

한계 없는 삶

칼라이의는 수상 경력에 빛나는 마스터 플랜 커뮤니티 워드 빌리지에서만 존재할 수 있습니다. 육지와 바다, 하늘이 어우러져 자연과 완벽한 조화를 이루는 라이프스타일을 창조합니다.

K A L A E
1000 ALA MOANA





균형 잡힌 삶

칼라이의에서의 삶은 휴식과 모험, 발견과 성찰, 도시의 맥박과 자연의 고요한 영향 사이에서 균형을 이루는 삶입니다.

건물 특징

38층 타워

침실 1개, 2개, 3개의 레지던스 330실

5층 클럽 스타일 편의 시설

1층의 실내-실외 모임 공간 말리에 코트야드

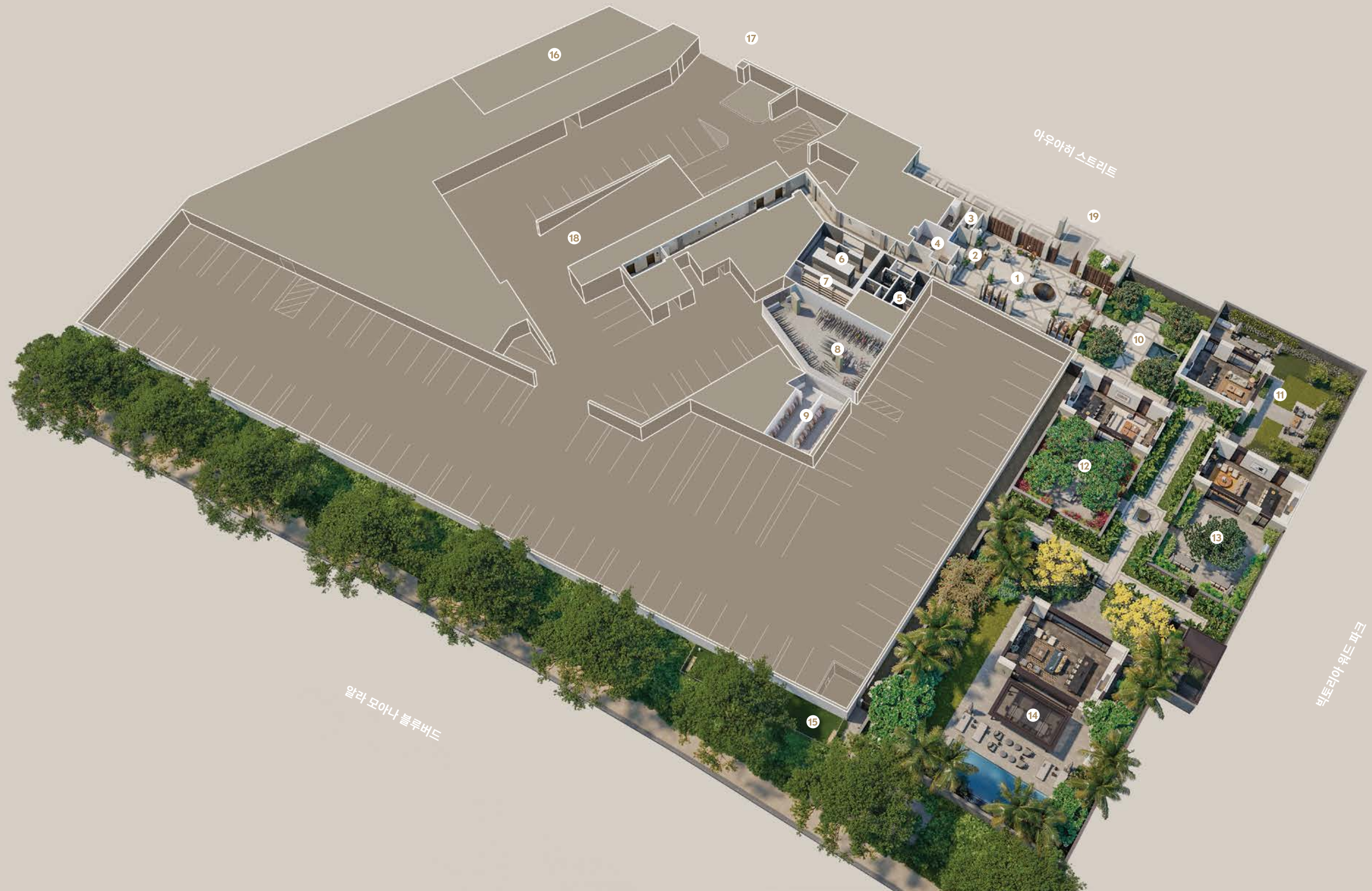
현장 상주 매니저

빌딩 보안

워드 애비뉴 상점가

빅토리아 워드 파크에 인접





1층 편의 시설

- | | | | | | |
|------------|---------------|------------|------------------|-------------------|--------------------|
| 1. 로비 | 4. 상주 매니저 사무실 | 7. 택배 보관소 | 10. 말리에 코트야드 입구 | 13. 말리에 코트야드 선라이즈 | 16. 워드 애비뉴 상점가 |
| 2. 프론트 데스크 | 5. 화장실 | 8. 자전거 보관소 | 11. 말리에 코트야드 마우카 | 14. 말리에 코트야드 마카이 | 17. 차량 입구 |
| 3. 경비실 | 6. 우편실 | 9. 보드 보관소 | 12. 말리에 코트야드 선셋 | 15. 반려견 놀이터 | 18. 레지던스 이용 고객 주차장 |
| | | | | | 19. 포트 코세르(입구) |



로비 입구

우아한 품격

개방적이고 우아한 로비는 칼라이의 생활 분위기를 조성하고 말리에 코트야드의 경이로움으로 가는 관문 역할을 합니다.



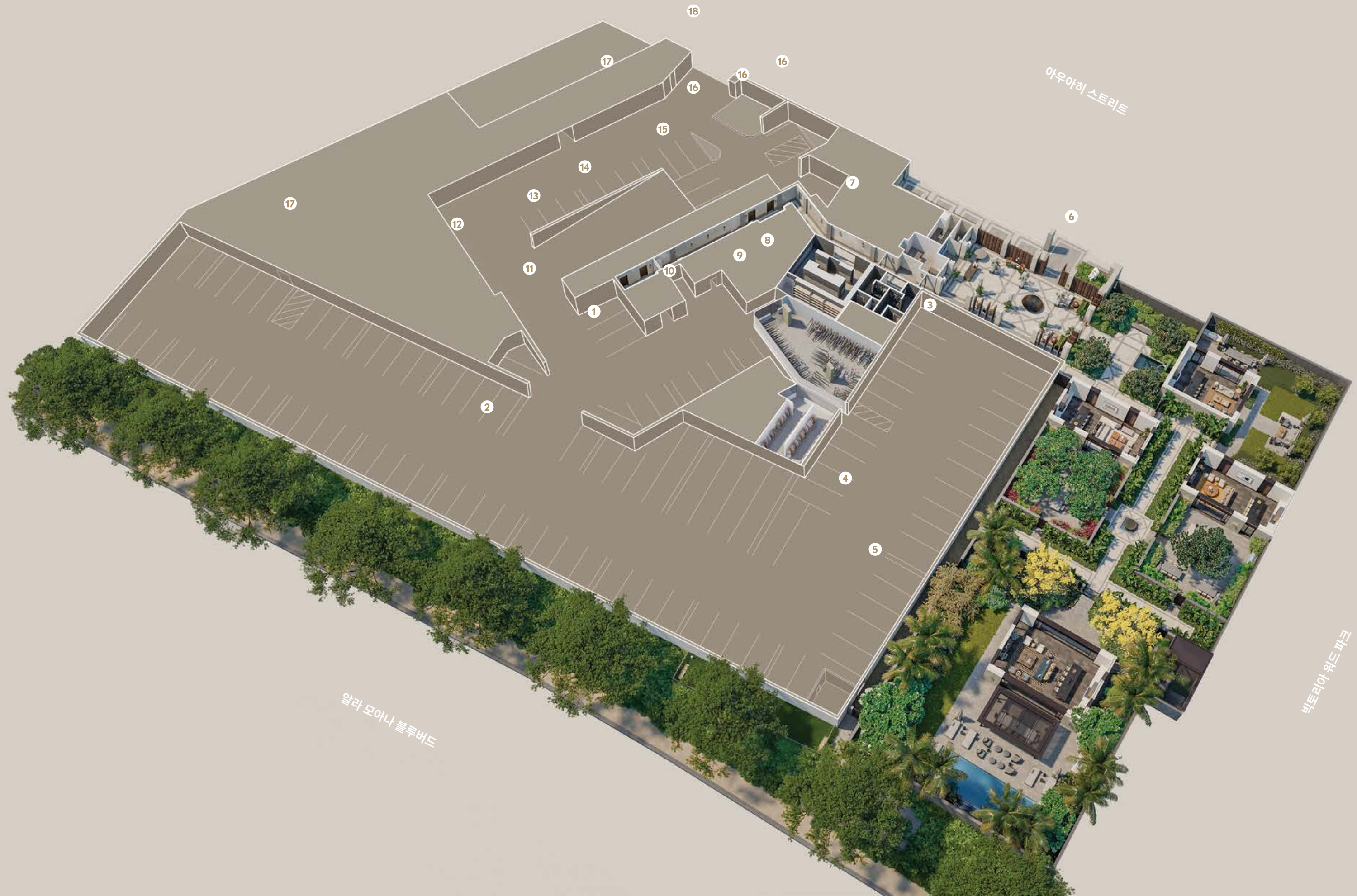
로비 정원



말리에 코트야드로 가는 길







5층 편의 시설

- 1. 오너스 라운지
- 2. 리조트 풀
- 3. 피트니스 풀

- 4. 스파
- 5. 그레이트 론
- 6. 풀 파빌리온

- 7. 피트니스 스튜디오
- 8. 개인 트레이닝 룸
- 9. 개인 트레이닝 및 트리트먼트 룸

- 10. 무브먼트 스튜디오
- 11. 화장실
- 12. 프라이빗 다이닝 룸

- 13. 케이터링 주방
- 14. 여성용 라커룸, 샤워, 사우나
- 15. 남성용 라커룸, 샤워, 사우나

- 16. 게스트 스위트
- 17. 피자 오븐이 있는 바비큐 공간
- 18. 추가 바비큐 킷 그릴





레지던스 특징

오픈 주방, 거실, 다이닝 공간

바닥에서 천장까지 통창

와이드 플랭크 오크 우드 엔지니어링 바닥재

거실의 줄리엣 발코니



레지던스 01, 침실 3개









주방 특징

밝고 어두운 색상 팔레트 제공

Studio Becker 캐비닛

고급 대리석 아일랜드, 조리대 및 백스플래시

Wolf 가스 쿡탑, 오븐 및 전자레인지

Sub-Zero 냉장고 및 냉동고

Sub-Zero 와인 냉장고

가전제품 수납장





가전제품 수납장

완벽하게 수납된 캐비닛은 가전제품을 깔끔하게 보관하고 Wolf 전자레인지, 서랍형 선반 및 내부 전원 콘센트를 갖추고 있습니다.



욕실 스위트

밝고 어두운 색상 팔레트 제공

Studio Becker 캐비닛

대리석 상판

석회암 바닥재

포인트 조명 디자인





레지던스 00 및 01



엔터테인먼트 캐비닛

밝은 색과 어두운 색 팔레트로 제공되는 Studio Becker 캐비닛은 맞춤형 조명이 특징이며, 상판 및 백스플래시와 조화를 이룹니다.

침실 3개 레지던스에 기본 제공됩니다.
대부분의 침실 1개 및 침실 2개 레지던스에서 룸 업그레이드로 제공될 수 있습니다.



통합된 업무 공간

개인 업무 공간은 대형 책과 오브제 예술품을 수납할 수 있는 Studio Becker 오픈 선반, 깊은 서랍, 맞춤형 조명, 유리 후면 패널이 있는 창살 포켓 도어, 데스크톱 팝업 콘센트를 갖추고 있습니다.

침실 3개 레지던스에 기본 제공됩니다.

대부분의 침실 1개 및 침실 2개 레지던스에서 룸 업그레이드로 제공될 수 있습니다.



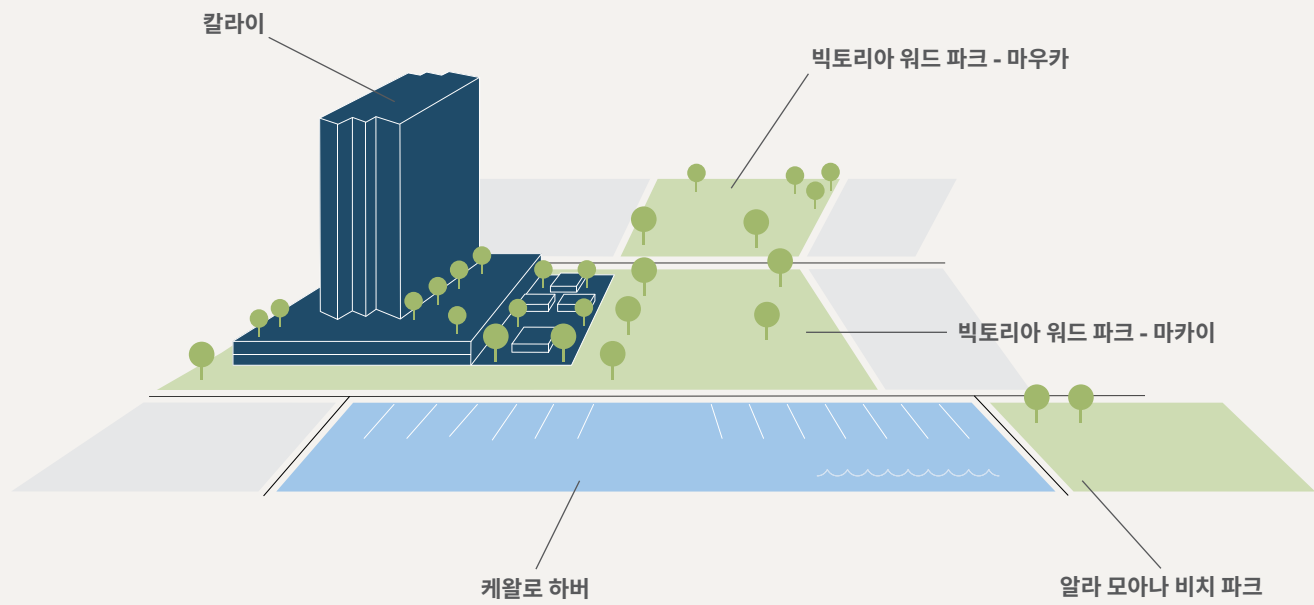


소통의 시간

칼라이의서는 매일 다시 소통할 수 있는 무한한 기회를 제공합니다.

평면도

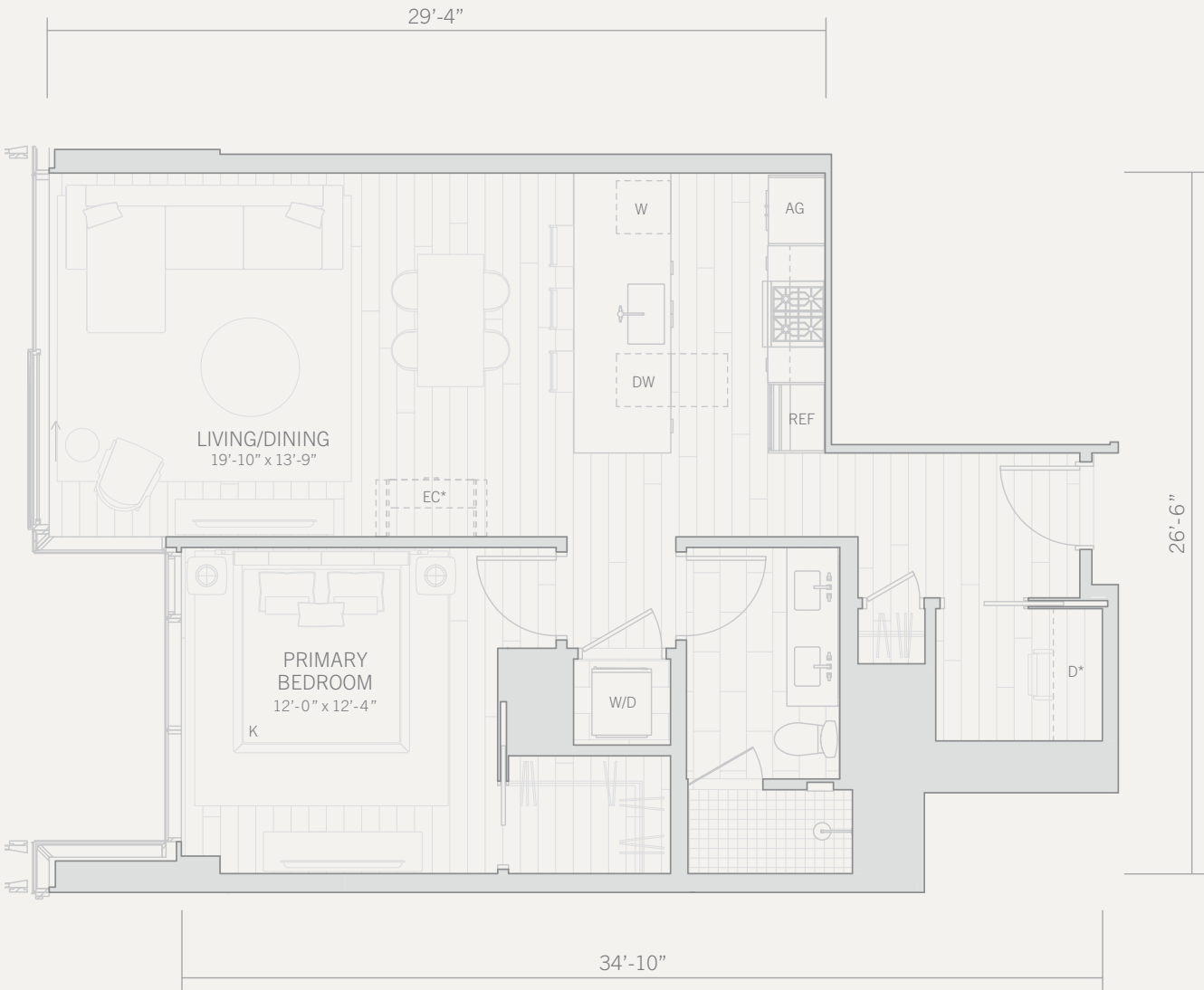
- 침실 1개
- 침실 2개
- 침실 3개



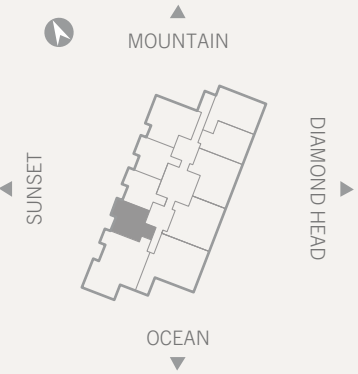
레지던스 03

침실 1개 | 욕실 1개 | 덴
829 SF (23.29평)

침실 1개



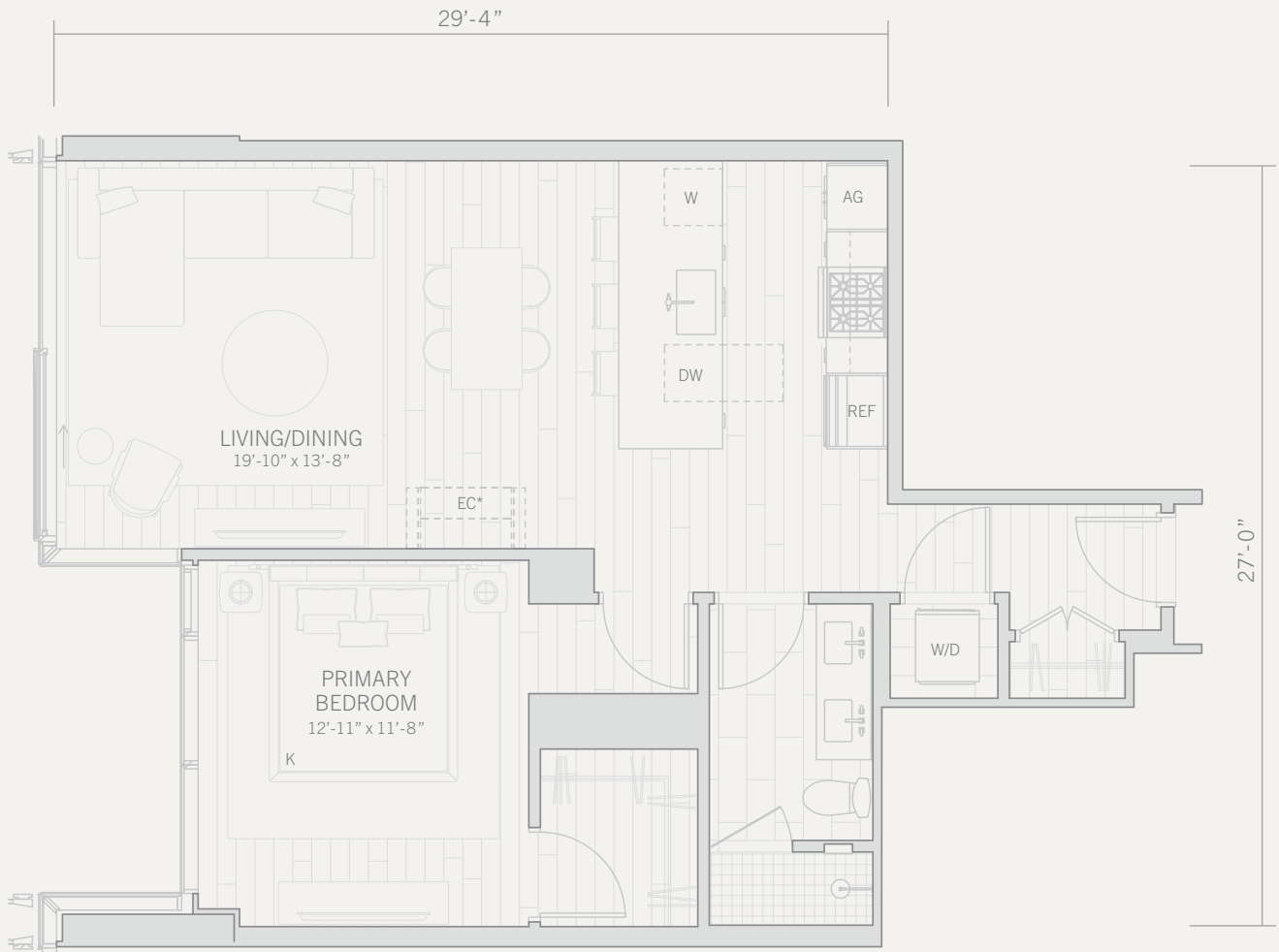
모든 치수는 대략적인 치수입니다.
*책상(D): 업그레이드하여 구매 가능.
*엔터테인먼트 캐비닛(EC): 업그레이드하여 구매 가능.



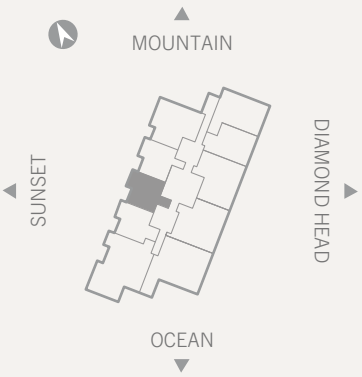
침실 1개

레지던스 05

침실 1개 | 욕실 1개
799 SF (22.45평)



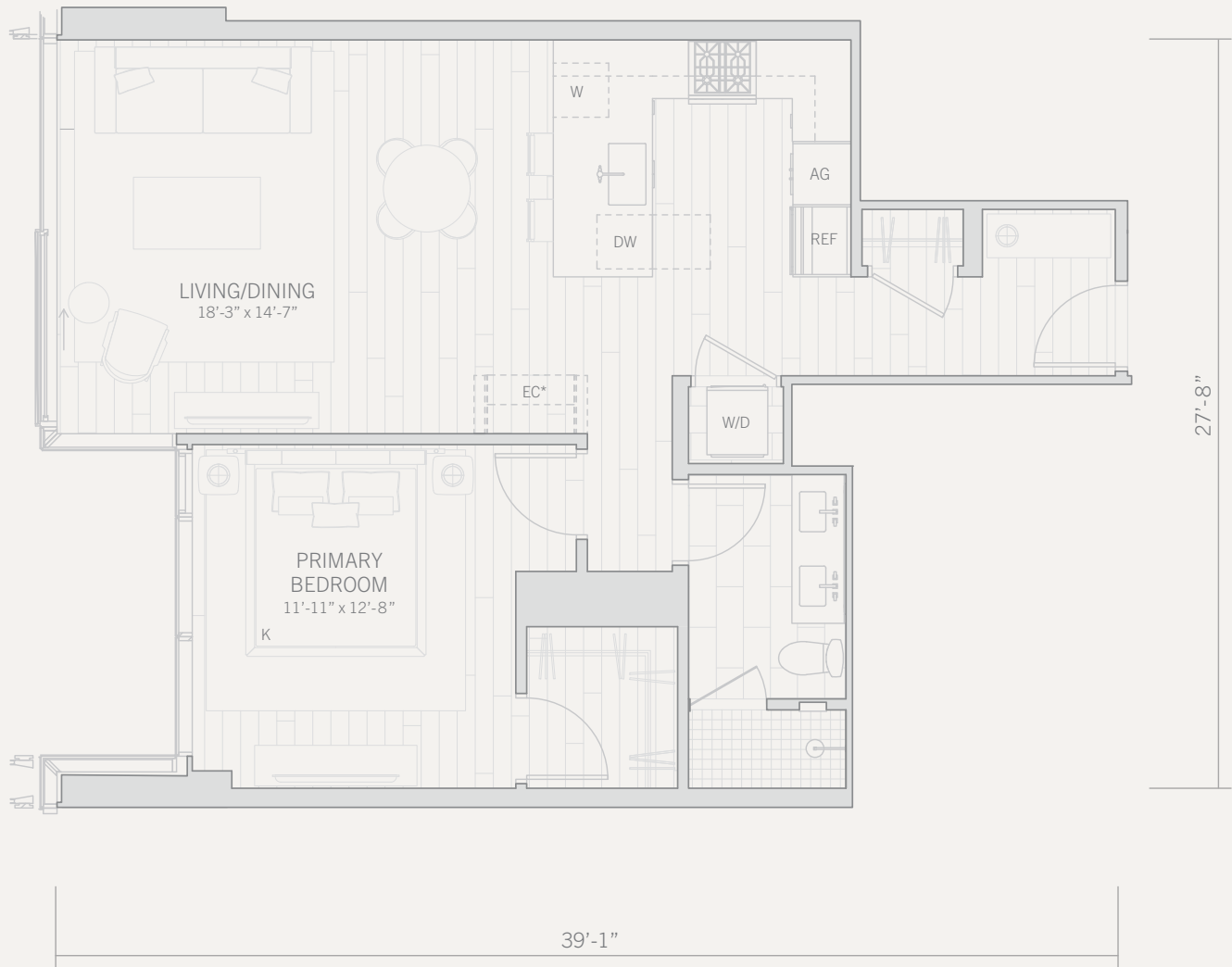
모든 치수는 대략적인 치수입니다.
*엔터테인먼트 캐비닛(EC): 업그레이드하여 구매 가능.



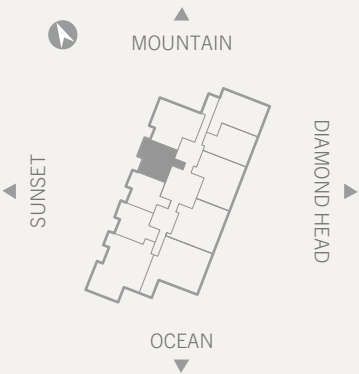
침실 1개

레지던스 07

침실 1개 | 욕실 1개
808 SF (22.7평)



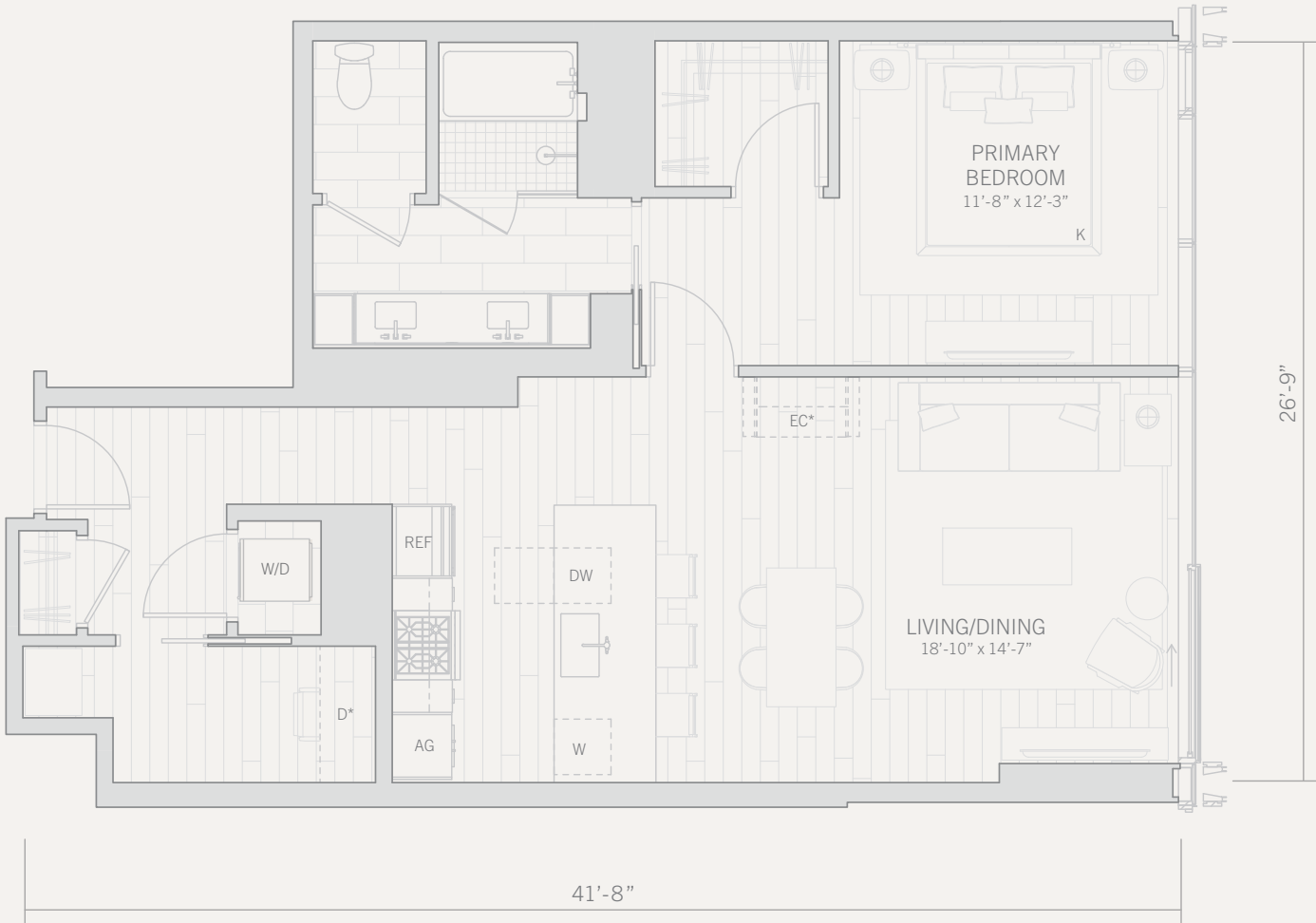
모든 치수는 대략적인 치수입니다.
*엔터테인먼트 캐비닛(EC): 업그레이드하여 구매 가능.



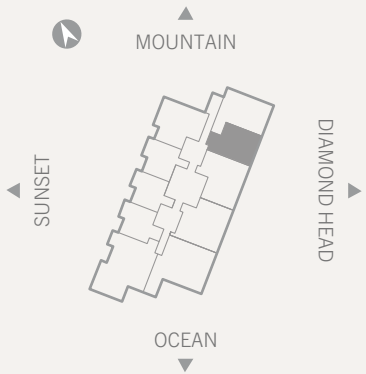
침실 1개

레지던스 08

침실 1개 | 욕실 1개 | 텐
941 SF (26.44평)



모든 치수는 대략적인 치수입니다.
*책상(D): 업그레이드하여 구매 가능.
*엔터테인먼트 캐비닛(EC): 업그레이드하여 구매 가능.



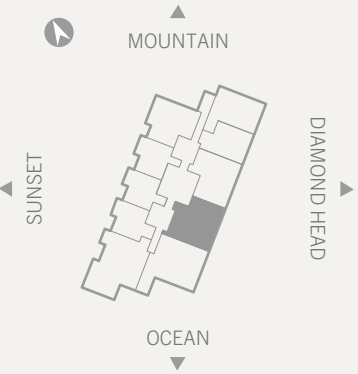
침실 2개

레지던스 02

침실 2개 | 욕실 2개 | 덴
1,411 SF (39.65평)



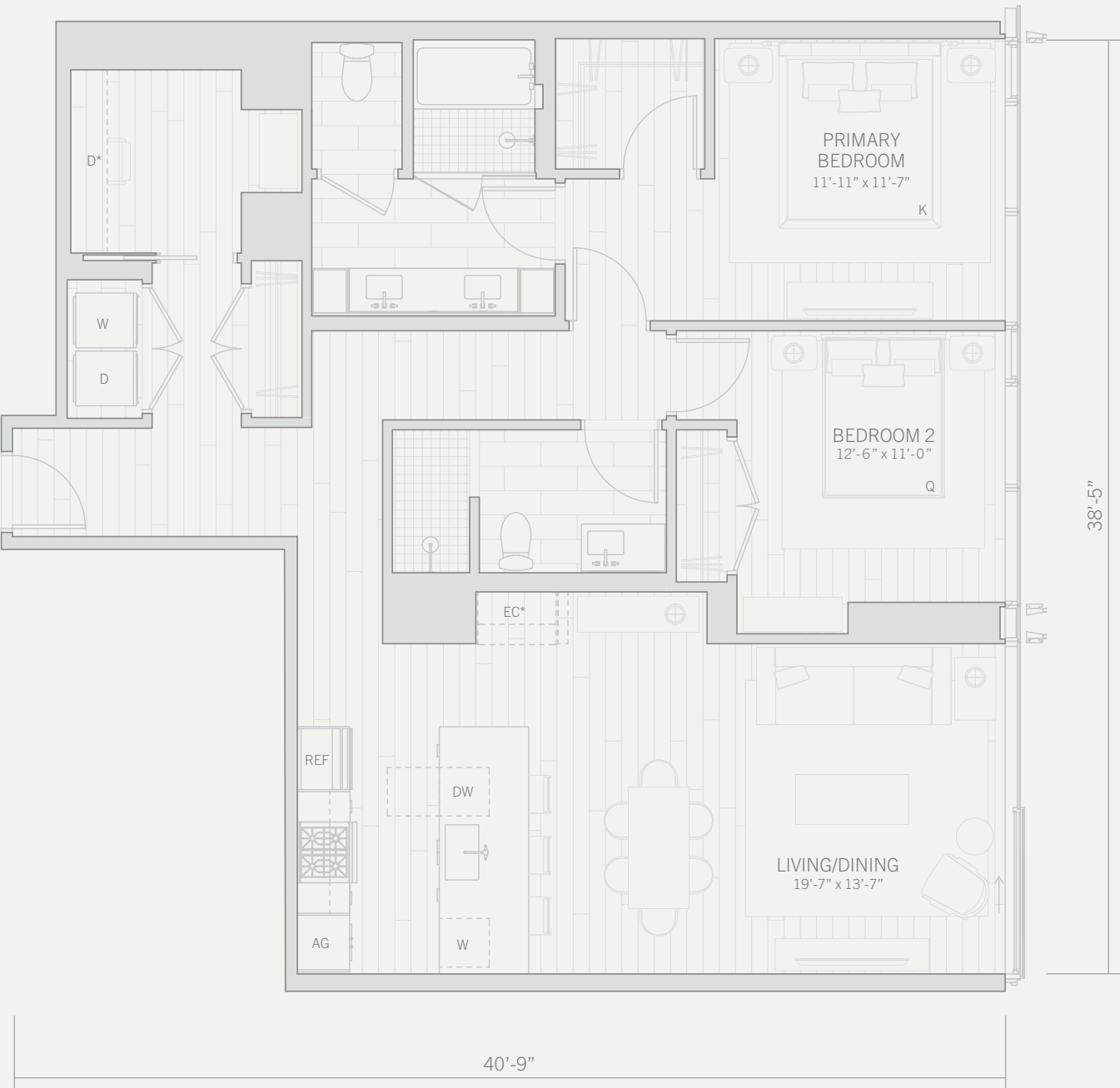
모든 치수는 대략적인 치수입니다.
*책상(D): 업그레이드하여 구매 가능.
*엔터테인먼트 캐비닛(EC): 업그레이드하여 구매 가능.



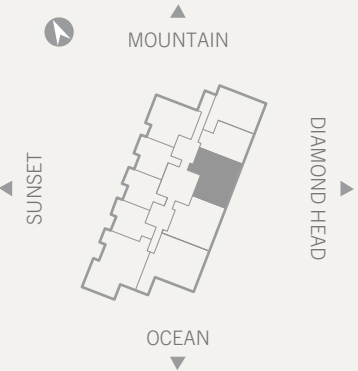
침실 2개

레지던스 06

침실 2개 | 욕실 2개 | 덴
1,321 SF (37.12평)



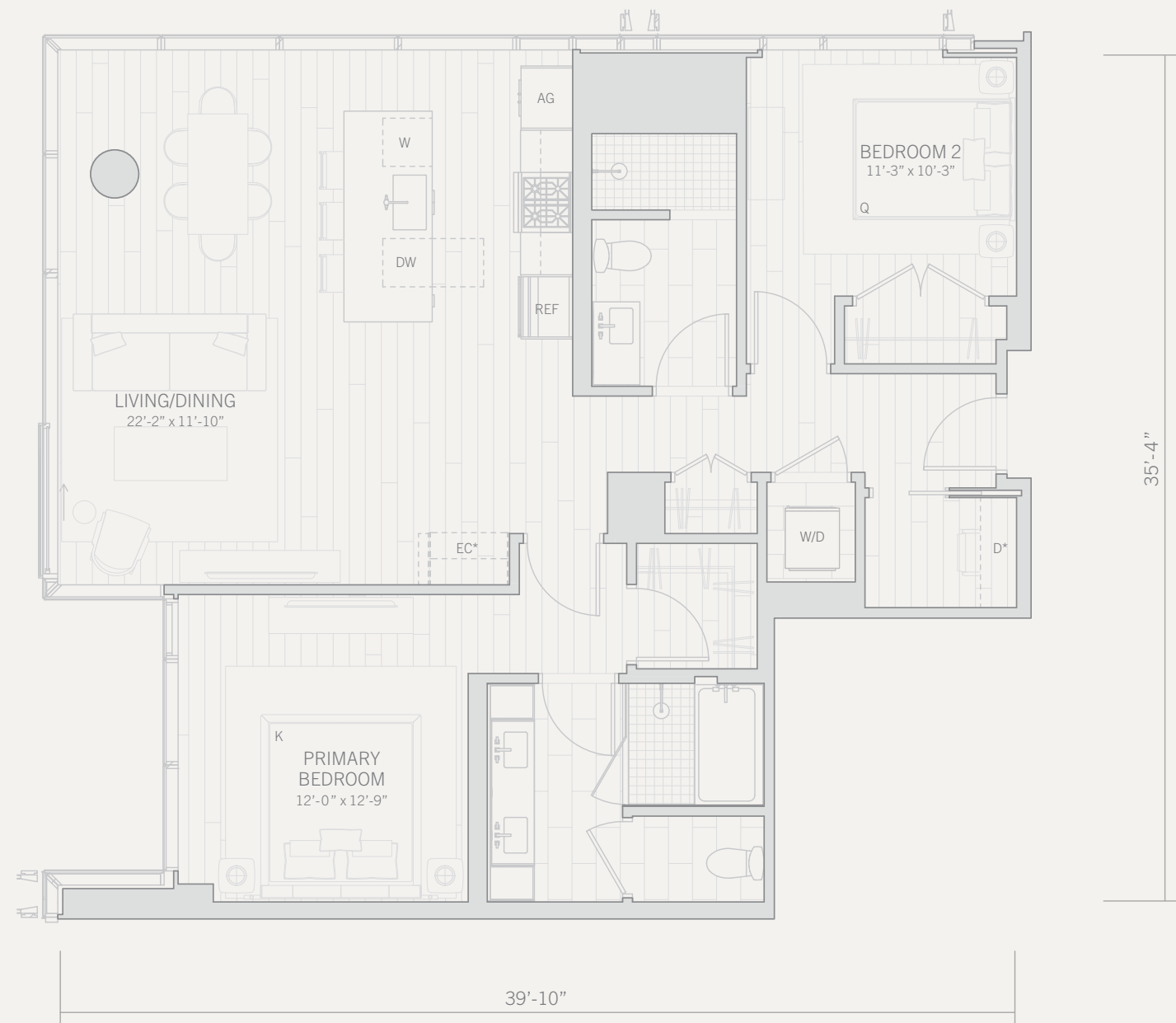
모든 치수는 대략적인 치수입니다.
*책상(D): 업그레이드하여 구매 가능.
*엔터테인먼트 캐비닛(EC): 업그레이드하여 구매 가능.



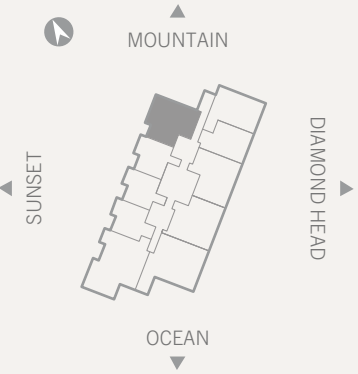
침실 2개

레지던스 09

침실 2개 | 욕실 2개 | 덴
1,206 SF (33.89평)



모든 치수는 대략적인 치수입니다.
*책상(D): 업그레이드하여 구매 가능.
*엔터테인먼트 캐비닛(EC): 업그레이드하여 구매 가능.



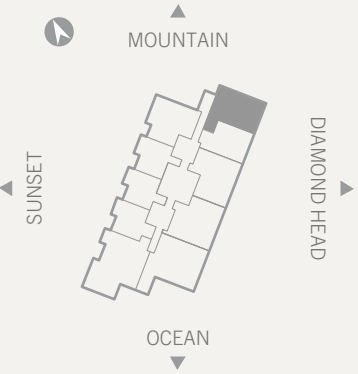
침실 2개

레지던스 10

침실 2개 | 욕실 2개 | 덴
1,160 SF (32.59평)



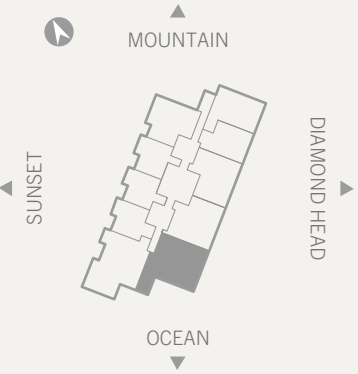
모든 치수는 대략적인 치수입니다.
*책상(D): 업그레이드하여 구매 가능.
*엔터테인먼트 캐비닛(EC): 업그레이드하여 구매 가능.



침실 3개

레지던스 00

침실 3개 | 욕실 3개 | 서재
1,720 SF (48.33평)

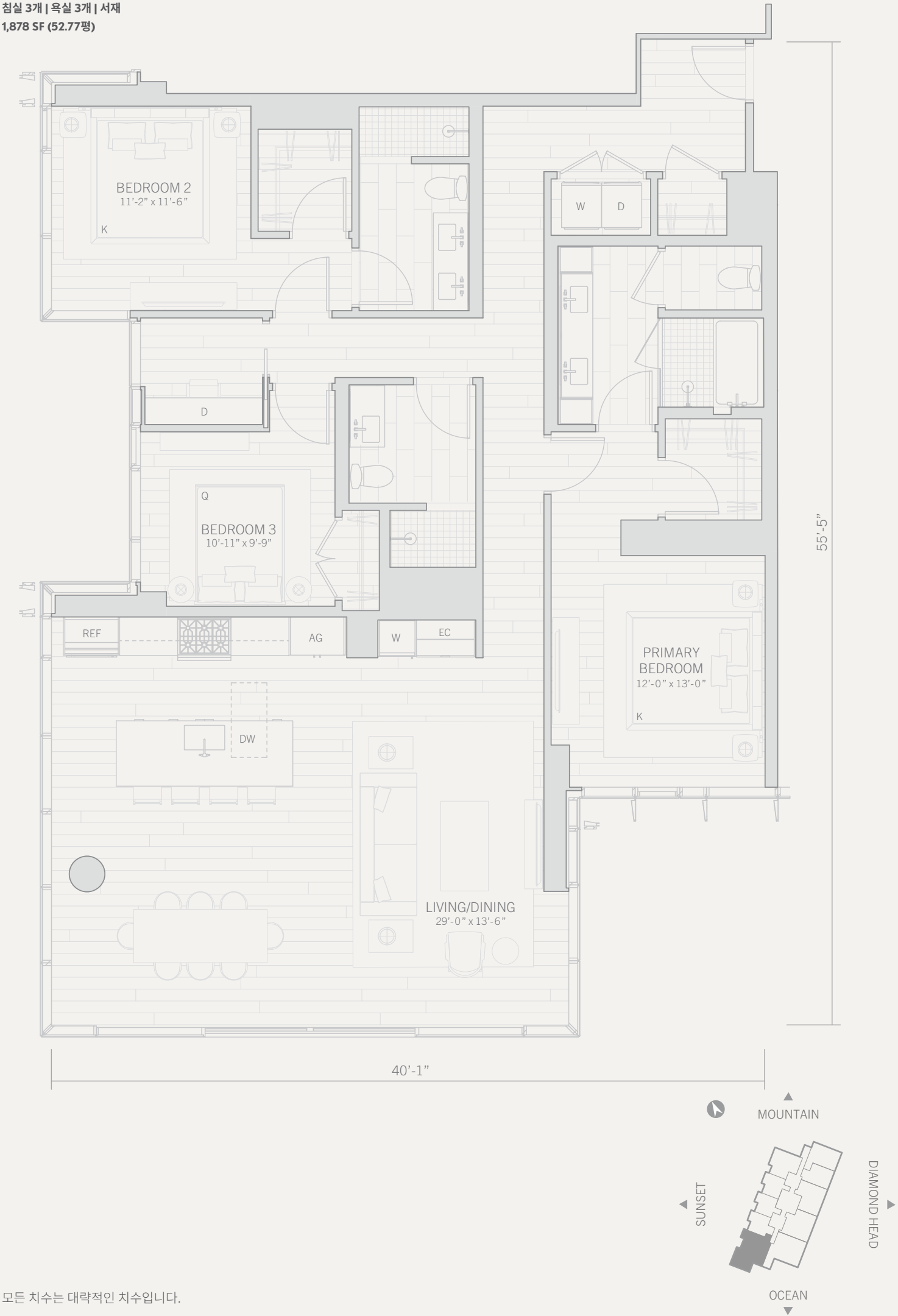


모든 치수는 대략적인 치수입니다.

침실 3개

레지던스 01

침실 3개 | 욕실 3개 | 서재
1,878 SF (52.77평)



모든 치수는 대략적인 치수입니다.

KALAE

1000 ALA MOANA

오아후의 빛나는 남쪽 해안을 배경으로, 칼라이의
레지던스는 우아한 섬 생활을 위해 고안, 설계
및 건축된 완전히 현대적인 주택입니다.





다운타운
호놀룰루

퀸 스트리트

워드 에비뉴

베르타니아 스트리트

킹 스트리트

H1

하와이
주립대학

워드 빌리지

카피올라니 블루버드

알라 모아나 블루버드

알라 모아나
비치 파크

매직 아일랜드
비치 파크

칼라카우아 에비뉴

알라 와이 블루버드

와이키키

아파레투 에비뉴

몬세라트 에비뉴

다이아몬드
헤드

카할라 에비뉴

KALAE

1000 ALA MOANA

태평양

전망은 시작일 뿐

오아후 최남단 지점의 가장 멋진 전망을 볼 수 있는 유일한 위치에 있는 칼라이의는 섬의 경이로운 자연으로 가는 관문입니다.



연락처

워드 빌리지
세일즈 갤러리

1240 Ala Moana Boulevard, Suite 100
Honolulu, Hawai'i 96814
808 369 9600

일본 갤러리

9-5-12-202 Akasaka
Minato-ku
Tokyo, Japan
107-0052
+81 (0) 800 800 5355

kalaewardvillage.com

WARD VILLAGE PROPERTIES, LLC RB-21701 제공



KALAE IS A PROPOSED CONDOMINIUM PROJECT (THE "PROJECT") TO BE LOCATED IN HONOLULU, HAWAI'I THAT DOES NOT YET EXIST. THE PROJECT IS LOCATED IN WARD VILLAGE, A PROPOSED MASTER PLANNED DEVELOPMENT THAT IS CURRENTLY BEING DEVELOPED. ALL VISUAL DEPICTIONS OF WARD VILLAGE AND THE PROJECT ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND MAY NOT REPRESENT ACTUAL AMENITIES OR FACILITIES IN THE PROJECT AND WARD VILLAGE AND SHOULD NOT BE RELIED UPON IN DECIDING TO PURCHASE OR LEASE AN INTEREST IN THE PROJECT. THE DEVELOPER MAKES NO GUARANTEE, REPRESENTATION OR WARRANTY WHATSOEVER THAT THE RENDERINGS, PHOTOS, DRAWINGS OR OTHER REPRESENTATIONS OF THE PROJECT, INCLUDING THE UNITS, AMENITIES AND OTHER ELEMENTS OF THE PROJECT THAT ARE DELIVERED OR SHOWN TO PROSPECTIVE PURCHASERS WILL ULTIMATELY BE CONSTRUCTED AS SHOWN. THE NAMES OF AMENITY AREAS ARE SUBJECT TO CHANGE. SELLER MAY SUBSTITUTE ANY OR ALL THE BRANDS, MODELS, MATERIALS, FINISHES, FLOOR COVERINGS, COLORS, FIXTURES AND OTHER ITEMS IN THE UNIT AND THE PROJECT WITH ITEMS OF SUBSTANTIALLY EQUAL QUALITY AND UTILITY. THIS IS NOT INTENDED TO BE AN OFFERING OR SOLICITATION OF SALE IN ANY JURISDICTION WHERE THE PROJECT IS NOT REGISTERED IN ACCORDANCE WITH APPLICABLE LAW OR WHERE SUCH OFFERING OR SOLICITATION WOULD OTHERWISE BE PROHIBITED BY LAW.

**WARNING: THE CALIFORNIA DEPARTMENT OF REAL ESTATE HAS NOT INSPECTED, EXAMINED,
OR QUALIFIED THIS OFFERING.**

THIS BROCHURE IS NOT INTENDED TO BE AN OFFER TO SELL NOR A SOLICITATION OF OFFERS TO BUY REAL ESTATE IN KALAE TO RESIDENTS OF CONNECTICUT, IDAHO, NEW JERSEY, OREGON, PENNSYLVANIA OR SOUTH CAROLINA, OR TO RESIDENTS OF ANY OTHER JURISDICTION WHERE PROHIBITED BY LAW.

NOTICE TO NEW YORK RESIDENTS THE DEVELOPER OF KALAE AND ITS PRINCIPALS ARE NOT INCORPORATED IN, LOCATED IN, OR RESIDENT IN THE STATE OF NEW YORK. NO OFFERING IS BEING MADE IN OR DIRECTED TO ANY PERSON OR ENTITY IN THE STATE OF NEW YORK OR TO NEW YORK RESIDENTS BY OR ON BEHALF OF THE DEVELOPER/OFFEROR OR ANYONE ACTING WITH THE DEVELOPER/OFFEROR'S KNOWLEDGE. NO SUCH OFFERING, OR PURCHASE OR SALE OF REAL ESTATE BY OR TO RESIDENTS OF THE STATE OF NEW YORK, SHALL TAKE PLACE UNTIL ALL REGISTRATION AND FILING REQUIREMENTS UNDER THE MARTIN ACT AND THE ATTORNEY GENERAL'S REGULATIONS ARE COMPLIED WITH, A WRITTEN EXEMPTION IS OBTAINED PURSUANT TO AN APPLICATION IS GRANTED PURSUANT TO AND IN ACCORDANCE WITH COOPERATIVE POLICY STATEMENTS #1 OR #7, OR A "NO-ACTION" REQUEST IS GRANTED.

EXCLUSIVE PROJECT BROKER WARD VILLAGE PROPERTIES, LLC (RB-21701) COURTESY TO QUALIFYING BROKERS;
SEE PROJECT BROKER FOR DETAILS. COPYRIGHT ©2022. EQUAL HOUSING OPPORTUNITY 

Howard Hughes

