션

쿼츠사이트 스톤 아일랜드 식탁 및 조리대, 더러움 방지판, 후드 패널

울프 Wolf의 인덕션 쿡탑, 오븐, 전자레인지

서브제로 Sub-Zero의 냉장고 및 냉동고

서브제로 Sub-Zero의 와인 냉장고

Waterworks 수도 시설

빌트인 웻 바







KITCHEN FINISH SELECTIONS

흠잡을 데 없이 설계된 매력적인 모임 공간에는 윤기가 흐르는 천연석
마감부터 우수한 가전제품과 설비까지 갖춰져 있습니다.





WET BAR WITH AFYON WHITE AND BURSA BEIGE STONE PATTERN

WET BAR FINISH SELECTIONS

조리대와 어울리는 퀴츠사이드 소재
아피온 화이트 & 부르사 베이지 석재 무늬
아피온 화이트 & 밍 그린 석재 무늬



BATHROOM FEATURES

자연스럽고 클래식한 색 조합 옵션

스튜디오 베커 Studio Becker의 캐비닛

바닥부터 천장까지 사용할 수 있는 넉넉한 욕실 수납공간

대리석 세면대 상판

상감 기법이 더해진 석회암 바닥

단독 욕조

수도 시설

디자이너 액센트 조명





RESIDENCE 00 NATURAL PRIMARY BATHROOM VANITY, FLOOR PLAN 3A



RESIDENCE 00
Classic Primary Bathroom Vanity
Floor Plan 3A





스파를 닮은 공간은 디테일, 기능성, 품질을
만족시켜 나만의 오아시스를 선사합니다.



RESIDENCE 00
Classic Secondary Bathroom
Floor Plan 3A





RESIDENCE 00 NATURAL POWDER ROOM, FLOOR PLAN 3A



RESIDENCE 00
Classic Powder Room
Floor Plan 3A

FLOOR PLATES



여러 종류의 옵션 중 나만의 라이프스타일에 맞는 바닥재를 선택해보세요

SUMMARIZED FLOOR PLATE

LEVELS 7-28

MOUNTAIN

RESIDENCE 05
PLANS 2C, 2C-1, 2C-2, 2C-3
2 BED
1,782-1,823 SF
(50.08-51.23평)

RESIDENCE 03
PLANS 2D, 2D-1, 2D-2
2 BED
1,912-1,916 SF
(53.73-53.85평)
*AVAILABLE IN 1 BED

RESIDENCE 01
PLANS 3B, 3B-1
3 BED
2,532-2,533 SF
(71.16-71.19평)

RESIDENCE 02
PLANS 2A, 2A-1, 2A-2
2 BED
1,897-1,900 SF
(53.31-53.40평)
*AVAILABLE IN 1 BED

RESIDENCE 04
PLANS 2B, 2B-1, 2B-2
2 BED
1,973-1,985 SF
(55.45-55.78평)

RESIDENCE 00
PLAN 3A
3 BED
2,656 SF
(74.64평)

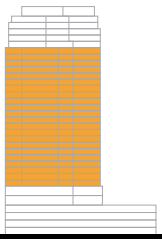
SUNSET

DIAMOND HEAD

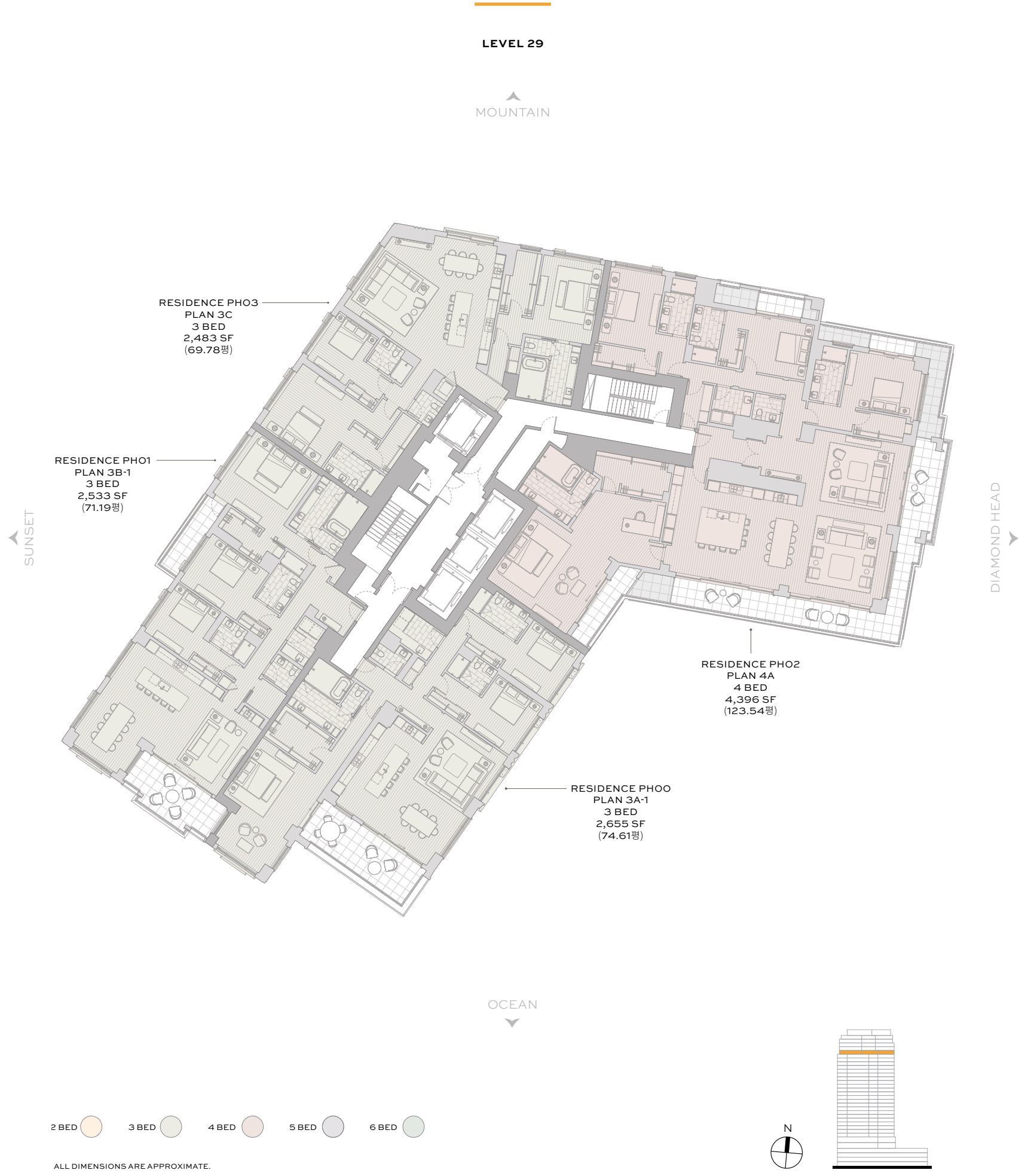
OCEAN

2 BED 3 BED 4 BED 5 BED 6 BED

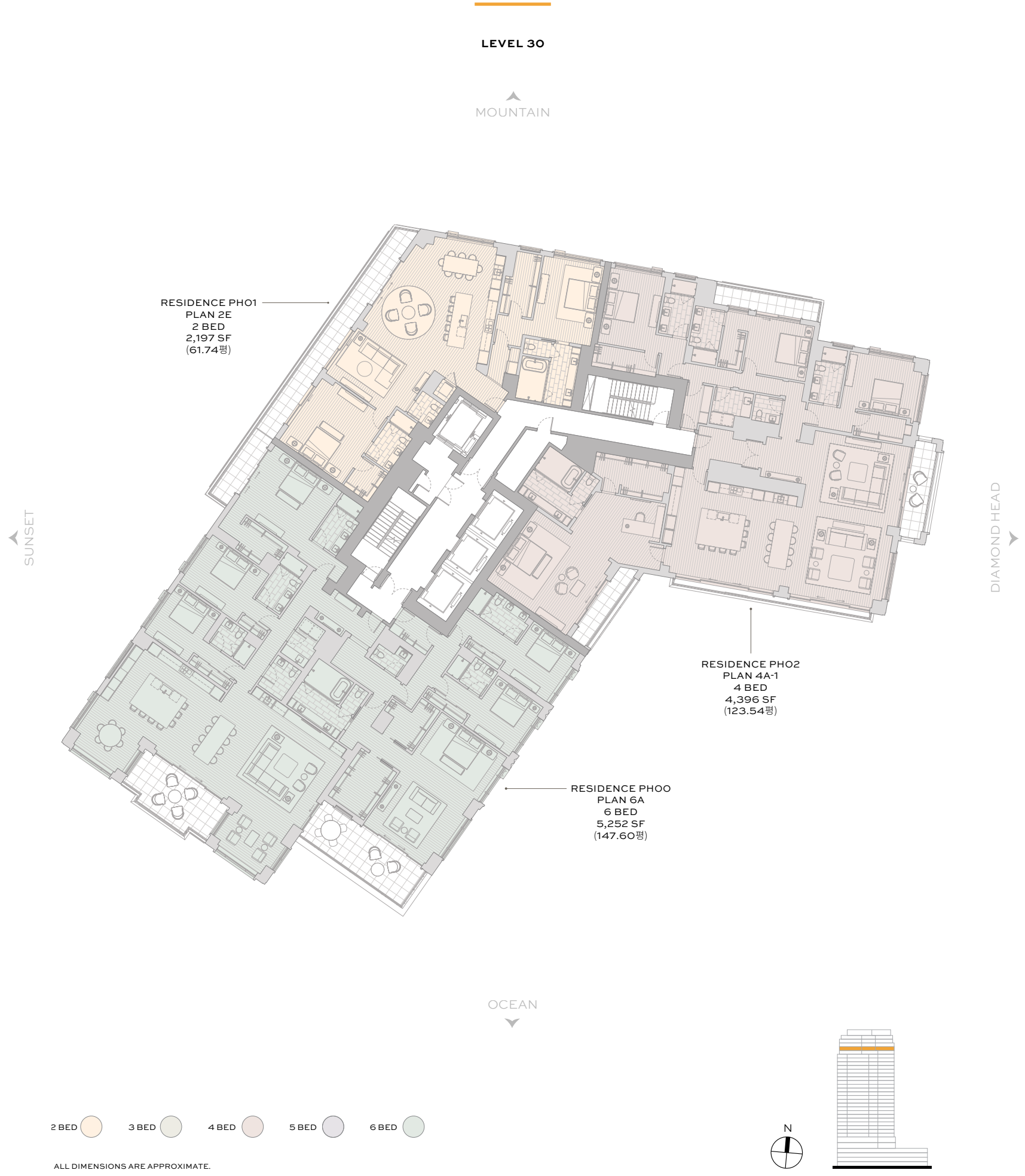
ALL DIMENSIONS ARE APPROXIMATE. EXTERIOR SQUARE FOOTAGE VARIES PER FLOOR.



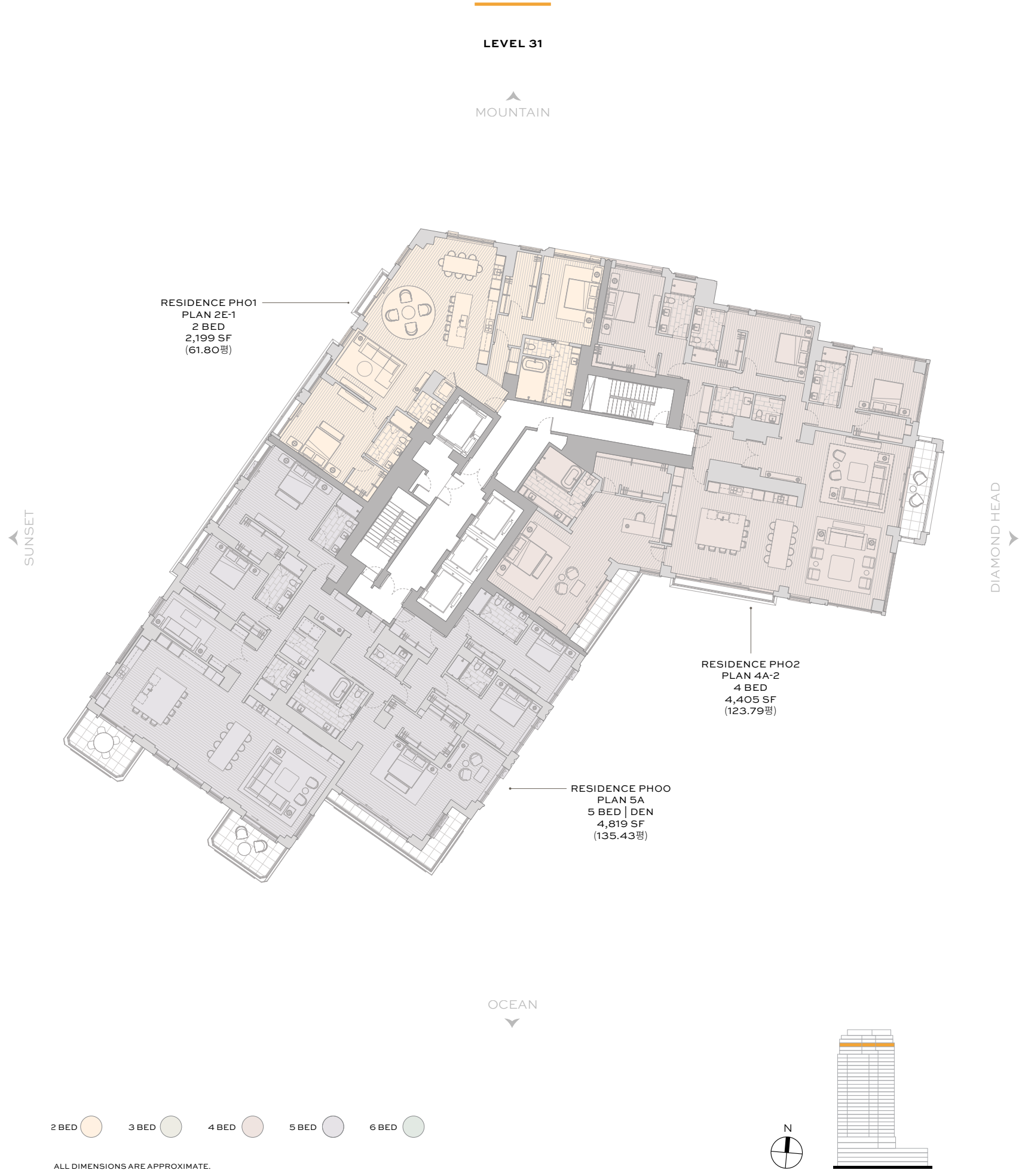
PENTHOUSE FLOOR PLATE



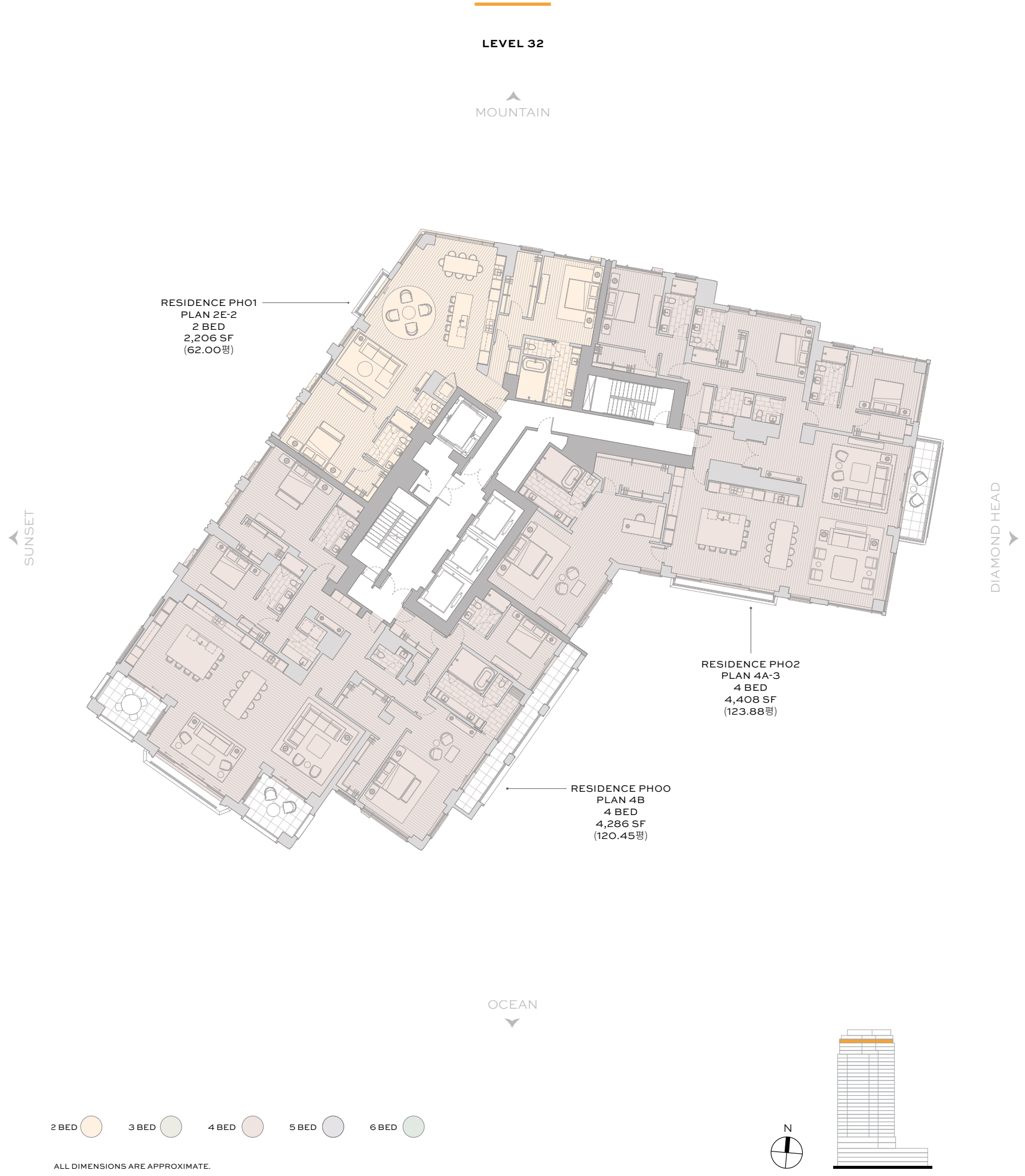
PENTHOUSE FLOOR PLATE



PENTHOUSE FLOOR PLATE



PENTHOUSE FLOOR PLATE



PENTHOUSE FLOOR PLATE

LEVEL 33

MOUNTAIN

SUNSET

DIAMOND HEAD

RESIDENCE PH01
PLAN 2E-2
2 BED
2,206 SF
(62.00평)

RESIDENCE PH02
PLAN 3E
3 BED | DEN
3,830 SF
(107.64평)

RESIDENCE PH00
PLAN 3D
3 BED | DEN
4,038 SF
(113.48평)

OCEAN

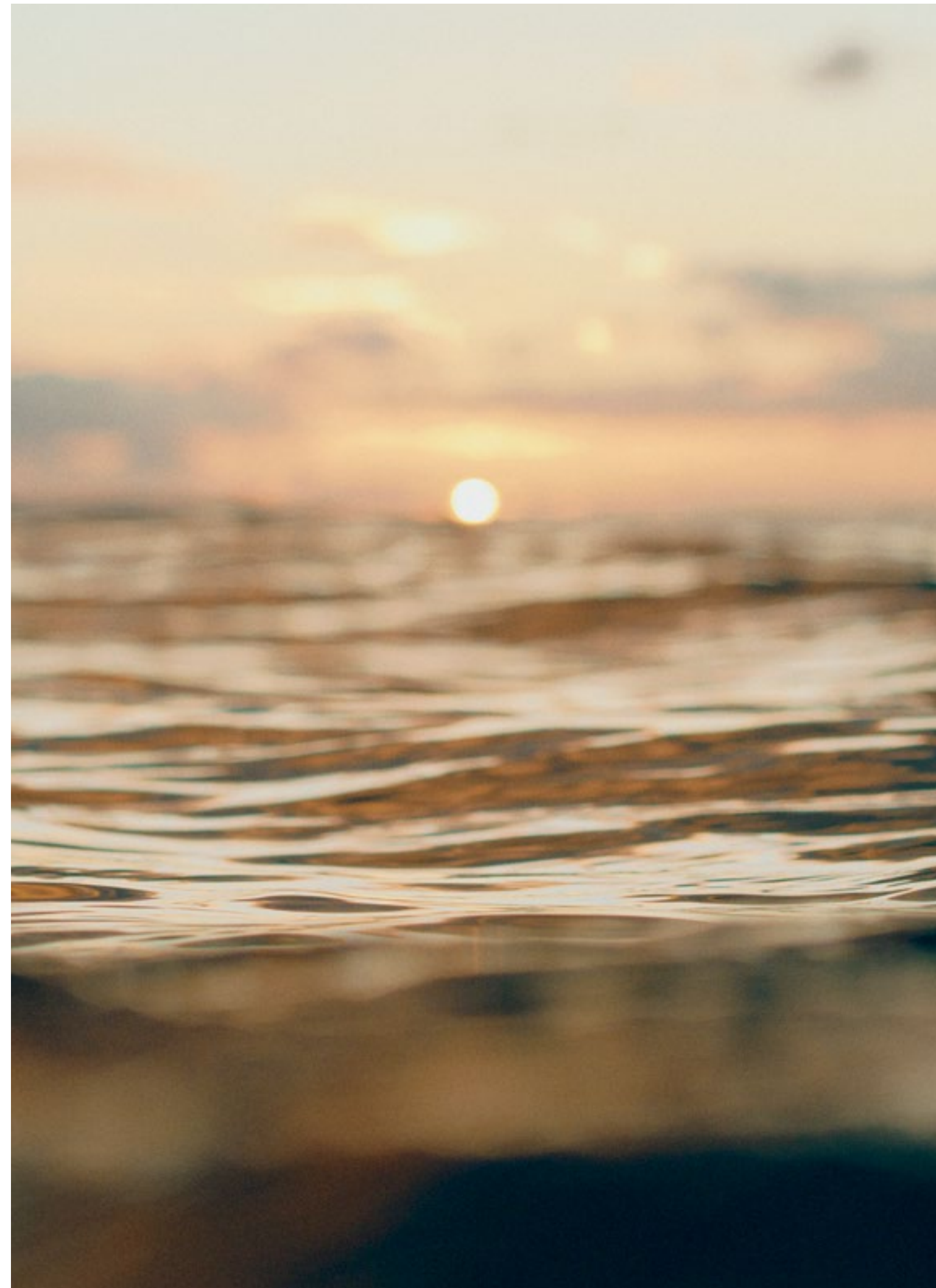
2 BED 3 BED 4 BED 5 BED 6 BED

ALL DIMENSIONS ARE APPROXIMATE.



‘ILIMA

일리마 Ilima는 오아후 O'ahu에서 가장 사랑받는 곳에
위치, 최고급 건축, 인테리어, 조경의 완벽한 조화를
이루고 있습니다. 일출부터 일몰까지 생동감 넘치는
도시와 섬의 매력을 동시에 경험해 보세요







워드 빌리지 Ward Village는 호놀룰루 중심부에 위치하고 있습니다. 북미, 아시아, 남태평양 전역으로 직항편을 운항하고 있는 대니얼 K. 이노우에 국제 공항 (호놀룰루 국제 공항) Daniel K. Inouye International Airport 과 불과 몇 분 거리에 있어 국내외 여행에 용이합니다.

CONTACT



Ward Village Properties, LLC RB-21701
1240 Ala Moana Boulevard, Suite 100
Honolulu, Hawai'i 96814
808 369 9600

Japan Gallery
9-5-12-202 Akasaka
Minato-ku
Tokyo, Japan
107-0052
+81 (0) 800 800 5355

Discovery Mākena Realty, LLC RB-21654-2
1240 Ala Moana Boulevard, Suite 540
Honolulu, Hawai'i 96814
808 829 4900

mohalahonolulu.com



‘ILIMA WARD VILLAGE IS A PROPOSED CONDOMINIUM PROJECT (THE “PROJECT”) TO BE LOCATED IN HONOLULU, HAWAI‘I THAT DOES NOT YET EXIST. THE PROJECT IS LOCATED IN WARD VILLAGE, A PROPOSED MASTER PLANNED DEVELOPMENT THAT IS CURRENTLY BEING DEVELOPED. FLOOR PLANS ARE NOT TO SCALE, DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, AND MAY VARY FROM THE DESCRIPTION OF THE UNIT IN THE CONDOMINIUM DECLARATION, THE PURCHASE CONTRACT OR AS-BUILT CONDITIONS. ALL VISUAL DEPICTIONS OF WARD VILLAGE AND THE PROJECT ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND MAY NOT REPRESENT ACTUAL AMENITIES OR FACILITIES IN THE PROJECT AND WARD VILLAGE AND SHOULD NOT BE RELIED UPON IN DECIDING TO PURCHASE OR LEASE AN INTEREST IN THE PROJECT. THE DEVELOPER MAKES NO GUARANTEE, REPRESENTATION OR WARRANTY WHATSOEVER THAT THE RENDERINGS, PHOTOS, DRAWINGS OR OTHER REPRESENTATIONS OF THE PROJECT, INCLUDING THE UNITS, FIXTURES, FURNISHING, AMENITIES AND OTHER ELEMENTS OF THE PROJECT THAT ARE DELIVERED OR SHOWN TO PROSPECTIVE PURCHASERS WILL ULTIMATELY BE CONSTRUCTED OR DELIVERED AS SHOWN. VIEWS ARE ILLUSTRATIVE ONLY AND SHOULD NOT BE RELIED ON IN PURCHASING A UNIT IN THE PROJECT. SELLER RESERVES THE RIGHT TO INSTALL SAFETY AND OTHER EQUIPMENT FOR THE BENEFIT OF THE PROJECT. SELLER MAY SUBSTITUTE ANY OR ALL THE BRANDS, MODELS, MATERIALS, FINISHES, FLOOR COVERINGS, COLORS, FIXTURES AND OTHER ITEMS IN THE UNIT AND THE PROJECT WITH ITEMS OF SUBSTANTIALLY EQUAL QUALITY AND UTILITY. THIS IS NOT INTENDED TO BE AN OFFERING OR SOLICITATION OF SALE IN ANY JURISDICTION WHERE THE PROJECT IS NOT REGISTERED IN ACCORDANCE WITH APPLICABLE LAW OR WHERE SUCH OFFERING OR SOLICITATION WOULD OTHERWISE BE PROHIBITED BY LAW.

FLOOR PLANS, AREAS, UNIT LAYOUT AND DIMENSIONS ARE NOT DRAWN TO SCALE AND ARE SUBJECT TO CHANGE. RECONFIGURATION OPTIONS OR UPGRADE OPTIONS WHICH MAY BE DEPICTED ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND MAY OR MAY NOT BE OFFERED BY DEVELOPER.

WARNING: THE CALIFORNIA DEPARTMENT OF REAL ESTATE HAS NOT INSPECTED, EXAMINED, OR QUALIFIED THIS OFFERING.

THIS BROCHURE IS NOT INTENDED TO BE AN OFFER TO SELL NOR A SOLICITATION OF OFFERS TO BUY REAL ESTATE IN ‘ILIMA WARD VILLAGE TO RESIDENTS OF CONNECTICUT, IDAHO, NEW JERSEY, OREGON, PENNSYLVANIA OR SOUTH CAROLINA, OR TO RESIDENTS OF ANY OTHER JURISDICTION WHERE PROHIBITED BY LAW.

NOTICE TO NEW YORK RESIDENTS

THE DEVELOPER OF ‘ILIMA WARD VILLAGE AND ITS PRINCIPALS ARE NOT INCORPORATED IN, LOCATED IN, OR RESIDENT IN THE STATE OF NEW YORK. NO OFFERING IS BEING MADE IN OR DIRECTED TO ANY PERSON OR ENTITY IN THE STATE OF NEW YORK OR TO NEW YORK RESIDENTS BY OR ON BEHALF OF THE DEVELOPER/OFFERER OR ANYONE ACTING WITH THE DEVELOPER/OFFERER’S KNOWLEDGE. NO SUCH OFFERING, OR PURCHASE OR SALE OF REAL ESTATE BY OR TO RESIDENTS OF THE STATE OF NEW YORK, SHALL TAKE PLACE UNTIL ALL REGISTRATION AND FILING REQUIREMENTS UNDER THE MARTIN ACT AND THE ATTORNEY GENERAL’S REGULATIONS ARE COMPLIED WITH, A WRITTEN EXEMPTION IS OBTAINED PURSUANT TO AN APPLICATION IS GRANTED PURSUANT TO AND IN ACCORDANCE WITH COOPERATIVE POLICY STATEMENTS #1 OR #7, OR A “NO-ACTION” REQUEST IS GRANTED.

EXCLUSIVE PROJECT BROKERS WARD VILLAGE PROPERTIES, LLC (RB-21701) AND DISCOVERY MĀKENA REALTY, LLC (RB-21654-2) COURTESY TO QUALIFYING BROKERS; SEE PROJECT BROKERS FOR DETAILS. COPYRIGHT ©2025 WARD VILLAGE. EQUAL HOUSING OPPORTUNITY 

